

# 关于“红枫庭小区 1、2 单元 4 台电梯更新工程”项目的 变更公告

各潜在供应商：

现将《红枫庭小区 1、2 单元 4 台电梯更新工程询比文件》具体变更事项发布如下：

一、将询比文件“第二篇 技术标准和要求；三、电梯主要技术参数和配置要求；34、门机、驱动主机（含电机）、控制柜（含调速装置、控制装置）、限速器、缓冲器、钢丝绳、安全钳为电梯主要安全部件，七大部件必须为授权品牌原厂原品牌，其中缓冲器不得使用非金属材料非线性蓄能型缓冲器。（需提供型式试验报告）。”变更为：“34、门机、驱动主机（含电机）、控制柜（含调速装置、控制装置）、限速器、缓冲器、安全钳为电梯主要安全部件，六大部件必须为授权品牌原厂原品牌，其中缓冲器不得使用非金属材料非线性蓄能型缓冲器。（需提供型式试验报告）。钢丝绳需符合授权品牌的电梯技术参数且得到授权品牌制造商的认证，钢丝绳质保期为 10 年。”

二、将询比文件“第二篇 技术标准和要求；四、电梯功能要求；55、两侧壁扶手”变更为：“后壁配备不锈钢扶手一条”。

三、将询比文件“第四篇 询比程序及方法、评审标准、无效响应和采购终止；二、评审标准；3、商务部分，供应商获得质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书满足一项得 3 分，最高得 9 分。”变更为：“制造商获得质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书满足一项得 3 分，最高得 9 分。（注：需提供有效期内证书，并加盖制造商公章）。”



请各潜在供应商知悉。



采购人：洪泉物业集团有限公司

采购代理机构：瑞天中寰商务信息咨询（重庆）有限公司

2025 年 8 月 25 日

