# 询比公告

# 一、询比内容

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目名称** | **采购预算**  **（元）** | **资金来源** |
| 金科阳光小镇一、二、三、四期消防设施维修整改设计项目 | 60000.00 | 物业专项维修资金 |

# 二、询比资格 好的商

（一）一般资质条件

1、具有独立承担民事责任能力的法人资格单位；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件。

**注:本次询比不接受联合体参选，不接受以分公司名义报名和参选。**

（二）特定资格条件

具有消防设施专项工程设计甲级及以上资质或建筑行业（建筑工程）专业甲级及以上设计资质或工程设计综合甲级资质；

# 三、采购内容

（一）项目内容概况

1、项目名称：金科阳光小镇一、二、三、四期消防设施维修整改设计项目  
 2、项目概述：金科阳光小镇一、二、三、四期，因年数久远,室内消火栓系统供水管网漏水严重，供水功能不正常；自动喷水灭火系统供水管网漏水严重，系统功能不正常.

（二）采购主要内容：

完成金科阳光小镇一、二、三、四期消防设施维修整改工程设计、施工图设计、技术交底等技术支持以及后期现场的验收配合工作。

**四、有关说明**

（一）询比公告期限及挂网地址：自询比公告发布之日（2025年7月2日）起七个日历天。（公示网站：行采家:https://www.gec123.com/）

（二）报名和询比文件发售期：2025年7月2日-2025年7月8日（节假日除外）

（三）文件获取方式：请各位符合资格要求的供应商在询比文件发售期内（每天上午09:00至12:00，下午14:00至17:00，节假日除外），持单位营业执照（复印件加盖公章）、资质证书（复印件加盖公章）、介绍信（或授权委托书原件）、身份证原件及复印件（复印件加盖公章）、文件发售登记表（加盖公章），在瑞天中寰商务信息咨询（重庆）有限公司（地址：重庆市渝中区科协大厦909）报名及获取询比资料。

注:未按上述要求报名的供应商不能参与本项目询比。供应商应仔细检查询比文件的所有内容 ，如有疑问等应在北京时间2025年7月8日17时00分前以书面形式递交至代理公司。供应商未在规定时间内提出质疑，视为供应商已全面确认询比文件内容。

（四）询比文件售价：人民币500元/份（报名及获取询比资料时缴纳，售后不退）。

（五）响应文件的递交：响应文件递交时间2025年7月9日 14 时 00 分- 14 时 30 分，地点为：九龙坡区阳光小镇小区物业服务中心会议室。

注:逾期送达或者未送达指定地点的询比响应文件，不予受理。

（六）询比地点：九龙坡区阳光小镇小区物业服务中心会议室，询比开始时间：2025年7月9日 14 时 30 分。

# 五、询比保证金缴纳

1、供应商应足额交纳询比保证金1000.00元(大写：壹仟元整)，缴纳方式：现金或银行转账。缴纳截止时间：2025年7月8日17时00分。

2、供应商自行将询比保证金单据同询比响应文件一并提交，供应商未按时足额提交询比保证金，视为自动放弃询比。

3、询比保证金退还（不计息）：非成交候选人的保证金在发放成交通知书后10个工作日内退还；成交候选人的保证金在承发包合同签订后10个工作日内退还。

# 六、采购代理费

采购代理费：本次项目采购代理服务费为人民币：3500.00元（大写：叁仟伍佰元整），该费用由成交供应商领取成交通知书时一次性支付。

**询比保证金、询比文件购买费及采购代理服务费缴纳账户：**

**开户名称：瑞天中寰商务信息咨询（重庆）有限公司**

**开户行：中国银行重庆江北支行**

**账号：108868610478**

# 七、联系方式

采购人：金科智慧服务集团有限公司重庆第二分公司

联系人：刘老师

电 话：17723531237

地 址：重庆市九龙坡区阳光小镇小区物业服务中心

采购代理机构：瑞天中寰商务信息咨询（重庆）有限公司

联系人：陈老师

电 话：023-63302437

地 址：重庆市渝中区双钢路3号科协大厦909