

“重庆两江国际云计算服务中心”变配电系统改
造工程

询 比 文 件

采购人：重庆两江新区物业管理有限公司

采购代理机构：重庆栖庭置业顾问有限公司

2025 年 6 月



第一章 采购公告

“重庆两江国际云计算服务中心”变配电系统改造工程采购公告

1. 采购条件

本询比项目建设资金来自物业专项维修基金，项目出资比例为100%，采购人为重庆两江新区物业管理有限公司。项目已具备采购条件，现对该项目的施工进行公开询比。

2. 项目概况与采购范围

2.1 项目地点：重庆市北碚区重庆两江国际云计算服务中心。

2.2 项目概况：因重庆市北碚区重庆两江国际云计算服务中心设计容量为38000kVA，共有两个开闭所，分别为服务中心中心配电室、能源中心配电室，其上级电源全部由110kV书院变电站供电。服务中心中心配电室、能源中心配电室由两路进线电源供电，电缆进出线方式采用下进下出。高压开关柜选用KYN28型金属铠装中置抽出式开关设备，为两列相对布置，两段母线独立运行，不得互供。现在需要对将原来的0.4kV单母线供电改为单母线分段供电。这种改造方式，提高了供电可靠性。

2.3 本项目最高限价金额：人民币：1,063,676.51元。

2.4 采购范围：包括配电房改造所需配件的采购、运输、保险、安装、调试（含调试材料）、试运行、检验、备品备件、专用工具、技术资料、技术服务、安装和调试期间与业主单位配合协调、办理设备安装相关手续并交付采购人使用，具体内容详见第六章工程量清单。

2.5 工期要求：合同签订后3日历天内进场施工，总工期不超40日历天。

2.6 缺陷责任期要求：24个月

2.7 成交供应商数量：1名。

3. 供应商资格要求

3.1 本次询比要求供应商须具备以下条件：

3.1.1 基本资格条件

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

3.1.2 特定资格条件

(1) 投标人应同时具备下列施工资质：

①具备建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质；

②具备国家能源局（原电监会）或其派出机构颁发的有效的许可类别和等级为承装类五级及以上、承修类五级及以上、承试类五级及以上的承装（修、试）电力设施许可证。

(2) 本次招标要求投标人具备的业绩条件：∟；

(3) 投标人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，详见招标文件内容。

3.1.3 本次采购不接受联合体参与询比。

4. 询比要求

4.1 询比公告期限：自询比公告发布之日（2025年6月6日）起八个日历日。（发布媒体：行采家 www.gec123.com）

4.2 报名：请满足资格条件的供应商在询比公告发布之日（2025年6月6日）起六个工作日内，每日上午09:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间），在采购代理机构报名及获取询比资料（地址：重庆市巴南区民主新村；电话：13983241440张老师）。报名时需提供供应商营业执照复印件；法定代表人授权委托书原件【附：被授权代表身份证复印件和被授权代表在询比前近3个月（不含询比当月）的，由供应商单位缴纳的社保证明材料复印件。代缴社保证明材料不予认可】；法定代表人资格证明书原件；文件发售登记表各一份。提供的相关报名材料均需加盖供应商公章。

注：未按上述要求报名的供应商不能参与本项目询比。

4.3 询比文件售价：人民币500元/份（报名及获取询比资料时现金或银行转账缴纳，售后不退）。

4.4 询比文件的递交：

询比响应文件递交开始时间2025年6月16日14时00分，

询比响应文件递交截止时间2025年6月16日14时30分，

递交地点为：重庆市北碚区水土街道两江国际云计算服务中心二楼物业办公室。

注：逾期送达或者未送达指定地点的询比申请文件，不予受理。

4.5 询比地点：重庆市北碚区水土街道两江国际云计算服务中心二楼物业办公室

4.6 询比开始时间：2025年6月16日14时30分。

5. 询比保证金

5.1 供应商应足额交纳询比保证金人民币：20000.00元（大写：贰万元整），缴纳方式：银行转帐。
缴纳截止时间：2025年6月13日17时00分。

5.2 供应商自行将询比保证金单据同询比申请文件一并提交, 供应商未按时足额提交招询比保证金, 视为自动放弃询比。

5.3 询比保证金退还 (不计息) :

5.3.1 未成交单位的询比保证金将于询比结束后5个工作日内无息退还。

5.3.2 成交候选人的保证金在承发包合同签订后10个工作日内无息退还。

6. 其他相关说明

6.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动, 否则均为无效响应。

6.2 无论询比结果如何, 供应商参与本项目的费用均自行承担。

6.3 参加本次询比的供应商必须在行采家 (<https://www.gec123.com>) 进行注册。

6.4 参加本次询比的供应商必须在重庆市政府采购网供应商库注册。

6.5 询比保证金、采购文件购买费缴纳账户:

开户名称: 重庆栖庭置业顾问有限公司

开户行: 中国农业银行股份有限公司重庆沙坪坝凤鸣山支行

账 号: 31040201040014058

7. 联系方式

采购人: 重庆两江新区物业管理有限公司

联系人: 熊老师

电 话: 18523136845

地 址: 重庆市北碚区两江国际云计算服务中心物业办公室

采购代理机构: 重庆栖庭置业顾问有限公司

联系人: 张老师

电 话: 13983241740

地 址: 重庆市巴南区民主新村

