比选邀请函

各潜在投标人：

由于北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目建设需要，拟采购该项目防暑药品藿香正气液，现通过邀请比选方式选择和确定北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目的防暑药品藿香正气液，诚邀各潜在投标人参与本项目的邀请比选，并按附件进行报价。

**一、项目简介**

1、业主：重庆缙善物业管理有限公司

2、名称：北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目

3、地址：重庆市北碚区碚南大道122号

4、概况：北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目现有约937名一线环卫工人，夏季持续高温作业易引发中暑风险。为确保工人健康安全及项目正常运转，需采购2025年至2026年防暑药品藿香正气液。

5、限价：防暑药品藿香正气口服液需4685盒，规格型号为10ml\*10支/盒，品牌为太极，按含税价17元/盒设置最高限价，最高限价合计79645元，报价最低的单位为中标单位。

6、结算方式：按照合同含税单价，据实结算。

**二、招标信息的发布**

本次招采信息，在行采家官网https://www.gec123.com/公开发布信息。

**三、报名比选申请人的资格条件**

1、营业执照经营范围包含但不限于药品零售资质等。

2、本次竞争性比选不接受联合体竞选。

**四、提交材料（具体详见附件）**

1、报价表

2、营业执照复印件

3、法人身份证复印件

4、法定代表人身份证明及授权委托书（若有）

5、其他与项目有关的资料（自附）

比选文件不分正副本，只装订一份。比选申请人应将比选资料装订成册并自行编制目录。比选申请人提供的比选文件装入投标文件大袋后，需密封完好并加盖单位公章。若比选文件没有按上述要求进行密封，该比选文件将被拒绝接收。

**五、比选程序**

1、公布在投标截止时间前递交比选文件的比选申请人名称，并点名确认比选申请人是否派人到现场。

2、业主和监督部门核验比选申请人的法定代表人身份证明和授权委托书（在比选会现场，法定代表人或授权委托人须提供第二代身份证原件），法定代表人身份证明及授权委托书原件除装入比选文件一并递交外，另需准备一份在开标现场出具。若比选申请人无法在现场提供比选申请人身份证明当场退回比选申请文件。

3、密封情况检查：比选申请人或其推选的代表检查投标文件的密封情况并确认（比选单位提供的比选资料需密封并加盖单位公章）。

4、开启比选文件顺序：随机开启。唱出比选申请函中的比选申请人名称、比选报价，并记录在案。

5、比选申请人代表对比选报价进行签字确认。

6、比选会结束，电话通知中选结果。

**六、比选办法**

1、若提供的比选文件资料为复印件，必须加盖单位公章，否则将被取消比选资格。

2、经满足资格要求的比选申请人进行投标报价评审，比选申请人报价不得高于最高限价，否则将被取消比选资格。

3、各比选申请人按比选人给出的最高限价填报投标报价。报价最低者为候选人第一名，次低者为候选人第二名，以此类推确定候选人第三名。如评分相等时，由项目业主综合考虑其信誉情况确定排名名次顺序。若提交书面材料且符合本比选邀请函要求的比选申请人仅有一家，业主可直接与其签订合同。

4、最高限价：本次招标按含税价17元/盒设置最高限价，最高限价合计79645元，报价最低的单位为中标单位，结算方式为按照合同含税单价，据实结算。

5、中选承包人必须在中选通知书发出后15个自然日内与业主单位签订合同。若因中选承包人的原因导致在规定时间内未签订合同，发包人有权确定第二中标候选人为备选单位。

**七、提交比选申请文件时间及地点**

1、比选文件的递交时间：2025年8月12日9时30分至2025年8月12日10时00分（北京时间），递交地点：重庆市北碚区碚南大道122号，重庆缙善物业管理有限公司（会议室），逾期不予接收。

2、比选会的开标时间：2025年8月12日10时00分（北京时间），开标地点重庆市北碚区碚南大道122号，重庆缙善物业管理有限公司（会议室）。

**八、附件**

1、招标限价表

2、比选申请文件填报格式

3、合同模板

（联系人：李老师，联系电话：023-88565768）

注：参与投标时请将资料用密封袋密封，开标时请带上身份证原件以便核查。

重庆缙善物业管理有限公司

2025年8月8日

附件1：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | 重庆缙善物业管理有限公司 | | 招标限价清单 | | 工程名称：北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目 | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 规格型号 | 暂定数量 | 单位 | 单价（元） | 备注 |
|
| 1 | 藿香正气液 | 10只/盒 | 4685 | 盒 | 17 | 品牌：太极 |

注：1.单价参照市场价；

1. 税率需潜在投标人根据实际情况进行填报；

3.单项清单不得超过单项限价，总价不得超过总限价，若有违反按废标处理。

附件二：

XXXXXXXXXXXX （项目名称）

比选文件

比选申请人：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX公司 （单位盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

目 录

（一）报价表

（二）营业执照复印件

（三）法定代表人身份证复印件

（四）法定代表人身份证明及授权委托书

（五）其他与项目有关的资料（自附）

注：以上资料均需加盖比选申请人公章

**北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目防暑药品藿香正气液采购**

**清单报价表**

重庆缙善物业管理有限公司：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 规格型号 | 暂定数量 | 单位 | 单价（元） | 暂定税率 | 备注 |
|
| 1 | 藿香正气液 | 10只/盒 | 4685 | 盒 |  | X% | 品牌：太极 |
| 合计 | | 总价：XXX元 税率：X% | | | | | |

报价单位：XX公司（盖章）

联 系 人： 联系方式：

日 期：

**（二）营业执照复印件**

**（三）法定代表人身份证复印件**

**（四）法定代表人身份证明及授权委托书**

**法定代表人身份证明**

比选申请人名称： XXXXXX公司

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 XXXXXX公司 （比选申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

比选申请人： XXXXXX公司 （盖单位章）

年 月 日

注：法定代表人身份证明需按上述格式填写完整，不可缺少内容，在此基础上增加内容的不影响其有效性。

**授权委托书**

本人 （姓名）系 XXXXXX公司 （比选申请人）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义递交、撤回、修改 （项目名称）比选资料，其法律后果由我方承担。

委托期限：30日历天。

代理人无转委托权。

比选申请人： XXXXXX公司 （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号码：

联系方式:

年 月 日

附:法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件

(复印件上加盖单位公章)

身份证复印件

身份证复印件

身份证复印件

身份证复印件

1. **其他与项目有关的资料（自附）**

附件三：

**防暑药品供货合同**

甲方：重庆缙善物业管理有限公司 （购货单位）

乙方：XXX （供货单位）

由于需对北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目一线员工需采购防暑药品藿香正气液，根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规规定，本着平等自愿、公平诚信原则，经过双方友好协商，就乙方给甲方供应藿香正气口服液订立该合同，双方共同遵守。

一、项目概况

项目名称：北碚城区及蔡家片区清扫保洁项目

项目地点：北碚城区、蔡家片区、静观镇等（具体以公司指令为准）。

项目内容：供应藿香正气口服液。

二、产品名称、规格型号、暂定数量、单位及单价

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 暂定数量 | 单位 | 不含税单价（元） | 不含税小计（元） | 含税单价（元） | 含税小计（元） | 备注 |
| 1 | 藿香正气液 | 10支/盒 | 4685 | 盒 |  |  |  |  | 品牌：太极 |
| 暂定总金额：（含税）XXX元 大写： 税率：X%  （不含税）XXX元 大写： | | | | | | | | | |
| 备注：以甲方实际需求量进行结算。结算价为到场价，包含运输、搬运、税费。 | | | | | | | | | |

三、交货期限

必须满足甲方项目需要，在收到甲方订货通知后，在甲方要求的期限内提交合格的货物。

四、验收方法

1、验收时间：到场验收或按甲方要求送检。

2、验收标准：达到国家及相关行业标准或按甲方要求送检，检测合格后进行签收。甲方收货时对产品的数量、规格型号、名称、外观进行初步验收，经初步验收通过的产品，如在使用过程中发现质量问题，甲方有权要求乙方免费予以更换或退货，并应承担延期供货责任。乙方拒绝更换或者退货的，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任，造成损失的，应赔偿损失。

五、付款方式

甲方验收合格后，乙方应提供真实有效的增值税普通发票，否则甲方有权暂不付款，并不承担逾期付款违约责任。甲方应在收到乙方提供的发票后30个工作日内向乙方支付相应款项。

户 名: XXX

开 户 行: XXX

收款账号: XXX

六、乙方违约责任

1、乙方不能按期交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的10%的违约金。

2、乙方所交产品品种、型号、规格、质量不符合合同规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；若甲方不同意利用，则乙方应当按不符合合同规定部分货款10 %的违约金承担违约责任，并承担甲方因此所受的损失费用。

3、乙方逾期交货的，每逾期一天，应当按照逾期交货部分的千分之一，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失，乙方逾期交货10天的，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方承担由此给甲方造成的实际损失。

4、乙方提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、质量不符合合同规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。

5、产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。乙方未经甲方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用，并承担甲方因此所受的损失费用。在途标的物，运输途中火灾、遗失、不抗力因素导致不能向甲方提交货物的，由乙方自行承担相应的损失。

6、若乙方提供的药品存在假冒伪劣或以次充好等情况，发现一次，假一赔十，累计发现两次以上，乙方有权解除合同。

7、因乙方提供的药品质量问题造成他人人身财产损害或死亡的，由此产生的赔偿责任应由乙方承担。同时，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同金额20%的违约金。

七、甲方违约责任

1、乙方严格按照甲方的订货通知供货且货物已运输到甲方指定地点后，若甲方中途无故退货，应承担乙方运输费用。

2、甲方如错填到货地点或接货人，应承担乙方额外运输的费用。

八、送达

1、任何一方与合同有关的通知、指示、要求、决定等，均应在5日内送达对方指定的接收人和送达地点。

2、本协议所列明的甲乙双方的通讯地址、联系方式为有效的送达方式，诉讼文书送达、各方联系均适用本合同的通讯地址、联系方式。一方按以上联系方式发出的通知、视为履行了通知义务。微信、电子邮件、短信、信件均在发出时、信件在拒签时、退回时、没有退回的信件寄出5日时均视为送达。

九、本合同一式陆份，甲方持肆份，乙方持贰份，自签字盖章后生效。

十、因履行本合同产生的争议双方应友好协商解决，协商不成时，双方应向重庆市北碚区人民法院提起诉讼。

购货单位：重庆缙善物业管理有限公司（公章） 供货单位：

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

通讯地址：重庆市北碚区碚南大道122号 通讯地址：

联系方式：023-88565768 联系方式：

合同签订时间：　 　年　　月　　日