**询价文件**

项目号：Z25C00249

项目名称：重庆市璧山区实验小学校日常维修维护服务

采 购 人： 重庆市璧山实验小学校

采 购 时 间： 2025 年 7 月

### 一、询比采购内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 采购预算  （万元） | 资金来源 | 备注 |
| 重庆市璧山区实验小学校日常维修维护服务 | 18 | 财政预算资金 |  |

### 二、询比资格

（一）一般资质条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

营业范围包含本项服务内容。

### 三、零星维修采购服务内容

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 名称 | 所供型号及参数 | 单位 | 数量 | 最高限价 | 单项报价 | 备注 |
| 1 | 做隐型纱窗 | 铝合金边框，尼龙丝网及隐形纱窗配件，制作安装 | M2 | 1 | 150 |  |  |
| 2 | 制作安装金刚纱窗 | 用铝合金制作边框，304不锈钢网安装，制作，安装 | M2 | 1 | 260 |  |  |
| 3 | 油漆涂刷 | 含材料1平方内每平方米工时费及清洁 | M2 | 1 | 150 |  |  |
| 4 | 消防防火门翻新打磨 | 以原有颜色一致10平方以内 | 扇 | 1 | 350 |  |  |
| 5 | 烟道缝隙安装不锈钢板 | 含原材料质量一致 | 次 | 1 | 50 |  |  |
| 6 | 学术报告维修更换座套 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 300 |  |  |
| 7 | 修消毒柜交流接触器电路 | 含原材料质量一致 | 次 | 1 | 80 |  |  |
| 8 | 修电机电机绕线圈 | 含运费 | 个 | 1 | 380 |  |  |
| 9 | 修补外墙砖补脱落高空作业车 | 8小时为一天 | 小时1 | 1 | 150 |  |  |
| 10 | 消防栓打磨刷漆 | 除锈打磨涂刷及清洁 | 个 | 1 | 120 |  |  |
| 11 | 洗手盆智能感应龙头更换 | 全自动智能感应式水龙头，拆除原有损坏龙头，换新的智能感应龙头 | 个 | 1 | 260 |  |  |
| 12 | 洗手盆 | 移位安装含损坏材料配件 | 台 | 1 | 300 |  |  |
| 13 | 吸音板 | 整体结构助燃板1200\*60\*08 | 张 | 1 | 120 |  |  |
| 14 | 吸顶换气扇更换 | 换铜机芯气扇卫生间天花吸顶排风扇，拆除原有损坏换气扇，换新的换气扇，恢复铝天花板 | 个 | 1 | 180 |  |  |
| 15 | 维修找漏空调加氟 | 加氟R32含排查漏点，修复 | 次 | 1 | 350 |  |  |
| 16 | 维修学术报告厅 | 包含专用胶边条 | 根 | 1 | 60 |  |  |
| 17 | 维修消毒柜换空开 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 18 | 维修推车打润滑油 | 1\*4个轮子 | 个 | 1 | 10 |  |  |
| 19 | 维修旗杆 |  | 次 | 1 | 80 |  |  |
| 20 | 维修楼梯间护条 | 1.2米以内 | 根 | 1 | 30 |  |  |
| 21 | 维修更换芝麻灰石材水篦子 | 50\*30\*3开孔16个3公分圆孔 | 块 | 1 | 40 |  |  |
| 22 | 维修更换蒸饭柜换浮球阀丝直接 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 95 |  |  |
| 23 | 维修更换蒸饭车水阀和3000瓦加热管 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 150 |  |  |
| 24 | 维修更换消防疏散引导箱 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 380 |  |  |
| 25 | 维修更换消毒柜定时开关 | 含材料及工时费 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 26 | 维修更换熄火保护器 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 450 |  |  |
| 27 | 维修更换套装门把手 | 以原有一致 | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 28 | 维修更换水龙头17cm | 推荐品牌型号尺寸、17铜水龙头东雕、17铜尖嘴九品王8054、17樱用304 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 29 | 维修更换水龙头14cm | 推荐品牌型号尺寸、东雕铜尖嘴、法歌丽5208、九品王8068 | 个 | 1 | 60 |  |  |
| 30 | 维修更换水龙头10cm | 推荐品牌型号尺寸、铜东雕铜尖嘴、法歌丽5203、富家友不锈钢尖嘴龙头 | 个 | 1 | 40 |  |  |
| 31 | 维修更换食堂管道翻新清洗喷漆防锈 |  | 米 | 1 | 100 |  |  |
| 32 | 维修更换食堂管道1.2厚度 | 600x600 | 米 | 1 | 260 |  |  |
| 33 | 维修更换食堂钢化玻璃门 | 含撤除墙面恢复12mm | 平方 | 1 | 450 |  |  |
| 34 | 维修更换沙发套 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 300 |  |  |
| 35 | 维修热水器含材料 | 脉冲，电磁阀，微动开关，风机，总成板子 | 次 | 1 | 230 |  |  |
| 36 | 维修切菜轴承 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 150 |  |  |
| 37 | 维修更换切菜机，土豆机，绞肉机电机 | 2.2千瓦 | 个 | 1 | 550 |  |  |
| 38 | 维修更换磨砂耐力板雨棚 |  | 平方 | 1 | 350 |  |  |
| 39 | 维修更换脉冲电子点火器 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 300 |  |  |
| 40 | 维修更换净化器 | 电场板子 | 个 | 1 | 350 |  |  |
| 41 | 维修更换精钢门 | 985\*650 | 套 | 1 | 400 |  |  |
| 42 | 维修更换弧形水篦子 | 30\*60\*5中间开槽3\*15条形口 | 块 | 1 | 90 |  |  |
| 43 | 维修更换风机净化器包裹 | 小于1cm缝隙内含材料 | 平方 | 1 | 230 |  |  |
| 44 | 维修更换断路器SFM3125总开 |  | 个 | 1 | 450 |  |  |
| 45 | 维修更换吊扇开关 |  | 个 | 1 | 35 |  |  |
| 46 | 维修更换地面地砖和墙砖 | 剔打清除损坏（800\*800）600\*300地砖和墙砖，水泥石粉填充粘接并清洁 | M2 | 1 | 150 |  |  |
| 47 | 维修更换德力西空开 | 1P\*16A1P\*32A2P\*16A2P\*63A3P\*16A3P\*32A3P\*62A（含2.5,4平方6平方助燃线50米内和管线卡等配件）一个地方更换包含不能超过2个空开 | 处 | 1 | 200 |  |  |
| 48 | 维修更换单冷面盆水龙头 | 推荐品牌型号尺寸、法歌丽FGL-7087尺寸17\*9、富家友7086（16\*9)、东雕2020(18\*13） | 个 | 1 | 150 |  |  |
| 49 | 维修更换大锅灶风机 | 550瓦含线路跟换 | 个 | 1 | 550 |  |  |
| 50 | 维修更换安装接水接油盘 | 1500\*1000内 | 个 | 1 | 200 |  |  |
| 51 | 维修更换安装防火门 | 包含墙面撤除恢复 | 平方 | 1 | 850 |  |  |
| 52 | 维修更换安装风幕机 | 含线路安装 | 米 | 1 | 850 |  |  |
| 53 | 维修更换5寸静音专用轮子 |  | 个 | 1 | 60 |  |  |
| 54 | 维修更换5寸静音专用轮子含定向和转向轮子架 | 含定向和转向轮子架 | 个 | 1 | 85 |  |  |
| 55 | 维修更换11kw风柜缺项保护控制器 |  | 套 | 1 | 230 |  |  |
| 56 | 维修更换延时4分铜阀小便感应器 | 延时4分铜阀小便感应器含原材料质量一致 | 套 | 1 | 260 |  |  |
| 57 | 维修更换感应器 | 感应器、含原材料质量一致 | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 58 | 维修防锈烟道 |  | 米 | 1 | 80 |  |  |
| 59 | 维修抽屉轨道 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 50 |  |  |
| 60 | 维修厕所钢化门 |  | 扇 | 1 | 30 |  |  |
| 61 | 维修断裂焊接不锈钢货架 | 含材料不超出20公分 | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 62 | 维修更换安装裙角砖 |  | 张 | 1 | 20 |  |  |
| 63 | 围墙文化石修补 | 超出10平方米按80%计算 | ㎡ | 1 | 300 | 超出10平方米按80%计算 |  |
| 64 | 铜U型水龙头更换 | 铜U型水龙头 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 65 | 维修办公椅课桌和凳 | 课桌，凳子固定螺丝损坏 | 张 | 1 | 15 |  |  |
| 66 | 套装木门维修更换 | 门框和门套线 | 道 | 1 | 100 |  |  |
| 67 | 套装门锁维修更换锁体说芯含防盗门锁板锁芯 | 含原材料质量一致 | 把 | 1 | 80 |  |  |
| 68 | 台式测温维修 | 含更换配件 | 次 | 1 | 50 |  |  |
| 69 | 塑胶颗粒操场修补 | 含原材料质量一致 | ㎡ | 1 | 300 |  |  |
| 70 | 塑钢窗户维修 | 含五金配件修 | 扇 | 1 | 65 |  |  |
| 71 | 塑钢窗更换 | 含材料安装清洁不超过1㎡ | 扇 | 1 | 150 |  |  |
| 72 | 塑草更换及维修 | 拆除原有损坏塑草，草坪专用胶修补及更换新的塑胶草坪不能低于4.0 | M2 | 1 | 90 |  |  |
| 73 | 水钻开50-100cm孔 |  | 个 | 1 | 100 |  |  |
| 74 | 食堂凳子 | 食堂凳子损坏，更换同样的面板 | 块 | 1 | 25 |  |  |
| 75 | 全铜延时阀更换 | 全铜手按按压式延时阀冲水阀，规格进出 1 寸，总重量需约 630 克以上 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 76 | 全铜脚踏阀更换 | 推荐脚踏阀品牌：东雕、立新求经、九品王 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 77 | 切骨机换轮子 | 含原材料品牌质量一致 | 个 | 1 | 30 |  |  |
| 78 | 切菜机维修换轴 | 含原材料品牌质量一致 | 套 | 1 | 180 |  |  |
| 79 | 切菜机维修换切丝切片 | 含原材料品牌质量一致 | 套 | 1 | 500 |  |  |
| 80 | 切菜机维修换切丝切片 | 含原材料品牌质量一致 | 块 | 1 | 180 |  |  |
| 81 | 墙面瓷片更换 | 剔打清除损坏（300\*600）瓷片，水泥砂浆填充粘接并清洁 | M2 | 1 | 50 |  |  |
| 82 | 坡屋面涂膜防水 | （涂膜2道，含基层处理） | ㎡ | 1 | 70 |  |  |
| 83 | 坡屋面漏水修补 | 含材料，清洁每处不超过2平方米 | 处 | 1 | 300 |  |  |
| 84 | 排水沟清缝 | 10米内 | 次 | 1 | 50 |  |  |
| 85 | 木地板收口铝合金T型条 | 长宽高40\*14\*4免粘胶 | 米 | 1 | 50 |  |  |
| 86 | 磨石地面修补 | 每处不超过2平方米 | 处 | 1 | 200 |  |  |
| 87 | 明装5空插座更换 | 公牛明装5空插座 | 个 | 1 | 35 |  |  |
| 88 | 门包铁皮门套 | 以原有一致 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 89 | 铝扣板吊顶维修 | 含龙骨、灯片、边条，600x600扣板厚度不能低于0.8mm | ㎡ | 1 | 150 |  |  |
| 90 | 铝合金栏杆更换 | 面管厚度8.5\*2.5立柱50\*50\*2.5槽管25\*30\*1.8竖管20\*30\*0.8高度1.2m | 米 | 1 | 380 |  |  |
| 91 | 路灯维修 | 材料费及高空作业工时费 | 次 | 1 | 120 |  |  |
| 92 | 零星维修滑动纱窗 | 含卡扣锁 | 个 | 1 | 60 |  |  |
| 93 | 零星维修铝合金栏杆更换 | 3\*2\*0.8铝合金方管拆除原有损坏栏杆，更换新的栏杆，通体灰色国标型材，用自攻螺丝加固 | 次 | 1 | 100 |  |  |
| 94 | 零星维修铝合金栏杆更换 | 8\*7\*1铝合金方管拆除原有损坏栏杆，更换新的栏杆通体灰色国标型材，用自攻螺丝加固 | 次 | 1 | 180 |  |  |
| 95 | 零星维不锈钢修垃圾门 | 含更材料滑轮配件学校原品牌质量一致的 | 个 | 1 | 100 |  |  |
| 96 | 零星维修更换铝合金窗 | 90断桥包含安装撤除角五金配件 | 平方 | 1 | 550 |  |  |
| 97 | 零星维修更换地面地砖和墙砖 | 打清除损坏（800\*800）600\*300地砖和墙砖，水泥石粉填充粘接并清洁 | 张 | 1 | 50 |  |  |
| 98 | 零星维修不锈钢洗碗池漏水电焊和氩弧焊 | 含大号和小号洗碗池 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 99 | 零星排查空调及线路 |  | 台 | 1 | 30 |  |  |
| 100 | 廊道、教室梯间墙面脱落乳胶漆修补 | 铲除原有损坏墙面，补腻子打磨涂刷及清洁每处不超过2平方米 | 处 | 1 | 90 |  |  |
| 101 | 廊道、教室梯间墙面剔除补乳胶漆 | 廊道、梯间墙面剔除补乳胶漆（2㎡以上） | ㎡ | 1 | 50 |  |  |
| 102 | 控制箱更换 | 明装配电箱 空开强电箱，拆除损坏电箱线路，更换新的电箱，恢复墙面 | 个 | 1 | 120 |  |  |
| 103 | 空调维修更换主板 | 含排查故障及配件 | 套 | 1 | 600 |  |  |
| 104 | 空调维修更换天花机内机排水泵 | 含全部材料包干 | 台 | 1 | 550 |  |  |
| 105 | 空调外机清洗 | 含清洁材料 | 台 | 1 | 100 |  |  |
| 106 | 空调外机排水管维修 | 含空调外机内配件，更换总成大件另算（另算配件不能高于市场价） | 根 | 1 | 150 |  |  |
| 107 | 空调内机清洗纱网和清洁出风口 | 含清洗材料 | 台 | 1 | 50 |  |  |
| 108 | 开锁防盗门办公室 |  | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 109 | 绞肉机换脚 |  | 个 | 1 | 30 |  |  |
| 110 | 集成墙板 | 墙面修补（集成墙板，含边条，强电清洁等） | ㎡ | 1 | 200 |  |  |
| 111 | 机房维修更换风机 | 含线路温感器及其他配件和管 | 个 | 1 | 650 |  |  |
| 112 | 活接球阀更换 | 全铜接球阀，拆除损坏阀门，热熔新的阀门，并复原 | 个 | 1 | 110 |  |  |
| 113 | 换推拉门扇玻璃 | 扇玻璃破坏，定制双钢中空玻璃，拆除烂玻璃，安装新玻璃，除渣清洁 | M2 | 1 | 260 |  |  |
| 114 | 换玻璃门把手 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 180 |  |  |
| 115 | 花台浇花PPR水管安装 | 50米内含水阀五金配件等 | 米 | 1 | 60 | 50米内含水阀五金配件 |  |
| 116 | 花岗石楼梯梯步维修 | 花岗石楼梯梯步维修 | ㎡ | 1 | 200 |  |  |
| 117 | 和面机切肉机切切鸡鸭机维修换轴承 | 含更原品牌材料质量一致 | 套 | 1 | 230 |  |  |
| 118 | 焊接不锈钢及铁门 | 更换及打磨损坏部位，焊接喷漆，恢复原样 | 次 | 1 | 80 |  |  |
| 119 | 管道疏通 | 普通管道 | 次 | 1 | 80 |  |  |
| 120 | 管道疏通 | 主要管道 | 次 | 1 | 200 |  |  |
| 121 | 固定石球 |  | 次 | 1 | 30 |  |  |
| 122 | （水、电、泥水、漆、木）工时 | 技工（水、电、泥水、漆、木）8小时1天 | 小时 | 1 | 50 |  |  |
| 123 | （杂工）工时 | 杂工8小时1天 | 小时 | 1 | 40 |  |  |
| 124 | 更换消防应急灯 | 消防应急灯更换2m以上每盏材料及工时费 | 个 | 1 | 170 |  |  |
| 125 | 更换消毒柜灯管 | 33cm含罩子 | 支 | 1 | 50 |  |  |
| 126 | 更换洗碗池钢丝水管 | 含原品牌质量一致 | 根 | 1 | 30 |  |  |
| 127 | 更换套装门锁 | 推荐品牌、新越、Heaitai、圣仕弄 | 套 | 1 | 160 |  |  |
| 128 | 更换套装门 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 950 |  |  |
| 129 | 更换水篦子 | 50\*40\*3铸铁，拆除损坏水篦子，用水泥砂浆更换新的水篦子 | 张 | 1 | 80 |  |  |
| 130 | 更换水篦子 | 60\*40\*3铸铁，拆除损坏水篦子，用水泥砂浆更换新的水篦子 | 张 | 1 | 90 |  |  |
| 131 | 更换水篦子 | 50\*30\*3复合，拆除损坏水篦子，用水泥砂浆更换新的水篦子 | 张 | 1 | 60 |  |  |
| 132 | 更换水篦子 | 50\*20\*3铸铁，拆除损坏水篦子，用水泥砂浆更换新的水篦子 | 张 | 1 | 60 |  |  |
| 133 | 更换乳胶软款下水管防75臭塞 |  | 个 | 1 | 25 |  |  |
| 134 | 更换乳胶软款下水管防50臭塞 |  | 个 | 1 | 20 |  |  |
| 135 | 更换热水器漏保 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 150 |  |  |
| 136 | 更换切鸡鸭机肉刀片 | 含原品牌质量一致 | 张 | 1 | 85 |  |  |
| 137 | 更换墙面干挂石材 | 拆除损坏石材，更换60\*30\*3新石材及加工，用云石胶粘接 | M2 | 1 | 200 |  |  |
| 138 | 更换气管 | 304不锈钢波纹管 | 米 | 1 | 25 |  |  |
| 139 | 更换旗总成 | 含3.4钢丝 | 套 | 1 | 600 |  |  |
| 140 | 更换灭蚊灯管 | 20cm | 根 | 1 | 35 |  |  |
| 141 | 更换楼道灯具 | 灯具楼道更换2m以上每盏材料及工时费 | 个 | 1 | 160 |  |  |
| 142 | 更换公牛开关面板插座 | 拆除坏掉开关，换新的含原品牌质量一致 | 个 | 1 | 35 |  |  |
| 143 | 更换井盖铁 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 350 |  |  |
| 144 | 更换井盖复合 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 150 |  |  |
| 145 | 更换花台石材 | 拆除损坏石材，更换60\*30\*3新石材及加工，石粉水泥粘接 | M2 | 1 | 180 |  |  |
| 146 | 更换焊接钢板门口台阶斜坡垫 | 1200\*600 | 张 | 1 | 230 |  |  |
| 147 | 更换柜门锁 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 148 | 更换硅钙板龙骨 | 拆除损坏龙骨，重新安装并恢复顶面原样 | M2 | 1 | 50 |  |  |
| 149 | 更换硅钙板 | （60\*60）拆除损坏板子，重新安装并恢复顶面原样 | M2 | 1 | 45 |  |  |
| 150 | 更换公牛线板 | 十插605型号 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 151 | 更换公牛线板 | 八插604 | 个 | 1 | 65 |  |  |
| 152 | 更换公牛线板 | 六插104K | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 153 | 更换公牛线板 | 五插415 | 个 | 1 | 38 |  |  |
| 154 | 更换更换滑槽 | 含原材料质量一致 | 付 | 1 | 80 |  |  |
| 155 | 更换更换公牛隐藏式迁入地插 | 含10米线助燃线内 | 个 | 1 | 250 |  |  |
| 156 | 更换高压管 | 50\*60\*70\*80 | 根 | 1 | 30 |  |  |
| 157 | 更换钢丝下水管 |  | 根 | 1 | 40 |  |  |
| 158 | 更换分餐厅消毒杀菌灯 | 1.2米含材料及工时费 | 套 | 1 | 95 |  |  |
| 159 | 更换分餐厅消毒杀菌灯 | 1.2米含材料及工时费 | 根 | 1 | 50 |  |  |
| 160 | 更换保温台发热管 | 长度80-1米原品牌质量一致 | 根 | 1 | 160 |  |  |
| 161 | 更换断路器 | 更换100A以下断路器材料及工时费 | 个 | 1 | 190 |  |  |
| 162 | 更换地面石材 | 拆除损坏石材，更换60\*60\*5新石材，石粉水泥粘接 | M2 | 1 | 230 |  |  |
| 163 | 更换地漏 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 35 |  |  |
| 164 | 更换德力西漏电空开LE型 | 1P\*32和1P\*63 | 个 | 1 | 45 |  |  |
| 165 | 更换德力西漏电空开LE型 | 2P\*32和2P\*63 | 个 | 1 | 65 |  |  |
| 166 | 更换德力西漏电空开LE型 | 3P\*16和3P\*32和3P\*63 | 个 | 1 | 85 |  |  |
| 167 | 更换德力西空开C型 | 1P\*16C型 | 个 | 1 | 25 |  |  |
| 168 | 更换德力西空开C型 | 1P\*32A1P\*63C型 | 个 | 1 | 35 |  |  |
| 169 | 更换德力西空开LE型 | 2P\*16A和2P\*32A和2P\*63A | 个 | 1 | 45 |  |  |
| 170 | 更换德力西空开LE型 | 3P\*16A和3P\*32A和3P\*63A | 个 | 1 | 65 |  |  |
| 171 | 更换大便感应器 | 全自动感应明装冲水阀，拆除原有损坏阀门，更换新的冲水阀 | 个 | 1 | 280 |  |  |
| 172 | 更换T8日光灯灯 | 拆除坏灯，更换线路灯具及顶面复原 | 根 | 1 | 30 |  |  |
| 173 | 更换PSP复合管管件 | 拆除原有损坏管件，热熔设备热熔新的管件并恢复原样 | 个 | 1 | 150 |  |  |
| 174 | 更换LED投光灯 | 更换及高空作业，脚手架租赁 | 小时 | 1 | 120 |  |  |
| 175 | 更换BW-不锈钢单盆下水 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 50 |  |  |
| 176 | 更换70mm给水管弯头或三通 | 拆除损坏管件，更换新的PVC管件及清洁 | 个 | 1 | 240 |  |  |
| 177 | 更换304不锈钢加厚合页 | 含原材料质量一致 | 块 | 1 | 20 |  |  |
| 178 | 更换25-50mm闸阀 | 拆除损坏阀门，更换新的阀门及清洁 | 个 | 1 | 120 |  |  |
| 179 | 更换20-50挂锁 | 含板扣 | 套 | 1 | 30 |  |  |
| 180 | 更换110mm下水道直接或三通 | 拆除损坏管件，更换新的PVC管件及清洁 | 个 | 1 | 280 |  |  |
| 181 | 更换110mm给水管弯头或沉水弯 | 拆除损坏管件，更换新的PVC管件及清洁 | 个 | 1 | 290 |  |  |
| 182 | 更换110mm给水管 | 拆除损坏管子，更换新的PVC管子及清洁 | 米 | 1 | 260 |  |  |
| 183 | 不锈钢高压管更换 | 螺纹不锈钢20和25管 | 米 | 1 | 30 |  |  |
| 184 | 钢化玻璃漏水填缝 |  | 块 | 1 | 50 |  |  |
| 185 | 钢化玻璃更换 | 中空钢化玻璃(5+9A+5) 735\*1280 | 张 | 1 | 230 |  |  |
| 186 | 钢化玻璃更换 | 钢化玻璃(6+9A+6) 拆除原有损坏玻璃，换新的玻璃 | M2 | 1 | 280 |  |  |
| 187 | 钢化玻璃更换 | 夹胶钢化玻璃(6+9A+6) Low-E，拆除原有损坏玻璃，换新的玻璃 | M2 | 1 | 330 |  |  |
| 188 | 天然气管打磨翻新 | 含原材料质量一致 | 次 | 1 | 260 |  |  |
| 189 | 防滑防撞条更换 | 2.5cmPVC材质1跟不超过25cm | 跟 | 1 | 15 |  |  |
| 190 | 维修更换机器皮带 | 含原材料质量一致 | 套 | 1 | 160 |  |  |
| 191 | 定制吊柜 | 环保等级EO级香杉木生态板厚度1.8cm（包含门卡条，五金配件） | ㎡ | 1 | 850 |  |  |
| 192 | 吊扇更换 | （JINLING）吊扇楼顶扇，拆除损坏吊扇，更换新的吊扇，重新恢复线路 | 把 | 1 | 200 |  |  |
| 193 | 电线包裹 |  | 次 | 1 | 30 |  |  |
| 194 | 地面青石板维修 | 含水泥河沙 | 块 | 1 | 20 |  |  |
| 195 | 灯笼安装1.5米 | 含灯头灯泡5米线内 | 个 | 1 | 230 |  |  |
| 196 | 网灯安装 | 3\*2.5 | 把 | 1 | 85 |  |  |
| 197 | 灯具拆除 | 灯具拆除含，清洁 | 处 | 1 | 85 |  |  |
| 198 | 大灶更换炉芯 | 含原品牌质量一致 | 套 | 1 | 600 |  |  |
| 199 | 汤灶更换炉芯 | 含原品牌质量一致 | 套 | 1 | 550 |  |  |
| 200 | 大灶更换风阀或者开关 | 含原品牌质量一致 | 个 | 1 | 100 |  |  |
| 201 | 大理石梯步修补 | 大理石梯步修补（含基础、大理石面板） | 步 | 1 | 300 |  |  |
| 202 | 打灶更换熄火保护针或者开关 | 含原品牌质量一致 | 个 | 1 | 100 |  |  |
| 203 | 窗帘维修 | （含配件） | 处 | 1 | 120 |  |  |
| 204 | 厨房灶台墙壁封不锈钢板厚度0.8 | 含螺丝配件 | 平方 | 1 | 380 |  |  |
| 205 | 厨房玻璃门更换地弹簧和长下夹 | 含撤除含原材料质量一致 | 套 | 1 | 380 |  |  |
| 206 | 插板更换 | 公牛 GN-609 3米电源线，安装线板及槽板隐蔽线路 | 个 | 1 | 100 |  |  |
| 207 | 厕所外洗手池石材 | 台盆一个配2个池翻新打磨 | 套 | 1 | 450 |  |  |
| 208 | 厕所门隔断维修更换 | 更换隔断抗贝特板2代厚度1.8含五金配件及出渣清洁等含原质量一致 | 平方 | 1 | 260 |  |  |
| 209 | 厕所门隔断维修更换脚，锁，合页 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 210 | 厕所门隔断维修更换拉杆 | 含原材料质量一致 | 支 | 1 | 72 |  | 6m |
| 211 | 厕所门隔断维修反光门挡条 | 含原材料质量一致 | 支 | 1 | 13 |  | 1.85m |
| 212 | 厕所门隔断零星维修松动加固 | 含加固简易材料螺丝，接口胶，卡扣 | 个 | 1 | 25 |  |  |
| 213 | 厕所铝扣板吊顶维修 | 含龙骨、灯片、边条，300x300扣板厚度不能低于0.5mm | ㎡ | 1 | 180 |  |  |
| 214 | 厕所漏水修补 | 含材料，清洁每处不超过2平方米 | 处 | 1 | 400 |  |  |
| 215 | 草油路面修补 | 每处不超过2平方米 | 处 | 1 | 150 |  |  |
| 216 | 操场花台木凳子板维修 | 含五金配件等 | 米 | 1 | 50 |  |  |
| 217 | 彩灯安装 | LED大球泡彩灯含线及其他配件 | 米 | 1 | 5 |  |  |
| 218 | 保温车更换温控 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 50 |  |  |
| 219 | 安装岩棉板 | 安装岩棉板5公分不能高于20平方米 | ㎡ | 1 | 200 | 不能超20平方米 |  |
| 220 | 安装下水管密50 | 2米内 | 根 | 1 | 30 |  |  |
| 221 | 安装维修排风扇和壁扇落地扇 | 450型 | 个 | 1 | 180 |  |  |
| 222 | 安装更换25PSP复合管 | 专用热熔设备热熔安装及更换损坏25PSP复合管，开槽挖沟回填并恢复原样 | M2 | 1 | 300 |  |  |
| 223 | 安装更换25PPR热合管 | 新安装及更换损坏25PPR复合管，开槽挖沟回填并恢复原样 | M2 | 1 | 80 |  |  |
| 224 | 安装更换20PPR热合管 | 新安装及更换损坏20PPR热合管，开槽挖沟回填并恢复原样 | M2 | 1 | 50 |  |  |
| 225 | 安装挡鼠板 | 含原材料质量一致 | M2 | 1 | 220 |  |  |
| 226 | 安装壁挂灭蚊灯 | 开关线路含原材料质量一致 | 个 | 1 | 85 |  |  |
| 227 | 消防安全指示牌更换 | 艺光8615 新国标消防应急灯指示灯，拆除原有损坏指示牌，更换并固定新的指示牌 | 个 | 1 | 80 |  |  |
| 228 | TCL铝合金T5灯管过道换灯管 | 含原材料质量一致 | 根 | 1 | 50 |  |  |
| 229 | LED灯泡更换 | 欧普照明（OPPLE）LED灯泡节能灯泡 48瓦白光球泡 | 个 | 1 | 60 |  |  |
| 230 | 30\*120灯更换 | 含原材料质量一致 | 个 | 1 | 220 |  |  |
| 231 | 60\*60平板灯更换 | 办公教室照明面板灯 600\*600mm 36W 白光，拆除损坏灯具，更换新的面板灯 | 个 | 1 | 150 |  |  |
| 232 | 30\*60平板灯更换 | 办公教室照明面板灯 300\*600mm 28W 白光，拆除损坏灯具，更换新的面板灯 | 个 | 1 | 120 |  |  |
| 233 | 维修更换冰箱压缩机 制冷剂 | 含辅助材料及配件 | 套 | 1 | 650 |  |  |
| 234 |  | 合计： | | | 39558 |  |  |

注：1.此报价为全费用人民币报价，包含：材料费、运输费、安装费、税费等所有费用，中标后不再进行调整，单项维修甲方可选择按照工时材料计费。单项维修维护工程3万及以上不在本此招标范，招标范围以外的维修维护须学校询价小组2人以上确认。

1. 学校所提供的部分材料样品、品牌、型号、质量，乙方维修更换时与甲方提供样品保持一致，甲方未提供样品的，维修更换时，需和甲方原有材料一致并经甲方确认。为避免维修服务期间纠纷，请各潜在供应商务必于开标前到学校勘察材料样品，学校统一组织勘察时间为 2025年 7 月 23 日上午9-11点（过期不再组织勘察）。若各潜在供应商有投标意愿，请现场勘察后将自行打印的《维修维护服务产品使用确认书》（签字、盖章），交采购人盖章确认，并根据要求将该确认书扫描至投标响应文件“六、其他应提供的资料”中。
2. 投标文件中须提供电工从业资格证、高空作业资格证。

### 四、服务要求

1. 成交供应商需保证采购人所有水、电设备正常使用。

2.如维护不及时，采购人有权拒绝支付服务费用并取消成交供应商的服务资格，同时，前期产生的服务费用不予以结算。

3. 成交供应商提供所需产品与招标方原使用材料或学校组织勘察时所提供的部分材料样品不一致的，采购方有权终止合同。

4. 成交供应商需按照采购人要求进行设计、制作、安装，确保使用。

5. 成交供应商提供的货物必须完全符合国家有关质量、技术标准，相关参数和功能必须满足采购方要求型号规格及主要技术要求。

6.更换的产品须有检验报告或合格证，且须采购方工作人员当场共同验收后方可拆除包装使用，否则当次更换的产品不予认可。

7.每天早上必须派人到学校进行常规检查及维护2小时以上，并在门卫签字。

8.服务时间要求：

（1）成交供应商必须提供24小时服务，在接到采购方维修指令后必须15分钟内到达现场实施维修作业；在接到采购方维修指令后15分钟内未到达现场实施维修作业以书面形势告知维修单位。如中标供应商3次不能按时到达现场实施维修作业的，合同立即终止。

（2）每次实施维修作业前必须先检查并报告检修部位，让采购方相关经办人确认签字后再进行维修，维修签字单作为结账的原始单据。

9.列表中未包含的项目，成交供应商提供相关服务时，应与采购方及时沟通，未经采购方同意，不得擅自进行维修，因此造成的经济损失，由成交供应商自行负责。

10.安全约定：成交供应商务必加强安全管理，负责作业过程中的施工安全，若发生安全事故或其他违法行为，由成交供应商承担全部责任。

### 五、服务期限

合同签订之日起365个日历日或成交供应商提供服务金额达到 18万元，两项条件中其中一项达到，合同自动终止，重新采购供应商。

### 六、评选方法

1.报价开始时间、报价截止时间、有效报价家数均以公告内容为准。

2.本次投标报价为人民币报价，必须按等比例下浮，且只能有一个唯一的报价百分比，否则为无效报价。报价包括完成本项目所需的产品费、配送服务费、检验检测费、质保期维护费、运输费、装卸费、安装调试费、培训费、税费（含关税）及各种应纳的税费。此投标报价不按等比下浮（四舍五入法保留两位小数）或投标单项单价高于单项最高限价，按废标处理。因供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

2. 评审方法：当第一中标候选人放弃中标权益或不能履行投标承诺，第二中标候选人即为中标人，第二中标候选人放弃中标权益或不能履行投标承诺，第三中标候选人即为中标人。

### 七、付款方式

1.按照合同单价，按月据实结算。

2.付款时，成交乙方提供合法发票，采购项目价款支付到成交乙方银行基本账户。对不符合甲方设计要求或验收不合格的，不予结算，且产生的损失由乙方自行承担。

### 八、其它有关规定

1.凡有意参加询比的供应商，请于公告发布之日起至报名截止时间之前，在重庆市政府采购平台上下载查看本项目需求文件以及变更公告前公布的所有项目资料，无论供应商下载查看与否，均视为已知晓所有询比实质性要求内容。

2.供应商须在平台上报名并按要求上传响应文件，未按要求提供的为无效供应商。

3.无论询比结果如何，供应商参与本项目的所有费用均自行承担。

### 九、其他

1.供应商必须对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到要求。

2.其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

### 十、供应商提交响应文件

1.供应商线上报名、报价时需上传盖章后的电子文档一份。

2.采购人将以平台的线上资料作为评判依据。

3.供应商制作的响应文件电子文档，须按照要求制作，规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章，未按要求制作响应文件的按废标处理。

### 十一、联系方式

采购人：重庆市璧山区实验小学校

联系人：钱正伟电 话：17300227558

地 址：

供应商编制响应文件要求

一、报价

**（一）报价函**

**报价函**

（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称）的采购文件，经详细研究，决定参加该项目的谈判。

1.愿意按照采购文件中的一切要求，提供本项目的技术服务，报价为人民币大写： 元整；人民币小写： 元。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件电子文档壹份。

3.我方承诺：本次谈判的有效期为90天。

4.我方完全理解和接受贵方采购文件的一切规定和要求及评审办法。

5.在整个询价采购过程中，我方若有违规行为，接受按照重庆市政府采购网规定给予惩罚。

6.我方若中选，将按照招标相关规定签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商名称（公章）：

年 月 日

**（二）明细报价表**

**明细报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 参数及要求 | 数量 | 最高限价 （元） | 投标单价（元） | 备注 |
| 2111 |  |  |  |  |  |  |
| 22 |  |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 总计 |  | / |  |  |  |

注：本表可根据项目实际情况调整，并逐页盖章。

法人签字（或盖章）： 供应商名称（公章）：

年 月 日

二、资格条件及其他

按照要求提供的资质文件复印件加盖投标人公章

三、法定代表人身份证明书

法定代表人身份证明书

采购项目名称：

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

（法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

四、法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

采购项目名称：

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

（投标人法定代表人名称）是 （投标人名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）电话 代表我单位全权办理上述项目的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人： （签字或盖章）

投标人法定代表人： （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（投标人公章）

年 月 日

五、书面声明

**声 明**

招标项目名称：

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

（投标人名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（投标人公章）

年 月 日

六、其他应提供的资料

（结束）

维修维护服务产品使用确认书（请自行打印）

根据《重庆市璧山区实验小学校日常维修维护服务询价文件》要求，经学校工作人员介绍并现场查看，供应商 知晓并愿意根据询价文件要求，并承诺在维修服务期间提供的材料品牌、型号、质量与招标方原使用材料一致。

供应商名称（公章）：

法定代表人或被授权人 （签字或盖章）：

2025年 月 日