



全费用综合单价工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 10,339.00

(大写): 壹万零叁佰叁拾玖元整

其中:安全文明施工费(小写): 0

(大写): 零元整

招 标 人:

\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人:

\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人:

\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：全费用综合单价工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		环境综合整治							
1	040103001003	机械平基土方工程	<p>[项目特征]</p> <p>1. 密实度要求:综合考虑  2. 填方材料品种:综合考虑  3. 填方粒径要求:综合考虑  4. 填方来源、运距:综合考虑  5. 其他:含 1km 基本运距或场内回填碾压等相关工作  6. 此全费用综合单价:包括但不限于建设工程人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、风险费、措施项目费(含安全文明施工费)、规费、税金、相关施工手续的办理审批、施工、管理、保险、环卫出渣、工程周边社会关系协调、政策性文件规定以及各种风险防范等完成工程范围和工程内容所需的一切费用</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 运输  2. 回填  3. 压实</p>	m3	145	9	1305		
本页小计								1305	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：全费用综合单价工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
2	040103001004	机械平基石方工程	<p>[项目特征]</p> <p>1. 密实度要求：综合考虑</p> <p>2. 填方材料品种：综合考虑</p> <p>3. 填方粒径要求：综合考虑</p> <p>4. 填方来源、运距：综合考虑</p> <p>5. 其他：含 1km 基本运距或场内回填碾压等相关工作</p> <p>6. 此全费用综合单价：包括但不限于建设工程人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、风险费、措施项目费（含安全文明施工费）、规费、税金、相关施工手续的办理审批、施工、管理、保险、环卫出渣、工程周边社会关系协调、政策性文件规定以及各种风险防范等完成工程范围和工程内容所需的一切费用</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 运输</p> <p>2. 回填</p> <p>3. 压实</p>	m <sup>3</sup>	217	13	2821		
		小微停车场							
本页小计							2821		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：全费用综合单价工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	040103001005	机械平基土方工程	<p>[项目特征]</p> <p>1. 密实度要求：综合考虑  2. 填方材料品种：综合考虑  3. 填方粒径要求：综合考虑  4. 填方来源、运距：综合考虑  5. 其他：含 1km 基本运距或场内回填碾压等相关工作  6. 此全费用综合单价：包括但不限于建设工程人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、风险费、措施项目费（含安全文明施工费）、规费、税金、相关施工手续的办理审批、施工、管理、保险、环卫出渣、工程周边社会关系协调、政策性文件规定以及各种风险防范等完成工程范围和工程内容所需的一切费用</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 运输  2. 回填  3. 压实</p>	m <sup>3</sup>	218	9	1962	
本页小计							1962	



土建工程

工程

# 招标控制价

招标控制价 (小写): 279,478.67

(大写): 贰拾柒万玖仟肆佰柒拾捌元陆角柒分

其中:安全文明施工费(小写): 6023.09

(大写): 陆仟零贰拾叁元零玖分

招 标 人:

\_\_\_\_\_

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人:

\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人:

\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

时间:            年    月    日





## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		环境综合整治							
1	011609001001	拆除挡板	[项目特征] 1. 围挡种类:拆除挡板 2. 围挡高度:3m 3. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m	550	9.24	5082		
2	011609001002	拆除门字桩	[项目特征] 1. 种类:拆除门字桩 2. 高度:综合考虑 3. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	个	30	5.56	166.8		
3	050101007001	清除地被植物	[项目特征] 1. 植物种类:清除地被植物 2. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 清除植物 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m2	800	1.42	1136		
本页小计								6384.8	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
4	040101002001	机械挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:综合考虑 4. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m3	145	3.58	519.1		
5	040102001001	机械凿打石方	[工作内容] 1. 排地表水 2. 石方开凿 3. 修整底、边 4. 场内运输	m3	217	44.8	9721.6		
6	040309001003	新建隔离栏杆	[项目特征] 1. 栏杆材质、规格:新建隔离栏杆 2. 高度:1m 3. 壁厚:立柱1.2 横梁1.0 竖管0.8 4. 间距:3米一个柱头 5. 油漆品种、工艺要求:综合考虑 6. 其他:达到建设单位要求 7. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 制作、运输、安装 2. 除锈、刷油漆	m	162	112.24	18182.88		
本页小计								28423.58	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
7	040305004001	砖砌挡墙	[项目特征] 1. 部位：砖砌栏杆基础 2. 材料品种、规格：砖砌 3. 基础尺寸：综合考虑 4. 砂浆强度等级：综合考虑 5. 泄水孔材料品种、规格：综合考虑 6. 滤水层要求：综合考虑 7. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 砌筑 2. 砌体勾缝 3. 砌体抹面 4. 泄水孔制作、安装 5. 滤层铺设 6. 沉降缝	m3	30	436.52	13095.6		
8	011203001001	砖砌体水泥砂浆抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位：砖砌体水泥砂浆抹灰 2. 底层厚度、砂浆配合比：综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比：综合考虑 4. 装饰面材料种类：综合考虑 5. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	219	31.16	6824.04		
本页小计							19919.64		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中:暂估价	
9	050101009001	种植土回(换)填	[项目特征] 1. 回填土质要求:综合考虑 2. 取土运距:综合考虑 3. 回填厚度:综合考虑 4. 弃土运距:综合考虑 [工作内容] 1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	240	40.29	9669.6		
10	050102012001	铺种麦冬	[项目特征] 1. 草皮种类:铺种麦冬 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:养护期满1年后成活率100% [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 铺底砂(土) 4. 栽植 5. 养护	m2	800	23.8	19040		
11	050101001001	砍伐乔木	[项目特征] 1. 树干胸径:综合考虑 [工作内容] 1. 砍伐 2. 废弃物运输 3. 场地清理	株	9	6.79	61.11		
		停车场							
本页小计							28770.71		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
1	011601001001	拆除砖墙	[项目特征] 1. 砌体名称、部位：拆除原有砖砌门柱 2. 拆除高度：综合考虑 3. 拆除方式：综合考虑 4. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m3	12	84.82	1017.84		
2	050101007002	清除地被植物	[项目特征] 1. 植物种类：清除地被植物 2. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 清除植物 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m2	1700	1.42	2414		
3	041001002001	拆除人行道砖及垫层	[项目特征] 1. 拆除结构：拆除人行道砖及垫层 2. 厚度：综合考虑 3. 拆除方式：综合考虑 4. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 堆放、二次及多次场内运输	m2	75	19.78	1483.5		
本页小计								4915.34	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中:暂估价	
4	040101002002	机械挖一般土方	[项目特征] 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.排地表水 2.土方开挖 3.围护(挡土板)及拆除 4.基底钎探 5.场内运输	m3	218	3.58	780.44		
5	040102001002	机械凿打石方	[工作内容] 1.排地表水 2.石方开凿 3.修整底、边 4.场内运输	m3	327	44.8	14649.6		
6	040202001001	路基整形碾压	[项目特征] 1.部位:停车场 2.钢轮内燃压路机:工作质量(t)12大 3.范围:停车场 [工作内容] 1.放样 2.整修路拱 3.碾压成型	m2	850	4.41	3748.5		
本页小计							19178.54		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
7	040101002003	机械挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:机械挖沟槽土方 4. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m <sup>3</sup>	29	5.35	155.15		
8	040309001004	新建隔离栏杆	[项目特征] 1. 栏杆材质、规格:新建隔离栏杆 2. 高度:1m 3. 壁厚:立柱1.2 横梁1.0 竖管0.8 4. 间距:3米一个柱头 5. 油漆品种、工艺要求:综合考虑 6. 其他:达到建设单位要求 7. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 制作、运输、安装 2. 除锈、刷油漆	m	193	112.24	21662.32		
本页小计								21817.47	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
9	040305004002	砖砌挡墙	[项目特征] 1. 部位：砖砌栏杆基础 2. 材料品种、规格：砖砌 3. 基础尺寸：综合考虑 4. 砂浆强度等级：综合考虑 5. 泄水孔材料品种、规格：综合考虑 6. 滤水层要求：综合考虑 7. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 砌筑 2. 砌体勾缝 3. 砌体抹面 4. 泄水孔制作、安装 5. 滤层铺设 6. 沉降缝	m3	100	436.52	43652		
10	011203001002	砖砌体水泥砂浆抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位：砖砌体水泥砂浆抹灰 2. 底层厚度、砂浆配合比：综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比：综合考虑 4. 装饰面材料种类：综合考虑 5. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	300	31.16	9348		
本页小计								53000	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
11	040202011001	50mm厚碎石垫层	[项目特征] 1. 石料规格:综合考虑 2. 厚度:50mm 3. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	850	10.24	8704		
12	040203007001	100mm厚C30混凝土路面	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 厚度:100mm 3. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	850	32.31	27463.5		
本页小计							36167.5		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
13	040205007001	路面标线(车位线)	[项目特征] 1. 材料品种:路面标线 2. 类型:热熔漆 3. 规格尺寸:综合考虑 4. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m2	114	32	3648		
14	040205004001	Φ0.6m标志牌	[项目特征] 1. 材质、规格尺寸:Φ0.6m标志牌(限速、禁鸣、严禁烟火、出口、入口各一块) 2. 厚度:1.5mm 3. 板面反光膜等级:IV类底膜字膜 4. 其他:满足设计及规范要求 5. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 标志板制作、运输、安装 2. 反光膜安装 3. 含标志板安装全部工作内容	块	5	253.08	1265.4		
本页小计								4913.4	

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中:暂估价	
15	040205003001	单立柱 φ89*4000*4mm	[项目特征] 1. 材质:钢管 2. 规格尺寸:单立柱 φ89*4500*4mm 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度:综合考虑 4. 基础开挖、回填:综合考虑 5. 其他:满足设计及规范要求 6. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 模板制作、场内外运输、安装、维修、拆除、整理、堆放、模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 2. 混凝土运输、浇筑、养护 3. 钢筋制作、安装 4. 预埋铁件 5. 喷漆或镀锌 6. 底盘、拉盘、卡盘及杆件安装 7. 其他所有图示内容	套	3	704.99	2114.97		
		路灯安装工程							
1	030412001001	路灯	[项目特征] 1. 名称:路灯 2. 材质:合金 3. 功率:31W 4. 电压:11V-240V 5. 高度:3米 6. 光源类型:LED灯 7. 基础、垫层: 材料品种、厚度:综合考虑 8. 基础开挖、回填:综合考虑 9. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 采购 2. 运输	套	6	837.71	5026.26		
本页小计							7141.23		





# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109B24001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	5.53	5023.39			
2	041109001001	安全文明施工费	税前合计	2.43	6023.09			
3	041109B23001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人	0.27	239.37			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			工土石方人工费+ 人工土石方技术措 施人工费)*0.0019 /费率					
合 计					11285.85			

