**询 比 文 件**

采购执行编号：CTBU-JZ2025017

询比项目名称：重庆工商大学涵智楼健身中心委托管理服务项目（第3次）

采购人：重庆工商大学

二○二五年五月

目 录

[**第一篇 询比邀请书** - 3 -](#_Toc197442316)

[**一、询比项目内容** - 3 -](#_Toc197442317)

[**二、资金性质** - 3 -](#_Toc197442318)

[**三、供应商资格要求** - 3 -](#_Toc197442319)

[**四、询比有关说明** - 3 -](#_Toc197442320)

[**五、询比文件购买费、询比保证金** - 3 -](#_Toc197442321)

[**六、询比有关规定** - 4 -](#_Toc197442322)

[**七、联系方式** - 4 -](#_Toc197442323)

[**八、其他要求** - 5 -](#_Toc197442324)

[**第二篇 项目服务需求** - 6 -](#_Toc197442325)

[**一、询比项目一览表** - 6 -](#_Toc197442326)

[**二、项目概况** - 6 -](#_Toc197442327)

[**三、委托管理要求** - 7 -](#_Toc197442328)

[**第三篇 项目商务需求** - 10 -](#_Toc197442329)

[**一、服务时间、地点和验收方式** - 10 -](#_Toc197442330)

[**二、报价要求** - 11 -](#_Toc197442331)

[**三、费用结算** - 11 -](#_Toc197442332)

[**四、履约保证金** - 11 -](#_Toc197442333)

[**五、违约责任** - 12 -](#_Toc197442334)

[**六、合同终止** - 14 -](#_Toc197442335)

[**七、其他** - 14 -](#_Toc197442336)

[**第四篇 资格审查及评审办法** - 29 -](#_Toc197442337)

[**一、资格审查及符合性审查** - 29 -](#_Toc197442338)

[**二、评审方法** - 30 -](#_Toc197442339)

[**三、评分标准** - 30 -](#_Toc197442340)

[**四、无效响应条款** - 32 -](#_Toc197442341)

[**五、废标条款** - 32 -](#_Toc197442342)

[**第五篇 供应商须知** - 33 -](#_Toc197442343)

[一、供应商 - 33 -](#_Toc197442344)

[二、询比文件 - 33 -](#_Toc197442345)

[三、响应文件 - 33 -](#_Toc197442346)

[四、开标 - 35 -](#_Toc197442347)

[五、评审 - 36 -](#_Toc197442348)

[六、定标 - 36 -](#_Toc197442349)

[七、成交 - 36 -](#_Toc197442350)

[八、询问、质疑和投诉 - 36 -](#_Toc197442351)

[九、交易服务费 - 38 -](#_Toc197442352)

[十、签订合同 - 38 -](#_Toc197442353)

[十一、其他 - 39 -](#_Toc197442354)

[**第六篇 合同主要条款和格式合同（样本）** - 40 -](#_Toc197442355)

[二、采购廉洁协议格式 - 42 -](#_Toc197442356)

[**第七篇 响应文件格式** - 44 -](#_Toc197442357)

[（一）报价及承诺函 - 45 -](#_Toc197442358)

[（二）法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）证书复印件 - 47 -](#_Toc197442359)

[（三）基本资格条件承诺函 - 48 -](#_Toc197442360)

[（四）法定代表人身份证明书（格式） - 49 -](#_Toc197442361)

[（五）法定代表人授权委托书（格式） - 50 -](#_Toc197442362)

[（六）特定资格条件证书或证明文件 - 51 -](#_Toc197442363)

[（八）其他与项目有关的资料 - 53 -](#_Toc197442364)

# **第一篇 询比邀请书**

重庆工商大学涵智楼健身中心委托管理服务项目（第3次）(采购项目编号：CTBU-JZ2025017)项目进行询比采购，欢迎有资格的供应商参加。本项目不属于政府采购项目，非强制性适用政府采购相关法律规定，仅在询比文件中提及的相关部分参照执行，最终按重庆工商大学采购内控制度解释并管理。

## **一、询比项目内容**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **包号** | **名称** | **资源占用费最低限价/每年**  **（万元）** | **询比保证金**  **（万元）** | **成交供应商数量（名）** |
| 1 | 涵智楼健身中心委托管理服务项目 | 5 | 2 | 1 |

## **二、资金性质**

本项目为采购人资金收入。

## **三、供应商资格要求**

（一）满足《中华人民共和国法》第二十二条规定；

**（二）本项目的特定资格要求：营业执照经营范围须包含健身服务相关内容。**

## **四、询比有关说明**

（一）凡有意参加询比的供应商，请到重庆工商大学招投标信息网和行采家网上下载本项目询比文件、图纸、澄清等开标前公布的所有项目资料，无论供应商领取或下载与否，均视为已知晓所有询比内容。

（二）询比文件公告期限：自询比公告发布之日（2025年5月6日）起三个工作日。

（三）询比文件提供期限：2025年5月6日至2025年5月12日。

（四）询比地点：重庆工商大学南岸校区厚德楼8002室。

（五）递交响应文件开始时间：2025年5月12日9：30。

（六）递交响应文件截止时间：2025年5月12日10：00。

供应商须满足以下要件，其响应文件才被接受：

1.按时递交了响应文件。

2.按时缴纳了询比文件购买费、询比保证金。

## **五、询比文件购买费、询比保证金**

（一）缴纳方式

供应商须按本项目规定的询比文件购买费（200元）、询比保证金（20000元）进行缴纳，由供应商从其基本账户将询比文件购买费、询比保证金（**同一分包下的询比文件购买费和询比保证金须分开缴纳**）**分别汇至以下账户，到账截止时间为开标时间。【注：第1次、第2次已缴费的投标人，不再重复缴费。】**

（二）重庆工商大学询比文件购买费及询比保证金

户 名：重庆工商大学

账 号：9558853100753300080

开户行：工行重庆南岸学府支行

（1）汇款的供应商须在付款凭证摘要/用途中填写“**2025017+询比保证金/询比文件购买费”**，并在响应文件中附纸质的转账凭证复印件。缴纳情况以采购人查询结果为准。

（2）供应商在缴纳询比文件购买费和询比保证金时，到款账户为上述指定的专用账户，来款账户必须为供应商基本账户。

（3）供应商在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求。

（4）缴纳至其它账户、缴纳金额错误、未按时缴纳等未按上述要求缴纳相关费用的情形，均视为未按询比文件要求响应，资格审查不合格。

（三）询比保证金退还方式

（1）未成交的供应商的询比保证金，在成交通知书发放后，采购代理机构在五个工作日内按来款渠道全额无息直接退还。

（2）成交供应商的询比保证金，在成交供应商与采购人签订合同后，采购代理机构在五个工作日内按资金来款渠道全额无息直接退还。

**注：如遇寒暑假或国家重大事件，则顺延至开学或条件允许后退还。**

## **六、询比有关规定**

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项（包）下的政府采购活动。

（二）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（三）本项目若有澄清文件一律在重庆工商大学招投标信息网和行采家网上发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载与否，均视同供应商已知晓本项目澄清文件的内容。

（四）超过询比截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（五）询比费用：无论响应结果如何，供应商参与本项目响应的所有费用均应由供应商自行承担。

**（六）本项目不接受联合体参与响应，否则按无效响应处理。**

**（七）本项目不接受合同分包，否则按无效响应处理。**

（八）按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号，供应商列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

## **七、联系方式**

（一）采购人：重庆工商大学

联系人：昌老师

电 话：023-62769774

地 址：重庆市南岸区学府大道19号

（二）技术咨询

联系人：周晋

电 话：13650501953

## **八、其他要求**

供应商请在提交响应文件的规定时段从重庆工商大学南岸校区（西门）（重庆市南岸区学府大道19号）进入，请主动向门卫出示本人有效身份证件，同时请及时向门卫通报采购项目名称（同时出示响应文件等证明材料），以便门卫核查报备信息。响应文件提交结束后，请供应商及时离校，不停留不逗留（注：供应商来校人数原则上不超过2人）。

若未按上述要求操作，造成提交响应文件时间延误的，后果自负。若因此扰乱学校正常秩序的，由供应商承担全部责任。

# **第二篇 项目服务需求**

**（以下为最低要求，供应商的响应不能低于以下要求，若供应商响应文件有一条及以上不能满足以下要求，符合性审查不予通过。）**

## **一、询比项目一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务名称** | **服务期** | **备注** |
| 1 | 涵智楼健身中心委托管理服务项目 | 3年，暂定从2025年6月1日至2028年5月31日 |  |

## **二、项目概况**

重庆工商大学健身中心位于涵智楼3、4层，面积约为3300㎡。学校新购健身器材、多媒体设备、家具一批（详见附件），已安装调试完毕，可以正常使用。

**（一）健身中心的功能定位**

健身中心是集体能训练与研究，身体运动功能训练与康复、体质监测与诊断、健身与休闲为一体的多功能训练中心。在西南片区属于场地面积较大、设施较齐备、功能较齐全的训练中心。

健身中心将围绕落实《“健康中国2030”规划纲要》的要求，融合“体育”与“医学”的双重理念，主动适应全校师生的健康需求，有序组织师生体能训练与康复的各类活动，积极开展体育与医学融合相关的理论与技术的创新性研究，努力朝成果转化、推动体育产业与健康产业对接的方向发挥重工商大的力量。未来力争将该中心办成重庆市体能协会的挂牌单位，并成为全国第一批挂牌高校星级健身中心。主要任务如下：

**1.优先保证教学科研的开展**

（1）保障教学任务的完成。

（2）为学校高水平运动队提供体能训练。

（3）为体育学院教师和学生提供科研数据与实验研究。

（4）成为体育学院学生实践、实习基地。

**2.实施运动健身并增强师生体质**

（1）为师生提供健身场地与服务，丰富师生课外活动。

（2）提升我校室内体育场馆硬件指标，让学生感受到有现代和科技感的健身中心，增强师生的幸福感。

**（二）委托管理方式**

学校将健身中心现有的设施设备移交给供应商使用，供应商负责设备的维修维护以及耗材配件，应当使用设备原厂维修配件。供应商对健身中心实施运营管理，健身中心运营所需费用由供应商支付（包括但不限于人工、耗材、操课、学生意外伤亡险、成本费用税金、水电等费用）。

供应商需首先满足学校教学运行期间的教学使用场地和设备的需求及后勤保障，且不得向学校收取任何费用。教学运行时间外，供应商可以对外经营，对外经营收入全部归供应商所有。

## **三、委托管理要求**

**（一）供应商管理团队**

1.组织架构

全职主管教练至少2名（其中1名兼任经理）、巡场教练至少2名、前台2名、操课教练若干名。巡场教练、前台、操课教练可以全职也可以兼职。

2.团队成员来源及资质要求

全职人员由供应商配置，主管教练至少有2名持有中国健美协会专业健身教练或国家职业健身教练或四大认证证书；巡场教练、操课教练及前台由供应商在学校招聘并免费培训上岗。团队成员中至少2人以上持有急救证书（有效急救证书是指获得如下证书：省、市红十字会颁发的红十字救护员证书；中国红十字会颁发的心肺复苏（CPR+AED）培训证书；美国心脏协会心血管急救疾速博援培训中心颁发的Heartsaver国际急救员证书；美国心脏协会颁发的Heartsaver First Aid CPR AED 证书），且保证开放期间至少有1名持有急救证的工作人员在场。

**响应时须提供人员名单及人员证书复印件并加盖公章。进场后所有要求持证人员须提供证书原件查验。**

**（二）供应商服务要求**

1.供应商需提供并满足教学运行期间的场地、设施需求及后勤保障。

教学运行时间：每年的夏季、冬季学期（1-16周），每周安排4次《健身健美》课程，每次80分钟。

2.除学生上课外，学校组织的正式活动（如高水平运动队集训、教职工的集体性使用）时，供应商应提供免费指导和后勤保障。

3.为师生提供科研所需要的场地器材等服务。

4.供应商应全力配合学校做好健身中心健康服务管理，对学校师生日常健身锻炼进行指导。

5.供应商负责维护运营管理系统，确保师生可以通过预约系统预约进场锻炼。

6.供应商负责健身中心设施设备日常维护，保证设施设备完好、安全，确保正常使用。

7.供应商负责与设备供应商联系对接售后服务工作。

8.供应商所有从业人员需严格遵守国家与地方相关法律法规和学校规章制度。

**（三）健身中心开放时间要求**

除每月在固定的时间停休1天外，每天 14:00--21:00必须开放（国庆7天和春节7天可不开放），晚上开放时间不超过22:00；寒暑假由中标供应商自行决定是否开放；具体开放时间按照学校要求执行。

**（四）健身中心经营管理配套要求**

1.健身中心出入口通道闸机

根据健身中心现状，供应商提供不少于5套通道闸机（3楼至少2套，其中有氧无氧训练区1套、自由力量训练区1套；4楼至少3套，其中身体运动功能训练区1套、多功能操房1套、动感单车房1套），并负责安装调试。

2.运营管理系统

供应商提供健身中心运营管理系统，该系统功能要求:

（1）能实现健身预约；

（2）师生健身数据及运营数据统计分析等。

（3）实现学生健身中心锻炼次数与时间等信息与学校智慧体育系统对接，数据纳入学生《大学体育》课程平时成绩的统计或计入学生体育自我锻炼学时。

3.其它设施设备

根据健身中心正常运营需要，供应商自主决定配置的其它设施设备，包括但不限于健身器材、室内饰品如绿色植物等。

供应商添置的设施设备，所有权归供应商所有，合同期满后，供应商自行拆除。

**（五）其它要求**

健身中心经营场所范围内设置的吧台区域可售卖瓶装饮品。售卖瓶装饮品时必须办理食品卫生许可证等经营所需证照，经学校监管部门同意后方可经营。

**四、健身中心经营收费**

**（一）经营收费标准**

**1.**校内师生收费相同（含退休教职工），次票均不超过10元**（供应商应明确响应次票的价格，否则认定其次票价格为10元）**，在此基础上供应商可以制定30次、60次等打折票或制定月票、学期票、年票、私教等；其他人员的收费，供应商按照国家有关要求自己确定收费标准。校内师生凭一卡通（或其它身份证明）享受上述优惠。供应商在办理打折票或月票、学期票、年票时，应充分考虑本项目的服务期，打折票或月票、学期票、年票、私教等有效期的截止时间不得超过本项目服务期截止日期。

2.学校不负责报备进入健身中心锻炼的校外人员。

3.师生可以预约进场锻炼。

**（二）经营收费方式**

经营收费方式由供应商自主决定。

**五、健身中心监管单位**

学校委托体育学院作为健身中心运营管理的日常监管单位。

**（一）学校权利和义务**

1.按照国家有关政策法规和学校的相关规定，对供应商的日常经营管理内容、方式、质量、安全等行为进行监督、检查、指导和管理；

2.负责健身中心水电供应，协调有关经营管理事宜；

3.向供应商收取健身中心资源占用费及水、电等费用；

4.在合同约定的时段，有场地和健身器材的免费使用权；

5.在合同期满后，对健身中心属于学校产权的所有设施设备（健身器材、多媒体设备、家具等）进行清点验收，由供应商、学校体育学院完善移交签字手续，并收回健身中心所有权益。

**（二）供应商权利和义务**

1.遵守国家政策法规和学校的相关规定，合法经营，服从学校以及学校指定管理部门（体育学院）的监督、指导和管理，工作人员变动情况须交体育学院备案。

2.严格执行国家及学校关于健身中心管理标准及要求。

3.合同期内，若出现安全责任事故，供应商须积极妥善处理做好赔付工作，及时向学校管理部门通报处理进展情况，并协助学校做好校园安全稳定工作。

4.供应商经营管理健身中心必须遵守国家对健身中心开放的各项规章制度，并办理齐备的工商、税务、卫生、治安等及相关手续，承担相关的一切费用。供应商在经营管理期间，因健身中心手续、证件及管理问题，涉及有关部门的处罚责任和罚款，概由供应商负责。

5.合同签订后，学校对健身中心现有的所有设施和资产进行清理，并与供应商签订移交协议，交给供应商使用和管理。供应商需自觉爱护健身中心所有财产安全，爱护现有器材和设施设备，若有损坏，承担相应的维修费用；若有遗失须照价赔偿，合同期满时，必须保持现有器材和设施设备完好。

6.供应商承担经营管理期间的所有运行养护费用，包括但不限于健身中心保险费、水费、电费、设备设施维护费（含人为损坏维修和门、锁、柜子、灯具等低值易耗品及其配件维修更换）、供应商向其管理人员、健身教练、清洁工等人员根据国家劳动法相关规定支付的工资、保险费用、供应商依法交纳的税费等所有费用。

供应商经营管理健身中心所产生的水电费用由学校相关部门或物业管理公司抄表，供应商按国家规定水电收费标准向学校缴费，由物业管理公司代收代缴，水电费按市政居民水电收费标准执行，如遇国家收费标准调整,按调整后的标准缴纳。水电表由学校安装，相关费用由供应商支付。

供应商自行负责健身中心经营范围区域的物业管理、安全保卫等，需要委托学校负责时，按学校物业管理的相关收费标准缴费并委托学校物业管理公司进行管理。

7.供应商承担经营管理期间健身中心内一切安全责任。供应商必须高度重视进入健身中心健身人员的生命安全。若发生意外事故造成进场健身人员（含学校进场教学师生及其他人员）人身伤亡事故和财产损失的，由供应商负责赔偿。供应商必须购买“公共责任险”及附加“健身中心责任险”以及供应商认为需要办理的其他保险险种，其中，“公共责任险”及附加“健身中心责任险”的责任限额单人单次事故须不低于240万元（含），且有一半份额的保险受益人为重庆工商大学。供应商须在进场前完成投保工作并向学校出示保险合同的原件并提供保险合同的复印件备案后，学校才将场地的管理权和经营权移交给供应商。

8.供应商应与学校体育学院、监控系统维保单位做好合同期内环境监控系统的交接工作，确保监控系统能正常稳定运行。

9.供应商在合同期内，不得改变健身中心及附属设施的结构。经营管理中，需添置设施设备由供应商负责并承担费用。

10.供应商签订合同后，不得转租给他人使用和经营，未经学校许可，不得经营和设置其他与健身服务无关的项目。

11.供应商不得以学校名义进行招生或办培训班。

12.供应商在经营过程中形成的债权、债务由供应商自行处理，与学校无关。

# **第三篇 项目商务需求**

**（以下为最低要求，供应商的响应不能低于以下要求，若供应商响应文件有一条及以上不能满足以下要求，符合性审查不予通过。）**

## **一、服务时间、地点和验收方式**

（一）服务期

服务期3年，暂定从2025年6月1日至2028年5月31日。

（二）服务地点

重庆工商大学指定地点。

（三）考核方式或验收标准

1. 器材类

（1）准备工作

成交供应商将同类器材归类，按照《初始设备清单》所标注位置集中放置。

（2）检查方式

采购人体育学院与成交供应商共同清点器材。

（3）验收标准

① 数量评估：对照《初始设备清单》逐项核对数量、型号，确保无缺失。

② 功能评估：由第三方专业机构检测器材功能（如：动感单车等），出具《器材完好率报告》。

2. 水电类

（1）采购人核查

采购人后勤处比对托管期间水电费账单与缴费记录。

（2）验收标准

所有水电费用须在服务期结束后5个工作日内全额结清，无欠费争议。

3. 会员退费处理

（1）检查方式

① 退费公示：成交供应商需在服务结束前30天公示未到期会员退费流程（线上线下同步通知）。

② 退费记录：提交完整的《未到期会员退费清单》（含姓名、联系方式、退费金额、签字确认单）。

（2）验收标准

未到期会员退费申请处理率100%，无未解决的退费纠纷。托管期间会员制度需符合《消费者权益保护法》，不得设置不合理退费门槛。

## **二、报价要求**

报价须为人民币报价，资源占用费不低于5万元/年，校内师生次票价格不得超过10元/次，否则报价无效。运营所产生的水、电等费用供应商按照学校标准缴纳，且不包含在资源占用费中。供应商承担包含但不限于人工、耗材、操课、各种保险费、税费、水电气、应急措施、安全管理措施等完成本项目所需的所有费用。在项目实施过程中出现任何遗漏，均由供应商负责，采购人不再支付任何费用。

## **三、费用结算**

（一）资源占用费

合同签订后，供应商按年度缴纳资源占用费（合同签订后10个工作日内缴纳第1年管理费，合同期每满1年前10个工作日内，缴纳下一年资源占用费，以此类推），由体育学院负责监督成交供应商按时足额缴纳至学校指定账户。

（二）运营费用

1.供应商为满足“第二篇项目服务需求”而增设的配套设施及运营相关费用由成交供应商自行承担。

2.供应商为方便校内师生进行刷卡支付，需安装学校一卡通卡机；同时可在管理吧台设置收银机（营业额直接进入供应商账户），收取对外服务的营业款，所需费用自行承担。

3.采购人在监管健身房运营过程中产生的活动经费以及其他经费开支由采购人自行承担。

## **四、履约保证金**

1.成交供应商须在签订合同前向采购人缴纳履约保证金30万元，确保项目按期、按质进行。该履约保证金作为包括但不限于合法经营保证、学校移交给供应商使用的设施设备完好保证、人身安全保证、食品安全卫生保证、财产安全保证、消防安全保证、意识形态安全等以及按时缴纳资源占用费和供应商不违反本合同约定的相应保证。供应商按照采购文件相关规定缴纳履约保证金，是合同生效的必要前提（合同生效条件包含但不限于履约保证金缴纳的时间、金额及方式等），反之视为放弃成交，合同无效。

2.银行转账的相关要求

成交供应商以银行转账、电汇等方式转入需方指定的银行账户，不得以现金或其他方式划入任何个人账户，否则由此产生的所有损失由成交供应商自行承担。成交供应商务必在汇款凭证上注明“CTBU-JZ2025017”。

3.履约保证金指定收取账户

户名：重庆工商大学

开户行：工行重庆南岸学府支行

账 号：9558853100753300031

4.履约保证金退还方式

在服务期满且无遗留问题的前提下，一次性全额退还履约保证金（不计利息）。

供应商申请退履约保证金时提供使用部门、资产管理部门签署的《重庆工商大学货物及服务项目质量评估报告及履约保证金退还审核流程表》，下载网址：https://zbcg.ctbu.edu.cn/zlxz.htm。

如遇寒暑假或国家重大事件，则顺延至开学或条件允许后退还。

## **五、违约责任**

（一）采购人可通过现场考察、函询等多种方式对供应商的响应文件响应情况予以核查，供应商须无条件配合并提供有关证明材料，证明其响应内容的真实有效性。合同签订前，采购人若发现供应商进行虚假响应或提供虚假材料的，有权取消供应商的成交资格，全额没收询比保证金；合同签订后，若查实供应商进行虚假响应或提供虚假材料的，采购人有权单方面终止合同，全额没收履约保证金。

（二）若供应商发生部分违约现象，采购人从履约保证金中扣除相应金额的违约金；若发现严重违约现象，采购人有充分理由没收其全额保证金。

1.非不可抗力情况下，因供应商自身原因终止履行合同的，履约保证金全额不予退还；

2.若供应商未能按合同和采购文件要求提供服务的，履约保证金全额不予退还。其中，在服务期内采购人发现服务质量不符合合同要求的，若供应商未及时整改到位，履约保证金全额不予退还；

3.非不可抗力情况下，因供应商自身原因，超过合同期限仍未达到验收要求的，超期1天，采购人扣除供应商履约保证金的3%作为违约惩罚，以此类推；

4.因不可抗力，或采购人自身原因，致使服务期限延后的，供应商不承担相应违约责任。但供应商须提供采购人需求部门出具的同意延迟服务期以及确定延迟服务期的书面情况说明，采购人需求部门负责人签字并加盖部门公章。

5.合同期内，应由供应商缴纳的资源占用费、违约金及其它费用逾期未缴纳时，采购人有权从履约保证金中扣除，扣除的履约保证金供应商需在接到学校书面通知后10个工作日内补足。

6.如供应商在经营期间，出现纠纷投诉应及时妥善处理，否则学校调查核实后有权根据情况要求供应商按每次扣除履约保证金500元，并承担相应责任。扣除的履约保证金供应商需在接到学校书面通知后10个工作日内补足。

7.供应商未及时对健身设备进行维修的，由学校维修后，费用由供应商支付，同时每次扣除履约保证金1000元。扣除的履约保证金供应商需在接到学校书面通知后10个工作日内补足。

8.若供应商于合同终止后5日内因自身原因不搬离其投入的设施设备的，视为其遗弃物，学校有权单方面进行处置，供应商不得追究，学校拆除供应商全部设备、货物占用时间，视为供应商逾期离场时间，每逾期一天扣除履约保证金1000元并支付拆除搬运劳务费；如学校设施设备有损坏，供应商应进行赔偿，从供应商履约保证金中扣除，不足部分，由供应商补齐。

9.有下列情况之一的，视为供应商严重违约，由此造成的损失由供应商承担，学校有权单方面解除合同，履约保证金全额不予退回，并保留追究供应商责任及向财政相关部门投诉的权利。

（1）供应商以学校名义招生或办培训班的；

（2）供应商将健身中心经营管理权转包给第三方的；

（3）供应商不服从学校或学校相关部门管理，给学校造成名誉或财产损失的；

（4）超过规定时间未缴清健身中心资源占用费的。

（5）师生有权购买单次锻炼票，而供应商不提供次票的。

（6）服务期内，若因供应商原因导致健身中心区域内存在重大安全隐患且整改不力的，或出现重大安全责任事故的。

（三）供应商有下列情形之一的，列入采购人采招供应商黑名单，采购人视情况禁止供应商及关联关系方（指单位负责人为同一人或存在直接控股、关联关系的不同供应商）6个月至3年内参加采购人采招项目投标。

1.供应商在响应过程中有虚假响应、围标、串标行为的。

2.不按规定提交履约保证金。

3.非不可抗力原因，供应商无故放弃项目成交资格的、或不与采购人签订合同的、或合同签订后拒绝履行合同义务的。

4.供应商在合同履约过程中有违约行为或未按照采购人需求部门要求时间完成服务的，整改后再次违约的。

5.供应商因自身原因未按合同约定提供相关服务并达到验收要求，给采购人造成负面影响的。

6.其他违反采购与招投标法律法规和采购人规章制度的。

（四）若供应商在响应过程中有虚假响应或合同履约过程中有违约行为的，或正式验收或使用过程中，若经采购人或第三方检测机构验证不合格，除须承担相应的经济赔偿责任之外，采购人有权终止合同，并报送至重庆市财政局，将其列入政府采购黑名单。

（五）本项目须由供应商自行完成服务，严禁供应商对本项目进行转包，否则采购人有权终止合同，扣除全额履约保证金，并追究成交供应商的赔偿责任。

（六）其他未尽事宜按《中华人民共和国民法典》《政府采购法》执行。

## **六、合同终止**

合同期满，本合同自动终止。合同期满，供应商须完清相关费用并按时办理离场相关手续。供应商不得破坏或拆除其投入的装修装饰和不宜拆除的设施设备，学校也不支付任何费用。供应商投入的其他设施设备及商品底货，合同期满时由供应商自行负责处置（现场垃圾、废品、废物须由供应商负责处置并彻底打扫清理干净，不得进行破坏性拆除）,学校无义务回购、补偿或转让，更不支付任何费用。学校投入的设施设备由供应商与学校监管部门体育学院进行清点并办理移交签字手续。

## **七、****其他**

（一）供应商必须在响应文件中对以上条款和服务做出承诺，承诺内容必须达到本篇及采购文件其他条款的要求，且承诺其所提供的服务与应答一致。如实际提供的服务与应答不相符，将视为虚假承诺。对做出虚假承诺的供应商将视其签订的采购合同无效。

（二）其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

**附件：**

1. 第二教学楼4楼健身设备清单

2. 第二教学4楼健身设备备品备件及耗材清单

3. 第二教学楼3楼健身设备清单1

4. 第二教学楼3楼健身设备清单2

5. 第二教学楼备品备件及耗材清单

6. 第二教学楼健身房多媒体设备清单

7. 第二教学楼3楼健身器材备品备件及耗材清单

8. 第二教学楼室内玻璃隔断储物柜等装饰安装清单

**附件1**

**第二教学楼4楼健身设备清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 商品名称 | 品牌产地 | 生产厂商 | 规格型号 | 数量 |
| 加厚环保瑜伽垫 | 奥义/洛阳 | 洛阳哈益体育用品有限公司 | AY214 | 40个 |
| 瑜伽带 | JOINFIT/苏州 | [苏州工业园区嘉友运动休闲用品有限公司](https://www.so.com/link?m=bJfQD7Is3kYOAeKWXJso416to2TBXmMYg13r9/xpnjKgWbPEV8wiS+69yZJ65IE2fRMZbd5RuhpdFpLG4t0impmIrsvMsba06ovIXS7Grkfg87wKu0+T6ukx+wkr9SADBmzc+o96IXFwLLmET) | 瑜伽伸展带 | 40个 |
| 瑜伽枕 | 彪悍/河南 | 南皮县泊东康健体育用品厂 | KY瑜伽抱枕 | 40个 |
| 环保瑜伽垫 | 奥义/洛阳 | 洛阳哈益体育用品有限公司 | AY214. | 40个 |
| 瑜伽砖 | JOINFIT/苏州 | [苏州工业园区嘉友运动休闲用品有限公司](https://www.so.com/link?m=bJfQD7Is3kYOAeKWXJso416to2TBXmMYg13r9/xpnjKgWbPEV8wiS+69yZJ65IE2fRMZbd5RuhpdFpLG4t0impmIrsvMsba06ovIXS7Grkfg87wKu0+T6ukx+wkr9SADBmzc+o96IXFwLLmET) | J.T.040F | 40个 |
| 心率实时监测系统 | TAKE科技/南京 | 南京猩猩软件科技有限公司 | TAKE GYM | 1个 |
| 智能跳绳系统 | 嗖嗖/广州 | 广州嗖嗖体育科技有限公司 | P-30 | 30个 |
| 体质测试仪 | 泰山/山东 | 泰山体育[产业集团有限公司](https://www.so.com/link?m=bXGRndzwPP3CW1HFYlIVKZBMJPCbeuz70+vQII+AWzuosmCTdbqzRyulaOyCDxBBvb2oQxygAUJBfDkBkW4BNgbnF+onrzDp/87n6QlavisL0tYyx+i26Waihu3850u1x6bxHrqUVBH5CinhMptx5QF45na0=) | TA107S | 1个 |
| 体态测试仪 | 佑久/上海 | 上海佑久实业有限公司 | X-ONE SE | 1个 |
| 小飞鸟训练器 | **舒华/**福建 | 舒华体育股份有限公司 | **SH-G6520** | 1个 |
| 评估套装 | 康禹/徐州 | [徐州康禹健身器材有限公司](https://shop726mg78405h92.1688.com/page/companyinfo.htm?spm=a261y.7663282.autotrace-common_supplierInfoSmall.1.4f3748d0hZaFMi) | JP255 | 1个 |
| 综合训练架 | 欧诺特/德州 | 德州欧诺特健身器材有限公司 | OZJ-60D | 1个 |
| 飞力士棒 | JOINFIT/苏州 | [苏州工业园区嘉友运动休闲用品有限公司](https://www.so.com/link?m=bJfQD7Is3kYOAeKWXJso416to2TBXmMYg13r9/xpnjKgWbPEV8wiS+69yZJ65IE2fRMZbd5RuhpdFpLG4t0impmIrsvMsba06ovIXS7Grkfg87wKu0+T6ukx+wkr9SADBmzc+o96IXFwLLmET) | X.C.009B | 5个 |
| 磨砂健身球06c | JOINFIT/苏州 | X.C.001BA | 5个 |
| 磨砂健身球06D | JOINFIT/苏州 | X.C.001CA | 5个 |
| 专业药球2kg | 彪悍/河南 | 南皮县泊东康健体育用品厂 | BYZ-2 | 2个 |
| 专业药球4kg | 彪悍/河南 | BYZ-4 | 2个 |
| 专业药球6kg | 彪悍/河南 | BYZ-6 | 2个 |
| 专业药球8kg | 彪悍/河南 | BYZ-8 | 2个 |
| 加重篮球3LB | 彪悍/河南 | BLJ-3 | 5个 |
| 加重篮球6LB | JOINFIT/苏州 | [苏州工业园区嘉友运动休闲用品有限公司](https://www.so.com/link?m=bJfQD7Is3kYOAeKWXJso416to2TBXmMYg13r9/xpnjKgWbPEV8wiS+69yZJ65IE2fRMZbd5RuhpdFpLG4t0impmIrsvMsba06ovIXS7Grkfg87wKu0+T6ukx+wkr9SADBmzc+o96IXFwLLmET) | J.C.022B | 5个 |
| 跳箱套装 | 彪悍/河南 | 南皮县泊东康健体育用品厂 | BTX(套装) | 1个 |
| 爆发力训练绳（15米） | JOINFIT/苏州 | [苏州工业园区嘉友运动休闲用品有限公司](https://www.so.com/link?m=bJfQD7Is3kYOAeKWXJso416to2TBXmMYg13r9/xpnjKgWbPEV8wiS+69yZJ65IE2fRMZbd5RuhpdFpLG4t0impmIrsvMsba06ovIXS7Grkfg87wKu0+T6ukx+wkr9SADBmzc+o96IXFwLLmET) | X.S.006B | 1个 |
| 铠甲按摩棒（泡沫轴） | JOINFIT/苏州 | J.F.057AC | 5个 |
| 乳胶圈迷你训练带（10磅） | JOINFIT/苏州 | J.R.007BA | 3个 |
| 乳胶圈迷你训练带（15磅） | JOINFIT/苏州 | J.R.007BB | 3个 |
| 乳胶圈迷你训练带（20磅） | JOINFIT/苏州 | J.R.007BC | 3个 |
| 乳胶圈迷你训练带（30磅） | JOINFIT/苏州 | J.R.007BD | 3个 |
| 乳胶圈迷你训练带（50磅） | JOINFIT/苏州 | J.R.007BE | 3个 |
| 竞技壶铃（4kg） | JOINFIT/苏州 | J.S.018A | 1个 |
| 竞技壶铃（6kg） | JOINFIT/苏州 | J.S.018B | 1个 |
| 竞技壶铃（8kg) | JOINFIT/苏州 | J.S.018C | 1个 |
| 竞技壶铃（12kg） | JOINFIT/苏州 | J.S.018D | 1个 |
| 竞技壶铃（16kg） | JOINFIT/苏州 | J.S.018E | 1个 |
| 竞技壶铃（20kg） | JOINFIT/苏州 | J.S.018F | 1个 |
| 木质体位棒 | JOINFIT/苏州 | JOINFIT/J.M.062A | 10个 |
| 牛角绳 | 彪悍/河南 | 南皮县泊东康健体育用品厂 | BSS-70 | 1个 |
| V形训练握把 | 彪悍/河南 | BVB-14 | 1个 |
| 大V握把 | 彪悍/河南 | BDVB-60 | 1个 |
| 半圆平衡球 | JOINFIT/苏州 | [苏州工业园区嘉友运动休闲用品有限公司](https://www.so.com/link?m=bJfQD7Is3kYOAeKWXJso416to2TBXmMYg13r9/xpnjKgWbPEV8wiS+69yZJ65IE2fRMZbd5RuhpdFpLG4t0impmIrsvMsba06ovIXS7Grkfg87wKu0+T6ukx+wkr9SADBmzc+o96IXFwLLmET) | X.B.001A | 2个 |
| 平衡垫 | JOINFIT/苏州 | J.B.007A | 3个 |
| 平衡筒 | JOINFIT/苏州 | J.A.005EC | 5个 |
| 筋膜按摩棒 | JOINFIT/苏州 | J.F.081 | 10个 |
| 智能触屏课程直播单车 | YESOUL/野小兽/上海 | [上海橙汁健康科技有限公司](https://www.so.com/link?m=bwv2KMeRkCFMgeIdo0cRh/MIStkscqHZ0sgPnfJfpxHPJe1HQANPvyOgxbj9fgyWd5uDzd/oczJkV097BPDj3au+z0Khv6dSNBQP6Qhv1X2H7dnCuU5QNtMaqRNhxFzDSqf/BGlqjQYdBNvVFSwgrTg==) | YS-002 | 30个 |
| 踏板 | JOINFIT/苏州 | [苏州工业园区嘉友运动休闲用品有限公司](https://www.so.com/link?m=bJfQD7Is3kYOAeKWXJso416to2TBXmMYg13r9/xpnjKgWbPEV8wiS+69yZJ65IE2fRMZbd5RuhpdFpLG4t0impmIrsvMsba06ovIXS7Grkfg87wKu0+T6ukx+wkr9SADBmzc+o96IXFwLLmET) | J.M.016A | 30个 |
| 杠铃 | JOINFIT/苏州 | J.S.086E | 30个 |
| 磨砂健身球06E | JOINFIT/苏州 | J.C.059D | 5个 |
| 木质体位棒 | JOINFIT/苏州 | J.M.062B | 10个 |

**附件2**

**第二教学4楼健身设备备品备件及耗材清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **产品名称** | **备品备件** | **易损件** | **单位** |
| 心率实时监测系统 | 无 | 臂带的替换带 | 条 |
| 智能跳绳系统 | 无 | 跳绳计数把手 | 个 |
| 体质测试仪 | 无 | 肺活量吹嘴 | 个 |
| 小飞鸟训练器 | 无 | 拉索把手 | 个 |
| 智能触屏课程直播单车 | 无 | 踏脚固定带 | 条 |

**附件3**

**第二教学楼3楼健身设备清单1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **商品名称** | **品牌**  **产地** | **生产**  **厂商** | **规格型号** | **数量** |
| 跑步机 | 好家庭  山东 | 深圳市好家庭实业有限公司 | 2050×950×1600mm、  GT-9811T | 10台 |
| 椭圆机 | 2300×680×1600mm、  TST8528.Z | 6台 |
| 划水机 | 1910×820×850mm、  FR-E520 | 3台 |
| 坐式推胸训练器 | 1680×1240×1420mm、H6801 | 1台 |
| 腹肌训练器 | 1030×1560×1680mm、  H6821.Z | 1台 |
| 蝴蝶机训练器 | 1595×1470×1420mm、H6803 | 2台 |
| 大腿伸展训练器 | 1308×1099×1424mm、H6812.Z | 1台 |
| 坐式曲腿训练器 | 1460×1255×1425mm、  H6814 | 1台 |
| 大飞鸟训练器 | 3855×910×2240mm、  GT8202H | 1台 |
| 二、三头肌训练器 | 1300×1070×1710mm、H6504 | 1台 |
| 坐式蹬腿训练器 | 1710×1116×1420mm、H6820.Z | 1台 |
| 股内肌训练器 | 1720×1240×1420mm、H6815 | 1台 |
| 背肌肉训练器 | 1172×1760×1420mm、H6822 | 1台 |
| 臀部训练器 | 1440×1160×1080mm、H6817 | 1台 |
| 坐式下拉训练器 | 1305×1286×1920mm、H6804 | 1台 |
| 放松机 | 720×850×1200-1500mm、GT1812 | 2台 |
| 肩膊推举训练器 | 1615×1140×1420mm、H6802.Z | 1台 |
| 上斜推举训练架 | 1850×1670×1550mm、T6-6203 | 3台 |
| 平卧推举训练架 | 1800×1670×1440mm、T6-6202 | 3台 |
| 下斜推举训练器 | 2150×1668×1356mm、T6-6204 | 2台 |
| 史密斯机 | 1383×2354×2111mm、T6-6201 | 2台 |
| 可调式训练凳 | 1422×620×（490-1385）mm、  T6-6207 | 4台 |
| 训练平凳 | 1410×622×430mm、  T6-6209 | 4台 |
| 可调式腹肌板 | 1520×790×1010mm、  T6-6206H | 4台 |
| 二头肌练习椅 | 988×771×966mm、  T6-6212 | 1台 |
| 深蹲训练架 | 1765×1645×1849mm、  T6-6215 | 2台 |
| 哑铃架 | 2345×595×875mm、T6-6220H/10 | 3台 |
| 片铃架 | 890×700×1135mm、  T6-6219 | 4台 |
| 奥赛杠铃 | 长2.2m、G-OB86 | 5台 |
| 哑铃（450kg） | 2.5kg 5kg 7.5kg 10kg 12.5kg 15kg 17.5kg 20kg 22.5kg 25kg、  YL-HSBJ（2.5-25KG） | 3台 |

**附件3**

**备品备件及耗材清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 备品备件和专用工具名称 | 货源 | 单位 |
| 1 | 跑步机变频器 | 深圳市好家庭实业有限公司 | 个 |
| 2 | 跑步机马达 | 个 |
| 3 | 跑步带 | 个 |
| 4 | 有氧产品薄膜开关 | 个 |
| 5 | 有氧产品按键标签 | 个 |
| 6 | 有氧产品坐垫 | 个 |
| 7 | 有氧产品脚踏板 | 个 |
| 8 | 有氧产品左曲柄 | 个 |
| 9 | 有氧产品右曲柄 | 个 |
| 10 | 力量产品坐垫 | 个 |
| 11 | 配重选择插销 | 个 |
| 12 | 钢索 | 米 |
| 13 | 滑轮 | 副 |
| 14 | 阻力调节线 | 根 |
| 15 | 十字螺丝刀 | 个 |

**附件4**

**第二教学楼3楼健身设备清单2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **商品名称** | **品牌**  **产地** | **生产**  **厂商** | **规格型号** | **数量** |
| 杠铃片 | 好家庭  山东 | 深圳市好家庭实业有限公司 | 2.5kg 5kg 10kg 15kg 20kg 25kg、  GL-HSBJ140 | 4台 |
| 奥林匹克直杆1.2米 | 长1.2m、G-OBZ47 | 5台 |
| 奥林匹克曲杆1.2米 | 长1.2m、G-OB47 | 5台 |
| 运转机 | 1955×925×1590mm、  GF-X300 | 2台 |
| 液阻站立式上肢训练器 | 1340×750×1242mm、  PZ-UBE | 1台 |
| 液阻划水机 | 1950×810×860mm、  PZ-ROW | 1台 |
| 液阻滑雪训练器 | 1450×810×2100mm、  PZ-ERG | 1台 |
| 液阻功能训练器 | 1450×830×1350mm、  PZ-CUB | 1台 |
| 液阻蹲式小腿训练机 | 1710×830×2450mm、  PZ-PRE | 1台 |
| 液阻攀爬机 | 1550×790×2480mm、  PZ-CLI | 1台 |
| 扭腰训练器 | 1503×1300×1420mm、H6823.Z | 1台 |
| 腓肠肌训练器 | 1160×920×1420mm、  H6819 | 1台 |
| 赛艇式拉力 | 1530×1230×1740mm、  H6810 | 1台 |
| 功能性训练器（有底座）（5视窗） | 1200×2439×2337mm、  003020BP | 1台 |
| 小型空气压缩机 | 648×368×394mm、  001022B | 1台 |
| 全功能动感单车 | 1219×736×1320mm、  005510BBC | 2台 |

**附件5**

**备品备件及耗材清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 备品备件和专用工具名称 | 货源 | 单位 | 数量 |
| 1 | 跑步机变频器 | 深圳市好家庭实业有限公司 | 个 | 1 |
| 2 | 跑步机马达 | 个 | 1 |
| 3 | 跑步带 | 个 | 1 |
| 4 | 有氧产品薄膜开关 | 个 | 1 |
| 5 | 有氧产品按键标签 | 个 | 1 |
| 6 | 有氧产品坐垫 | 个 | 1 |
| 7 | 有氧产品脚踏板 | 个 | 1 |
| 8 | 有氧产品左曲柄 | 个 | 1 |
| 9 | 有氧产品右曲柄 | 个 | 1 |
| 10 | 力量产品坐垫 | 个 | 1 |
| 11 | 配重选择插销 | 个 | 1 |
| 12 | 钢索 | 米 | 1 |
| 13 | 滑轮 | 副 | 1 |
| 14 | 阻力调节线 | 根 | 1 |
| 15 | 十字螺丝刀 | 个 | 1 |
| 16 | 一字螺丝刀 | 个 | 1 |
| 17 | 开口梅花扳手 | 个 | 1 |
| 18 | 活口扳手 | 个 | 1 |
| 19 | 跑步油 | 瓶 | 1 |

**附件6**

**第二教学楼健身房多媒体设备清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **商品名称** | **品牌**  **产地** | **生产**  **厂商** | **规格型号** | **数量** |
| 室内全彩LED屏 | 强力  厦门 | 厦门强力巨彩光电科技有限公司 | Q2.5 | 13.824 |
| 视频处理器 | 卡莱特  深圳 | 卡莱特（深圳）云科技有限公司 | X4S | 1 |
| LED控制器 | X4S | 2 |
| 接收卡 | 5A-75E | 60 |
| 系统软件 | 定制 | 1 |
| 配电系统 | 福佑  沧州 | 沧州福佑电子设备有限公司 | GD20/20kw | 1 |
| 钢结构 | 定制 | / | 定制 | 13.824 |
| 播放电脑 | 戴尔  厦门 | 戴尔（中国）有限公司 | 3880 | 1 |
| 扩声扬声器 | SENWONG  广州 | 广州市瑞辰音响设备有限公司 | XL-408 | 2 |
| 功率放大器 | LA300 | 1 |
| 调音台 | DSP-1222 | 1 |
| 无线麦克风 | 卡福  佛山 | 佛山市南海区卡福专业音响设备厂 | PW9400F | 1 |
| 电源时序器 | SENWONG  广州 | 广州市瑞辰音响设备有限公司 | S108 | 1 |
| LED摇头图案灯 | S60 | 8 |
| 洗墙灯 | HS-Q1810 | 6 |
| 灯光控制器 | S8700 | 1 |
| 8路放大器 | F512-S4 | 1 |
| 设备机柜 | 京峰  上海 | 上海京峰实业有限公司 | 24U | 1 |
| 辅助材料 | 国标 | / | 国标 | 1 |
| 扩声扬声器 | SENWONG  广州 | 广州市瑞辰音响设备有限公司 | XL-404 | 4 |
| 功率放大器 | LA300 | 2 |
| 数字音频处理器 | M-1000 | 1 |
| DVD播放器 | 步步高  广东 | 广东步步高电子工业有限公司 | 618 | 1 |
| 电源时序器 | SENWONG  广州 | 广州市瑞辰音响设备有限公司 | S108 | 1 |
| 设备机柜 | 京峰  上海 | 上海京峰实业有限公司 | 24U | 1 |
| 辅助材料 | 国标 | / | 国标 | 1 |
| 扩声扬声器 | SENWONG  广州 | 广州市瑞辰音响设备有限公司 | YC-406 | 24 |
| 合并式功率放大器 | SH-8300 | 3 |
| 辅助材料 | 国标 | / | 国标 | 3 |

**附件7**

**第二教学楼3楼健身器材备品备件及耗材清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **备品备件及易损件** | **数量** | **备注** |
| 1 | 网线 | 20米 |  |
| 2 | 电源线 | 10米 |  |
| 3 | 水晶头 | 2盒 | 100颗/盒 |
| 4 | 扎带 | 1包 |  |
| 5 | 插线板 | 1个 | 8孔 |

**附件8：**

**第二教学楼室内玻璃隔断储物柜等装饰安装清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 计量  单位 | 工程量 |
| 四楼 |  |  |  |
| 多功能厅 | 室内墙体银镜玻璃 | m2 | 31.39 |
| 动感单车房 | 室内墙体银镜玻璃 | m2 | 33.8 |
| 私教厅 | 室内墙体银镜玻璃 | m2 | 21.8 |
| 三楼 |  |  |  |
| 器械室 | 室内墙体银镜玻璃 | m2 | 135.56 |
| 体测室 | 室内墙体银镜玻璃 | m2 | 55.7 |
|  |  |  |  |
| 木板 | 10cm阻燃木板 | m2 | 278.19 |
| 灯具： |  |  |  |
| 线条铝材 | 1515明装 | 3米/一条 | 81 |
| 24V低压灯条 | 24V120珠 | 5米/一圈 | 85 |
| 24V变压器 | 电源300W | 个 | 6 |
| 轨道射灯 | 20W | 个 | 12 |
| 轨道吸顶盘 | 配轨道射灯 | 个 | 12 |
| 设备小计 |  |  |  |
| 三楼四楼储物柜 | 储物柜 | 元/个 | 135个 |

# **第四篇 资格审查及评审办法**

## **一、资格审查及符合性审查**

若未通过资格审查及符合性审查的响应文件，不进入评审环节。

（一）资格审查

依据政府采购相关法律法规规定，由询比小组对响应文件中的资格证明文件进行审查。资格审查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查因素** | | **检查内容** |
| （一） | 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 | 1.具有独立承担民事责任的能力 | 1.供应商公司法人营业执照（副本）（提供复印件）。  2.供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。 |
| 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | **供应商提供“基本资格条件承诺函”（格式详见第七篇）** |
| 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 |
| 4.有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 |
| 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 |
| 6.法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 7.本项目的特定资格要求 | 按“第一篇三、供应商资格要求（三）本项目的特定资格要求”的要求提交。 |
| （二） | 落实政府采购政策需满足的资格要求 | | 按“第一篇三、供应商资格要求（二）落实政府采购政策需满足的资格要求”的要求提交。 |
| （三） | 询比文件购买费和询比保证金 | | 按照询比文件要求足额缴纳所投包的询比文件购买费和询比保证金。 |

注：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，按照《财政部关于〈中华人民共和国政府采购法实施条例〉第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见》（财库〔2022〕3号）执行。供应商可于响应截止日期前通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询信用记录。

（二）符合性审查

询比小组应当对符合资格的供应商的响应文件进行符合性审查，以确定其是否满足询比文件的实质性要求。符合性审查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | | **评审标准** |
| 1 | 有效性审查 | 响应文件签署或盖章 | 响应文件上法定代表人（或其授权代表）的签署或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 每个包只能有一个方案响应。 |
| 报价唯一 | 只能在预算金额和最高限价内报价，只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 完整性审查 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量（含电子文档）符合询比文件要求。 |
| 3 | 服务部分 | 响应文件内容 | 报价及承诺函 |
| 4 | 商务部分 | 响应文件内容 | 报价及承诺函 |
| 5 | 响应有效期 | 响应文件内容 | 响应有效期为响应截止时间起90天。 |

## **二、评审方法**

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法，是指响应文件满足询比文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。供应商总得分为价格、商务、服务等评定因素分别按照相应权重值计算分项得分后相加，满分为100分。

澄清有关问题。对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，询比小组可以书面形式（应当由询比小组成员签字）要求供应商作出必要澄清、说明或者补正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其法定代表人（或其授权代表），其澄清的内容不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（一）比较与评价。按询比文件中规定的评审方法和标准，对资格审查和符合性审查合格的响应文件进行商务和服务评估。

询比小组各成员独立对每个有效供应商（通过资格审查、符合性审查的供应商）的响应文件进行评价、打分，然后由询比小组对各成员打分情况进行核查及复核，个别成员对同一供应商同一评分项的打分偏离较大的，应对供应商的响应文件进行再次核对，确属打分有误的，应及时进行修正。

复核后，询比小组汇总每个供应商每项评分因素的得分。

（二）推荐成交候选人名单。

按评审后得分由高到低的排列顺序推荐综合得分排名前三的供应商为本包（项目）成交候选人，排名第一的为第一成交候选人。得分相同的，按响应报价由低到高顺序排列。得分且响应报价相同的并列。服务部分得分为0分的供应商，将失去成为成交候选人的资格。

## **三、评分标准**

（一）评审因素

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素**  **及权重** | **分值** | **评分标准** | **说明** |
| 1 | 报价  （40%） | 报价  （40分） | 满足资格性、符合性要求且**报价最高的供应商的价格为基准价**，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：  **报价得分=（报价/基准价）×40%×100** |  |
| 次票价格（10%） | 校内师生次票价格  （10分） | 校内师生次票价格**最低的供应商的价格为基准价**，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：  **得分=（基准价/报价）×10%×100** |  |
| 2 | 服务部分（41%） | 服务方案30 | 1.安全管理方案，包括但不限于师生及其它人员在健身过程中的人身、财产安全保障方案。（6分） | **提供方案，并加盖投标人公章。**  方案内容不存在瑕疵，得6分；方案内容存在1处瑕疵，得4分；方案内容存在2处瑕疵，得2分；方案内容存在3处及以上瑕疵或未提供方案得0分。  注：本项内容中所称的“瑕疵”指以下内容：  ①方案内容未全部包括以上要求的内容介绍或措施分析说明，存在缺项、内容表述不完整或缺少关键分析点的情况；  ②方案中安全管理不到位、管理制度不完善、应急方案不完善、运营方案不合理；  ③方案内容表述前后矛盾、无连贯性、内容存在逻辑漏洞；  ④方案中存在常识性错误；  ⑤方案中涉及的供货及安装相关措施安排不适用本项目特性或非专门针对本项目制定；  ⑥方案中提出的措施举措不利于本项目目标的实现，缺乏稳定可靠的保障措施和健全的机制；  ⑦现有技术条件下不可能实现采购目标。  出现上述任意一种情形之一的，即为1处瑕疵。 |
| 2.投诉处理方案，包括但不限于校内投诉渠道和处理流程、监管部门转接投诉处理流程、接诉即办的响应机制等内容。（6分） |
| 3.健身房管理制度，包括但不限于人员管理、器材设备管理、清洁卫生管理、收费管理等。（6分） |
| 4.应急方案，包括但不限于消防安全、群体事件、公共安全事件、公共卫生事件等突发、意外事件的应急措施及疏散方案。（6分） |
| 5.运营方案，包括但不限于筹备进场及交接流程、场地布置、人员配置、课程设置、健身房管理系统建设、到期退场及交接流程等。（6分） |
| 人员配置（6分） | 在满足第二篇项目服务需求的基础上，每增加一名持有相关专业教练认证证书（中国健美协会专业健身教练或国家职业健身教练或四大认证证书等）或急救证的人员得1.5分，最高得6分。 | 须提供入驻人员名单及持有证书的复印件并加盖投标人公章，并承诺未经采购人同意，人员不得更换。 |
| 增值服务（5分） | 提供除第二篇服务要求以外的其他增值服务。供应商根据实际情况提供如：为师生提供免费健身咨询、为师生提供免费体质体能检测等让师生得到切实的增值服务。  每提供1项适用于采购人师生的增值服务得1分，最高得5分，无增值服务的得0分。 | 提供增值服务实施方案和承诺书，并加盖投标人公章。 |
| 3 | 商务部分（9%） | 业绩  （9分） | 提供2020年1月1日（以合同签订时间为准）至递交响应文件之日有类似公共健身中心（房）项目运营或管理或承包案例，每提供1份有效的合同得3分，最高得9分。 | 1.须提供有效合同复印件并加盖供应商公章；  2.同一项目续签合同的不重复计分。 |

说明：询比小组认为供应商的报价明显高于或低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商若不能证明其报价合理性的，询比小组应当将其作为无效响应处理。

## **四、无效响应条款**

供应商或其响应文件出现下列情况之一者，应为无效响应：

1. 未按照询比文件的规定提交询比保证金的；
2. 响应文件未按询比文件要求签署、盖章的；
3. 不具备询比文件中规定的资格要求的；
4. 报价低于询比文件中规定的资源占用费金额的，报师生次票单价超过10元/次的；
5. 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
6. 供应商串通响应的；
7. 供应商未按照询比文件要求报加权单价的；
8. 法律、法规和询比文件规定的其他无效情形。

## **五、废标条款**

在询比采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

1. 符合专业条件的供应商或者对询比文件作实质响应的供应商不足三家的；
2. 供应商的报价低于最低资源占用费或师生次票单价均超过10元/次的，采购人不能接受的；
3. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
4. 以联合体参与响应的或者进行合同分包的。
5. 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，除采购任务取消情形外，应当重新组织采购。

# **第五篇 供应商须知**

## 一、供应商

（一）供应商

供应商是指响应、参加响应竞争的法人。

（二）合格供应商条件

合格供应商应完全符合询比文件第一篇中规定的供应商资格条件，并对询比文件作出实质性响应。

（三）供应商的风险

供应商没有按照询比文件要求提供全部资料，或者供应商没有对询比文件在各方面作出实质性响应，可能导致响应被拒绝或评定为无效响应。

（四）法律责任

供应商违反《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》等相关规定，将按规定追究供应商法律责任。

## 二、询比文件

询比文件是供应商编制响应文件的依据，是询比小组评判依据和标准。询比文件也是采购人与成交供应商签订合同的基础。

（一）询比文件由响应邀请书；项目技术规格、数量及质量要求；商务条款；供应商须知；评审方法、评审标准、无效响应条款和废标条款；合同主要条款、合同范本；响应文件格式等七部分组成。

（二）采购代理机构对询比文件所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是询比文件不可分割的部分。

（三）本项目的询比文件、澄清文件（如有）一律在重庆工商大学招投标信息网和行采家上发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载与否，均视同供应商已知晓本项目询比文件、澄清文件的内容。

（四）采购代理机构对已发出的询比文件需要进行澄清或修改的，应以书面形式或公告形式通知所有询比文件收受人。该澄清或者修改的内容为询比文件的组成部分。

## 三、响应文件

供应商应当按照询比文件的要求编制响应文件，并对询比文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件原则上采用软面订本，同时应编制完整的页码、目录。

（一）响应文件组成

响应文件由第七篇“响应文件格式”规定的部分和供应商所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，供应商应按照第七篇“响应文件格式”规定的目录顺序组织编写和装订，否则有可能影响评委对响应文件的评审。

（二）响应有效期

响应有效期为响应截止时间起90天。

（三）询比保证金

1.供应商应在响应截止时间前，按询比文件第一篇规定交纳询比保证金。

2.询比保证金为响应的有效约束条件。

3.询比保证金的有效期限在响应有效期过后三十天继续有效。

4.询比保证金币种应与响应报价币种相同。

5.未成交供应商的询比保证金，在采购结果公告发布后五个工作日内按来款渠道全额无息直接退还；成交供应商的询比保证金，在成交供应商缴纳履约保证金且与采购人签订合同后五个工作日内按资金来款渠道全额无息直接退还。

**6.供应商有下列情形之一的，采购人或者采购代理机构可以不退还询比保证金：**

6.1供应商在响应有效期撤回响应文件的；

6.2供应商未按规定提交履约保证金的；

6.3供应商在响应过程中弄虚作假，提供虚假材料的；

6.4成交供应商无正当理由不与采购人签订合同的；

6.5成交供应商将成交项目转让给他人或者在响应文件中未说明且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

6.6成交供应商拒绝履行合同义务的；

6.7其他严重扰乱招投标程序的。

（四）响应文件的份数和签署

**1.响应文件一式四份，其中正本一份，副本二份，电子文档一份（电子文档内容须为响应文件正本的PDF扫描件，文件载体须为U盘）。**每套纸质响应文件须在封面清楚地标明“正本”、“副本”或“电子文档”，副本应为正本的完整复印件，副本与正本不一致时以正本为准。响应文件电子文档与纸质响应文件正本不一致时，以纸质响应文件正本为准。

2.在响应文件正本中，询比文件第七篇响应文件格式中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

3.若供应商对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖供应商公章或由法定代表人（或其授权代表）签字确认。

4.电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（五）响应报价

1.供应商应严格按照“响应文件格式”中“开标一览表”和“分项报价明细表”的格式填写报价。

2.供应商的报价为一次性报价，即在响应有效期内响应价格固定不变。

3.本项目只接受一个响应报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

（六）修正错误

若响应文件出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

1.响应文件中开标一览表（报价及承诺函）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价及承诺函）为准；

2.大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表（报价及承诺函）的总价为准，并修改单价；

4.总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

询比小组按上述修正错误的原则及方法调整或修正供应商响应报价，若同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正，供应商同意并签字确认后，调整后的响应报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的报价，则其响应将作为无效响应处理。

（七）响应文件的递交

响应文件的正本、副本以及电子文档均应密封送达开标地点，应在封套上注明项目名称、供应商名称。若正本、副本以及电子文档分别进行密封的，还应在封套上注明“正本”、“副本”、“电子文档”字样。

## 四、开标

（一）开标应当在询比文件中“询比邀请书”确定的时间和地点公开进行。

（二）采购代理机构可视采购具体情况，延长响应截止时间和开标时间，并将变更时间书面通知所有询比文件收受人。

（三）开标由采购人或采购代理机构主持，邀请供应商和有关监督部门代表参加,有关监督部门可视情况派员现场监督。

（四）开标时，由供应商或者其推选的代表检查响应文件的密封情况；经确认无误后，由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封，宣布供应商名称、响应价格和《开标一览表》规定的需要宣布的其他内容。供应商不足三家的，不得开标。

（五）未宣读的响应价格、价格折扣和询比文件允许提供的备选响应方案等实质性内容等，评审时不予承认。

（六）开标过程应由采购人负责记录，并存档备查。

（七）供应商未参加开标的，视同认可开标结果。

## 五、评审

见第四篇“评审”内容。

## 六、定标

（一）定标原则

采购人或其授权的询比小组应按照评审报告中推荐的成交候选人排名顺序确定成交供应商。

（二）定标程序

1.采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人。

2.采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内按评审报告推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

成交候选人并列的，由采购人或者采购人委托询比小组按照服务需求的优劣顺序排列；服务需求优劣顺序相同的，按商务条款的优劣顺序排列确定成交供应商。

3.采购人或者采购代理机构应当自成交供应商确定之日起2个工作日内，在重庆工商大学招投标信息网和行采家网公告成交结果。成交公告期限为1个工作日。

4.成交供应商变更

成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人顺序，确定排名下一位的候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

## 七、成交

（一）采购人依法确定成交供应商后，采购代理机构将在“重庆工商大学招投标信息网”和行采家发布成交结果公告。

（二）成交结果公告发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交，应当承担相应的法律责任。

## 八、询问、质疑和投诉

（一）询问

采购人或者采购代理机构应当在3个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。供应商询问可以是口头或书面形式。

（二）质疑

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到伤害的，可向采购人或采购代理机构以书面形式提出质疑。

提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

1.质疑时限、内容

1.1供应商对询比文件提出质疑的，应在依法获取询比文件之日或者询比文件公告期限届满之日起七个工作日内提出。

1.2 供应商对采购过程提出质疑的，应在各采购程序环节结束之日起七个工作日内提出。

1.3供应商对成交结果提出质疑的，应当在成交结果公告期限届满之日起七个工作日内提出。

1.4供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

1.4.1供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

1.4.2质疑项目的名称、项目编号以及采购执行编号；

1.4.3具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

1.4.4事实依据；

1.4.5必要的法律依据；

1.4.6提出质疑的日期；

1.4.7营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明）复印件；

1.4.8法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（供应商为自然人的提供自然人身份证复印件）；

1.5供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.质疑答复

采购人、采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

3.其他

3.1供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求，在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

3.2质疑函范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

4.质疑联系方式详见第一篇“联系方式”。

（三）投诉

1.供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内按照采购人相关内控制度规定向采购人党政办公室提起投诉。

2.供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求递交投诉书和必要的证明材料。投诉书范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

3.投诉书应当使用中文，相关当事人提供外文书证或者外国语视听资料的，应当附有中文译本，由翻译机构盖章或者翻译人员签名；相关当事人向党政办公室提供的在中华人民共和国领域外形成的证据，应当说明来源，经所在国公证机关证明，并经中华人民共和国驻该国使领馆认证，或者履行中华人民共和国与证据所在国订立的有关条约中规定的证明手续；相关当事人提供的在香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区内形成的证据，应当履行相关的证明手续。

4.在确定受理投诉后，党政办公室自受理投诉之日起30个工作日内（需要检验、检测、鉴定、专家评审以及需要投诉人补正材料的，所需时间不计算在投诉处理期限内）对投诉事项做出处理决定

## 九、交易服务费

无。

## 十、签订合同

（一）采购人应当自采购结果公告发出之日起三十日内，按照询比文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对询比文件和成交供应商响应文件作实质性修改。其他未尽事宜由采购人和成交供应商在采购合同中详细约定。

（二）采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在重庆市政府采购网上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

（三）询比文件、成交供应商的响应文件及澄清文件等，均为签订政府采购合同的依据。

（四）合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

（五）合同原则上应按照《重庆市政府采购合同》签订，相关单位要求适用合同通用格式版本的，应按其要求另行签订其他合同。

（六）采购人要求成交供应商提供履约保证金的，应当在询比文件中予以约定。成交供应商履约完毕后，采购人应按询比文件及合同的约定无息退还其履约保证金。

## 十一、其他

本询比文件未尽事宜及解释权属于重庆工商大学。

**第六篇 合同主要条款和格式合同（样本）**

1. **采购合同（格式）**

**重庆工商大学采购合同**

（项目名称：涵智楼健身中心委托管理服务项目）

（采购项目编号：CTBU-JZ2025017）

需方：重庆工商大学 计价单位：元

供方： 计量单位：项

经双方协商一致，达成以下购销合同：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **服务内容** | **规格** | | **单价** | **暂定数量** | **小计（元）** |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
| 合计人民币（小写）： | | | | | |
| 合计人民币（大写）： | | | | | |
| 一、质量要求和技术标准。供方提供的商品必须是全新的，完全符合国家有关技术标准，供方的质量保证及售后服务承诺如下：  1、质保期限：  2、保修范围：  3、服务措施：  4、质保期后服务： | | | | | |
| 二、随机备品、附件、工具数量及供应方法： | | | | | |
| 三、交提货方式： | | | | | |
| 四、验收标准、方法：  如有异议，请于 日内提出。 | | | | | |
| 五、付款方式： | | | | | |
| 六、违约责任：  按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》执行，或按双方约定。（采购人应按项目实际情况完整填写） | | | | | |
| 七、其他约定事项：  1.询比文件及其澄清文件、响应文件和承诺是本合同不可分割的部分，共同构成合同文件。  2.本合同如发生争议由双方协商解决，协商不成向需方所在地仲裁机构提请仲裁。  3.本合同一式\_\_份， 需方\_\_份，供方\_\_份，具备同等法律效力。  4.其他： | | | | | |
| 需方：重庆工商大学  地址：重庆市南岸区学府大道19号  联系电话：023-62769774  开户银行：工行重庆南岸学府支行  账号：3100027609024907533  统一社会信用代码：125000007428748822  法定代表人：  授权代表： | | 供方：  地址：  联系电话：  开户银行：  账号：  统一社会信用代码：  法定代表人：  授权代表： | | | |
| 备注： | | | | | |

签约时间：2025年 月 日 签约地点：重庆工商大学

## **二、采购廉洁协议格式**

**重庆工商大学货物服务类采购廉洁协议**

（项目名称：涵智楼健身中心委托管理服务项目）

（采购项目编号：CTBU-JZ2025017）

需方：重庆工商大学 供方：

为认真贯彻落实党中央、国务院关于从源头上预防和治理腐败的精神，加强采购活动全过程的管理和廉政建设，保证采购活动公开、公平、公正，保护国家、集体和当事人的合法利益，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为。经双方同意，在签订采购合同的同时，自愿签订本廉洁协议。

（一）供、需双方应当自觉遵守国家有关廉政建设的法律法规，杜绝商业贿赂和不正当竞争。

（二）需方需求部门有责任和义务公平公正地对需采购的货物或服务做好充分的市场调研，在综合分析不同供应商产品技术参数的前提下，确定合理的预算和技术参数，并在此基础上形成真实可信、切实可行的采购需求方案，表达规范、含义准确，并充分考虑后续采购竞争性，且不得出现与政府采购负面清单相违背的内容。

（三）需方采购部门应严格按照政府采购相关法律法规组织开评审，加强评审过程的规范性管理，客观公正对待评审结果，按照依法推荐的成交（成交）候选供应商顺序确定成交（成交）供应商。供需双方应依法合规签订合同，并严控合同变更，不得对招标（采购）文件和供方的投标（响应）文件作实质性修改，不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

（四）需方需求部门应加强采购项目的后续履约管理，做好到货验收，积极为供方进场履约提供相应保障，积极配合供方进行安装调试。若到货产品品牌、型号、质量、样式及规格参数等与合同、采购文件的规定不符的，供方不得进行设备安装。需方资产管理部门或考核牵头部门应严格按照合同与投标（采购）文件内容进行验收或考核，双方不得出现未达到验收或考核条件弄虚作假以致验收考核虚假通过等情形。

（五）需方相关人员及其近亲属不得参加供方和相关单位的宴请、健身和娱乐活动，不得向供方索贿或变相索贿，不得以任何借口向供方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等，不得要求供方报销应由需方或个人支付的费用。

（六）供方不得邀请需方相关人员及其近亲属参加宴请、健身和娱乐活动，不得赠送回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等，不得代为报销应由需方或个人支付的费用。

（七）若需方出现违反本廉洁协议之行为的，依据相关法律法规和学校制度给予党纪、政纪处分或组织处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；若供方出现违反本廉洁协议之行为的，需方有权直接终止合同，并将供方记入需方采购与招投标工作黑名单，同时供方应承担给需方造成的一切损失。

（八）供、需双方均应分别加强对相关人员廉洁教育，强化人员法纪意识，杜绝行贿、受贿、索贿（变相索贿）等违法乱纪行为发生，坚守纪律红线、法律准线、道德底线、责任钢线。

（九）需方相关人员包含但不限于需方需求部门、归口部门、考核牵头部门、采购部门、资产管理部门等相关人员。

（十）本协议作为采购合同的组成部分，具有同等法律效力。此协议一式叁份，需方贰份，供方壹份，自双方签字、盖章后生效。

|  |  |
| --- | --- |
| 需方：重庆工商大学（盖章） | 供方：（盖章） |
| 采购与招投标管理中心（签字）：  体育学院（签字）： | 法定代表人（签字）：  授权代表（签字）： |

# **第七篇 响应文件格式**

（一）报价及承诺函

（二）法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书复印件。

（三）基本资格条件承诺函

（四）法定代表人身份证明书（格式）

（五）法定代表人授权委托书（格式）

（六）特定资格条件证书或证明文件

（七）询比文件要求提供的证明材料

（八）其他与项目有关的资料

## **（一）报价及承诺函**

致：重庆工商大学

我方在参加重庆工商大学涵智楼健身中心委托管理服务项目（第3次） （项目名称）的询比采购活动中，报价及承诺如下：我方愿意按照本项目采购人发布的询比采购的全部内容，提供符合本项目要求的商品及服务，竞标报价不高于限价，并严格按照合同约定和询比采购的要求实施和完成本项目，拟派项目负责人及电话： 。

**重庆工商大学涵智楼健身中心委托管理服务项目（第3次）报价表**

项目编号：CTBU-JZ2025017

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **服务期** | **资源占用费**  **（元/年）** | **资源占用费小计（元）** | **校内师生次票价格（元/次）** |
| 1 | 涵智楼健身中心委托管理服务项目 | 3年 |  |  |  |
| 总计 | 资源占用费3年共计：小写： 元，大写：  校内师生次票价格：小写： 元/次，大写： 元/次 | | | | |
| **备注：资源占用费不得低于50000元/年，校内师生次票价格不得高于10元/次，否则报价无效。**  报价表按格式填写；报价表在开标大会上当众宣读，务必填写清楚，准确无误。 | | | | | |

2.我方承诺：本次询比的有效期为90天。

**3.我方已熟知本项目询比采购公告及其附件的全部内容，我方完全理解和接受贵方询比文件的一切规定和要求及询比评审办法，承诺响应本项目询比采购公告及其附件的全部要求。**

4.我方为企业法人，承诺满足供应商资格要求中的一般资质条件的全部要求，即：具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件。

5.我方承诺满足供应商资格要求中的特定资格条件的全部要求。

6.我方若中选，将按照采购人发布的合同条款中的有关要求按时足额缴纳履约保证金，将按照采购人发布的“合同条款”和询比采购结果、询比采购公告签订合同，并且严格履行合同义务，否则采购人有权取消我方中选资格。本报价函及承诺书将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。

7.我方若中选，采购人可通过现场考察、函询等多种方式对我方的响应文件响应情况予以核查，我方无条件配合并提供有关证明材料，证明其响应内容的真实有效性。采购人若发现我方进行虚假响应或提供虚假材料的，有权取消我方的中标资格；若在合同签订后查实我方进行虚假响应或提供虚假材料的，采购人有权单方面终止合同，全额没收履约保证金（如有），给采购人造成经济损失的，依法承担赔偿责任。

8.在整个询比采购过程中，我方若有违规行为，愿意接受按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例等相关文件规定给予惩罚。

供应商名称（盖单位法人章）：

法定代表人或委托代理人签字：

年 月 日

## **（二）法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）证书复印件**

## **（三）基本资格条件承诺函**

致：重庆工商大学

（供应商名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（供应商公章）

年 月 日

## **（四）法定代表人身份证明书（格式）**

项目名称：重庆工商大学涵智楼健身中心委托管理服务项目（第3次）

致：重庆工商大学

（法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

## **（五）法定代表人授权委托书（格式）**

项目名称：重庆工商大学涵智楼健身中心委托管理服务项目（第3次）

致：重庆工商大学

（供应商法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的询比、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（**签字**或盖章） （**签字**或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（供应商公章）

年 月 日

注：若为法定代表人办理并签署响应文件的，不提供此文件。

**（六）特定资格条件证书或证明文件****（七）询比文件要求提供的证明材料**

## **（八）其他与项目有关的资料**

1.询比文件购买费、询比保证金缴纳凭据

2.其他与项目有关的资料（自附）

3.供应商提供供应商名称、供应商开户银行、开户行账号、纳税人识别号、授权代表联系电话等信息，加盖供应商公章。附上开户许可证。

供应商信息表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 供应商 | 供应商  基本账户开户行 | 供应商基本账户  账号（卡号） | 纳税人识别号 | 授权代表联系电话（须为手机号） |
| 1 |  |  |  |  |  |

供应商名称（盖章）：

（结束）