# 南校区校门口及食堂门口地板排危改造工程工程

# 招标控制价

招标控制价(小写)： 199791.63

(大写)： 壹拾玖万玖仟柒佰玖拾壹元陆角叁分

其中:安全文明施工费用(小写): 6745.4

(大写)： 陆仟柒佰肆拾伍元肆角

招 标 人： （单位盖章）

工程造价咨 询 人： （单位资质专用章）

法定代表人或其授权人： {招标人信息\法定代表人} （签字或盖）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

审 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

时 间： 年 月 日

表-02

# 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：南校区校门口及食堂门口地板排危改造工程



| 序号 | 单项工程名称 | 金 额（元） | 其 中 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 暂估价（元） | 安全文明施工费（元） | 规 费（元） |
| 1 | 单项工程 | 199791.63 | | 6745.40 | 3140.56 |
| 合 计 | | 199791.63 | | 6745.40 | 3140.56 |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：单项工程　　第 1 页 共 1 页

| 序号 | 单位工程名称 | 金 额（元） | 其 中 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 暂估价（元） | 安全文明施工费（元） | 规 费（元） |
| 1 | 公共建筑工程 | 199791.63 | | 6745.40 | 3140.56 |
| 合 计 | | 199791.63 | | 6745.40 | 3140.56 |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

封-2

# 公共建筑工程 工程

# 招标控制价

招标控制价（小写）：199,791.63

（大写）：壹拾玖万玖仟柒佰玖拾壹元陆角叁分

其中：安全文明施工费（小写）：6745.4

（大写）：陆仟柒佰肆拾伍元肆角

招　标　人：　　（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：　　（单位资质专用章）

法定代理人
或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代理人
或其授权人：　　（签字或盖章）

编　制　人：　　（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：　　（造价工程师签字盖专用章）

时间：　　年　　月　　日

表-04

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页 共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项工程费 | 169673.01 | |
| 1.1 | 拆除工程 | 24549.03 | |
| 1.2 | 建筑工程 | 145123.98 | |
| 2 | 措施项目费 | 8683.18 | |
| 2.1 | 其中：安全文明施工费 | 6745.4 | |
| 3 | 其他项目费 | | |
| 4 | 规费 | 3140.56 | — |
| 5 | 税金 | 18294.88 | — |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 投标报价合计=1+2+3+4+5 | | 199,791.63 | |

注：1.本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2.分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

表-08

# 措施项目汇总表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | |
|---|---|---|---|
| | | 合价 | 其中：暂估价 |
| 1 | 施工技术措施项目 | | |
| 2 | 施工组织措施项目 | 8683.18 | |
| 2.1 | 其中：安全文明施工费 | 6745.4 | |
| 2.2 | 建设工程竣工档案编制费 | 123.94 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 措施项目费合计=1+2 | | 8683.18 | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 1 | 011605001001 | 大门处地砖拆除（含混凝土基础5CM） | [项目特征]<br>1.拆除的基层类型:混凝土基础<br>2.饰面材料种类及厚度:约3CM<br>3.场内垃圾运距:50米<br>[工作内容]<br>1.拆除<br>2.控制扬尘<br>3.清理<br>4.场内运输 | m2 | 235 | 25.11 | 5900.85 | |
| 2 | 011605002001 | 墙面面砖拆除 | [项目特征]<br>1.拆除位置:洗手台、花台<br>2.饰面材料种类及厚度:墙面砖，基层厚度2CM<br>3.场内运距:50米<br>[工作内容]<br>1.拆除<br>2.控制扬尘<br>3.清理<br>4.场内运输 | m2 | 59.6 | 6.28 | 374.29 | |
| 3 | 011605001002 | 厨房处地面砖拆除（含混凝土基础5CM） | [项目特征]<br>1.拆除的基层类型:混凝土基础<br>2.饰面材料种类及厚度:约3CM<br>3.场内垃圾运距:50米<br>[工作内容]<br>1.拆除<br>2.控制扬尘<br>3.清理<br>4.场内运输 | m2 | 320 | 29.12 | 9318.4 | |
| 本页小计 | | | | | | | 15593.54 | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 4 | 011612001001 | 洗手台水管拆除 | [项目特征]<br>1.管道上的附着物种类:洗手台<br>2.场内运距:50<br>[工作内容]<br>1.拆除<br>2.控制扬尘<br>3.清理<br>4.场内运输 | m | 16 | 7.79 | 124.64 | |
| 5 | 011602001001 | 地面原硬化层拆除（10CM） | [工作内容]<br>1.拆除<br>2.控制扬尘<br>3.清理<br>4.场内运输 | m2 | 78 | 29.73 | 2318.94 | |
| 6 | 011601001001 | 花台拆除 | [项目特征]<br>1.砌体名称:花台<br>2.砌体材质:砖砌<br>3.拆除高度:详施工现场<br>4.拆除砌体的截面尺寸:详施工现场<br>5.砌体表面的附着物种类:详施工现场<br>6.场内运距:50米<br>[工作内容]<br>1.拆除<br>2.控制扬尘<br>3.清理<br>4.场内运输 | 个 | 4 | 102.58 | 410.32 | |
| 7 | 011707B07001 | 建筑垃圾清运（起运6km） | [项目特征]<br>1.运输距离:起运6km<br>[工作内容]<br>1.运输 | m3 | 63.38 | 87.81 | 5565.4 | |
| 本页小计 | | | | | | | 8419.3 | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 8 | 011707B07002 | 建筑垃圾清运（每增减1km） | [项目特征]<br>1.运输距离:每增减1km<br>[工作内容]<br>1.运输<br>2.弃渣 | m3 | 63.38 | 2.46 | 155.91 | |
| 9 | 01B001 | 建渣费 | [项目特征]<br>1.建筑垃圾处理堆放 | m3 | 63.38 | 6 | 380.28 | |
| | | 建筑工程 | | | | | | |
| 1 | 040204002001 | 大门石材铺装（30厚芝麻灰花岗岩铺贴） | [项目特征]<br>1.块料品种、规格:芝麻灰花岗岩<br>2.基础、垫层：材料品种、厚度:5CM，C25<br>[工作内容]<br>1.基础、垫层铺筑<br>2.块料铺设 | m2 | 235 | 215.64 | 50675.4 | |
| 2 | 040204002003 | 洗手台石材铺装（30厚芝麻灰花岗岩铺贴） | [项目特征]<br>1.块料品种、规格:芝麻灰花岗岩<br>2.基础、垫层：材料品种、厚度:5CM，C25<br>[工作内容]<br>1.基础、垫层铺筑<br>2.块料铺设 | m2 | 42.8 | 215.64 | 9229.39 | |
| 3 | 040204002002 | 石材铺装（30厚芝麻灰花岗岩铺贴） | [项目特征]<br>1.块料品种、规格:芝麻灰花岗岩，3CM<br>2.基础、垫层：材料品种、厚度:5CM，C25<br>[工作内容]<br>1.基础、垫层铺筑<br>2.块料铺设 | m2 | 295 | 215.64 | 63613.8 | |
| 本页小计 | | | | | | | 124054.78 | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 4 | 011204001001 | 花台石材围贴 | [项目特征]<br>1.墙体类型:花台<br>2.安装方式:粘结<br>3.面层材料品种、规格、颜色:50厚芝麻灰花岗岩铺贴<br>[工作内容]<br>1.基层清理<br>2.砂浆制作、运输<br>3.粘结层铺贴<br>4.面层安装<br>5.嵌缝<br>6.刷防护材料<br>7.磨光、酸洗、打蜡 | m2 | 32.64 | 339.52 | 11081.93 | |
| 5 | 011503001001 | 仿古铝合金栏杆 | [项目特征]<br>1.扶手材料种类、规格:仿古类型，材质铝合金<br>2.高度:120CM-150CM<br>3.材料种类、规格、颜色:业主确定<br>[工作内容]<br>1.制作<br>2.运输<br>3.安装<br>4.刷防护材料 | m | 16 | 361.17 | 5778.72 | |
| 本页小计 | | | | | | | 16860.65 | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 6 | 040203007001 | 地面硬化（C30） | [项目特征]<br>1.混凝土强度等级:C30<br>2.厚度:10CM<br>[工作内容]<br>1.模板制作、安装、拆除<br>2.混凝土拌和、运输、浇筑<br>3.拉毛<br>4.压痕或刻防滑槽<br>5.伸缩<br>6.缩缝<br>7.锯缝、嵌缝<br>8.路面养护 | m2 | 78 | 60.83 | 4744.74 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 4744.74 | |
| 合　计 | | | | | | | 169673.01 | |

表-09

# 施工技术措施项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | 一 | 施工技术措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | | | | |

表-10

# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 011707B16001 | 组织措施费 | (分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方机械费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+(机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费+机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率 | 6.2 | 1813.84 | | | |
| 2 | 011707001001 | 安全文明施工费 | 税前合计 | 3.86 | 6745.4 | | | |
| 3 | 011707B15001 | 建设工程竣工档案编制费 | (分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方机械费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+(机械（爆破）土石方人工费+机械（爆 | 0.42 | 123.94 | | | |

注：1.计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。
2.根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-10

# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：公共建筑工程　　第 2 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 破）土石方机械费+机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　　计 | | | | | 8683.18 | | | |

表-11

# 其他项目清单计价汇总表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 明细详见表-11-1 |
| 2 | 暂估价 | 项 | | |
| 2.1 | 材料(工程设备)暂估价 | 项 | -- | 明细详见表-11-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 明细详见表-11-3 |
| 3 | 计日工 | 项 | | 明细详见表-11-4 |
| 4 | 总承包服务费 | 项 | | 明细详见表-11-5 |
| 5 | 索赔与现场签证 | 项 | | 明细详见表-11-6 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合　　计 | | | 0 | |

注：材料、设备暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-11-1

# 暂列金额明细表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合　　计 | | | | — |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-11-4

# 计 日 工 表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页　共 1 页

| 编号 | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价（元） | 合价（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 暂定 | 实际 |
| 1 | 人工 | | | | | | |
| 1.1 | | | | | | | |
| | 人工小计 | | — | | — | | |
| 2 | 材料 | | | | | | |
| 2.1 | | | | | | | |
| | 材料小计 | | — | | — | | |
| 3 | 机械 | | | | | | |
| 3.1 | | | | | | | |
| | 施工机械小计 | | — | | — | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 合　　计 | | | | | | | |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由 投标人自助报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表-12

# 规费、税金项目计价表

工程名称：公共建筑工程　　第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额（元） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 规费 | 专业工程规费（人+机）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率 | 10.32 | 3140.56 |
| 2 | 税金 | 2.1 + 2.2 + 2.3 | | 18294.88 |
| 2.1 | 增值税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费 | 9 | 16334.71 |
| 2.2 | 附加税 | 增值税 | 12 | 1960.17 |
| 2.3 | 环境保护税 | 按实计算 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合计 | | | | 21435.44 |