**采购公告**

重庆昕笛枫建设工程咨询有限公司（以下简称：采购代理机构）接受重庆市渝北区龙发物业管理股份有限公司第二分公司委托，对其“渝景大厦2单元2台电梯更新工程项目”进行询比采购。欢迎有资格的供应商前来参与询比。

### 一、询比内容

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **采购数量**  **（台）** | **最高限价**  **（万元）** | **询比保证金**  **（元）** | **成交供应商**  **数量（名）** |
| 渝景大厦2单元2台电梯更新工程项目 | 2 | 50 | 5000 | 1 |

### 

### 二、资金来源

物业专项维修资金+超长期特别国债

### 三、供应商资格条件

（一）基本资格条件

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

1、电梯生产制造商参加比选的必须具备以下资格：

（1）须在中华人民共和国境内合法注册的电梯制造商（经营范围包含电梯生产或制造），具有工商行政主管部门颁发的有效营业执照的电梯生产企业；

（须提供有效的法人营业执照副本复印件并加盖电梯生产制造商公章）

(2) 具有中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局颁发的且在有效期的《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯)（乘客电梯A级资质）或具有市场监督管理部门颁发且在有效期的《中华人民共和国特种设备生产许可证》｛许可项目：电梯制造〔含安装、修理、改造〕｝。

(3) 具有有关质量监督检验部门颁发的且在有效期的《中华人民共和国特种设备安装改造修理（或维修）许可证》〔（电梯）安装、改造、修理（或维修）〕（乘客电梯A级及以上资质）或具有市场监督管理部门颁发且在有效期的《中华人民共和国特种设备生产许可证》｛许可项目：电梯制造〔含安装、修理、改造〕｝。

（须提供有效的证书复印件并加盖供应商公章）

2、代理供应商参加比选的必须具备以下资格：

（1）须在中华人民共和国境内合法注册的电梯安装企业，具有工商行政主管部门颁发的有效营业执照的电梯安装企业；

（须提供有效的法人营业执照副本复印件并加盖供应商公章，原件备查。）

（2）取得电梯生产制造商针对本项目所投产品的唯一授权，对其授权的生产制造商必须满足生产制造商独立投标的资格条件（即特定资格条件第１条）；

〔须提供生产制造商针对本项目授权资料的复印件，原件备查；须提供供应商品牌生产制造商独立比选所需的全部资格审查资料的复印件（即特定资格条件第１条）。上述复印件均需同时加盖生产制造商公章和代理供应商公章。〕

1. 具有有关质量监督检验部门颁发的且在有效期的《中华人民共和国特种设备安装改造修理（或维修）许可证》〔（电梯）安装、改造、修理（或维修）〕（乘客电梯A级及以上资质）或具有市场监督管理部门颁发且在有效期的《中华人民共和国特种设备生产许可证》｛许可项目：电梯安装（含修理）｝。
2. **询比有关说明**
3. 报名：请满足资格条件的供应商在询比公告发布之日（2025年3月15日）起3个工作日内，每日上午09:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间），持单位营业执照（复印件加盖公章）、介绍信（或授权委托书原件）、身份证原件及复印件、文件发售登记表，在重庆昕笛枫建设工程咨询有限公司（联系电话：18983123796地址：渝北区龙溪街道松桥支路1号世纪财富星座1幢12楼）报名及获取询比资料(请先电话联系)。

**注:未按上述要求报名的供应商不能参与本项目询比。**

1. 询比公告期限：自询比公告发布之日（2025年3月15日）起5个自然日。（发布媒体：行采家https://www.gec123.com）

（三）询比文件售价：人民币200元/份（报名及获取询比资料时缴纳现金，售后不退）。

（四）询比文件的递交：询比响应文件递交截止时间2025年3月20日14时30分，递交地点为：渝北区龙山街道旗山路社区办公室。

**注:逾期送达或者未送达指定地点的询比申请文件，不予受理。**

（五）询比地点：渝北区龙山街道旗山路社区办公室，询比开始时间：2025年3月20日14时30分。

### 五、询比保证金

1、供应商应足额交纳询比保证金人民币：5000元（大写：伍千元整），缴纳方式：现金。

缴纳截止时间：2025年3月19日 17时00分。

2、供应商自行将询比保证金单据同响应文件一并提交，供应商未按时足额提交招询比保证金，视为自动放弃询比。

3、询比保证金退还（不计息）：

（1）未成交单位的询比保证金，持保证金单据现场直接办理退还手续。

（2）成交供应商的询比保证金，在成交供应商与采购人签订合同后5个工作日内，持保证金单据到代理机构办理退还手续。

### 六、采购代理服务费

采购代理服务费：1600.00元(大写：壹仟陆佰元整)。

由成交供应商领取成交通知书时一次性支付给代理机构。

采购代理服务费缴纳账户：

开户名：重庆昕笛枫建设工程咨询有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司重庆市分行营业部

账 号：50050133360000005164

### 七、联系方式

（一）采购人：重庆市渝北区龙发物业管理股份有限公司第二分公司

联系人：李老师

电 话：67534597

地 址：重庆市渝北区天竺路渝景大厦小区

（二）采购代理机构：重庆昕笛枫建设工程咨询有限公司

联系人：陈老师

电 话：18983123796

地 址：渝北区龙溪街道松桥支路1号世纪财富星座1幢12