竞争性比选文件

（综合评分法）

 项目编号: QJZB25034

 项目名称: 重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心多个科室功能区域改造项目

 采 购 人：重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心

 采购代理机构：重庆鸿兴招标代理有限公司

二〇二五年七月

目录

第一篇 比选邀请书 - 1 -

一、比选内容 - 1 -

二、供应商资格条件 - 1 -

三、竞争性比选有关说明 - 1 -

四、投标保证金 - 2 -

五、其它有关规定 - 2 -

六、联系方式 - 3 -

第二篇 比选项目服务需求 - 4 -

一、项目基本情况 - 4 -

二、项目相关要求 - 25 -

第三篇 比选项目商务需求 - 26 -

一、项目工期、地点及验收方式 - 26 -

二、工程质量保证 - 26 -

三、报价要求 - 26 -

四、付款方式 - 27 -

五、知识产权 - 27 -

六、其他商务要求 - 27 -

第四篇 评审程序及方法、评审标准、无效响应和采购终止 - 28 -

一、评审程序及方法 - 28 -

二、无效响应 - 31 -

三、采购终止 - 32 -

第五篇 供应商须知 - 33 -

一、比选费用 - 33 -

二、竞争性比选文件 - 33 -

三、关于质疑和投诉 - 33 -

四、成交供应商的变更 - 34 -

五、成交通知 - 34 -

六、代理服务费 - 35 -

七、签订合同 - 35 -

第六篇 合同草案条款 - 36 -

第七篇 响应文件格式要求 - 40 -

一、经济部分 - 42 -

二、服务部分 - 44 -

三、商务部分 - 45 -

四、资格条件 - 46 -

五、其他资料 - 51 -

附件：比选文件发售登记表 - 52 -

第一篇 比选邀请书

重庆鸿兴招标代理有限公司（以下简称：采购代理机构）接受重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心（以下简称：采购人）的委托，对重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心多个科室功能区域改造项目进行比选，欢迎有资格的供应商前来参加比选。

**一、比选内容**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **最高限价****（万元）** | **成交供应商数量（名）** | **备注** |
| 重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心多个科室功能区域改造项目 | 49.8 | 1 |  |

**二****、供应商资格条件**

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）本项目的特定资格要求：无

**三、竞争性比选有关说明**

（一）供应商需通过行采家（https://www.gec123.com/）进行注册，登记加入“行采家供应商库”。

（二）凡有意参加比选的供应商，请自行在行采家（https://www.gec123.com/）下载本项目比选文件以及补遗等开标前公布的所有项目资料。

（三）比选公告期限：自采购公告发布之日起三个工作日。

（四）比选文件发售

1、发售期：2025年7月14日至2025年7月17日17：00（工作时间））。

2、发售方式：在比选文件发售期内，供应商将比选文件购买费转至指定账户（详见文件末页），转账时备注“比选文件购买费+项目编号”；并将转款截图和《比选文件发售登记表（详见文件末页）》一起加盖供应商公章扫描后发送至邮箱10338295@qq.com（邮件主题为：项目名称+供应商名称报名资料）。

3、比选文件售价：人民币300元/份（售后不退）。

4、说明：在比选文件发售期限内按以上要求依法购买了比选文件的供应商，其递交的响应文件才被接收。

（五）响应文件递交

**1、线上报价截止时间：公告发布之日起至2025年7月18日12：00（报价时需上传签字盖章完整的PDF格式响应文件）**

**2、线下递交：公告发布之日起至2025年7月18日12：00（以北京时间为准，逾期不予受理）。**

**注：线下提交纸质响应文件一式两份，其中正本一份，副本一份。副本可为正本的复印件，应与正本一致，如出现不一致情况以正本为准，纸质响应文件密封后需邮寄至：綦江区通惠大道红星写字楼（财政局楼栋）9楼911，收件人：黄老师，联系电话：19123092017，收件截止时间同线上响应文件递交截止时间。**

（六）供应商须满足以下要件，其响应文件才被接受：

1、按时将比选文件发售登记表发送至指定邮箱的供应商；

2、在规定时间内完成线上报价及线下提交响应文件的供应商。

**四、投标保证金**

为响应国家政策，优化营商环境，减轻企业负担，本项目不收取投标保证金。

**五****、其它有关规定**

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项（分包）下的政府采购活动，否则均为无效响应。

（二）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（三）本项目的补遗文件（如果有）一律在行采家（https://www.gec123.com/）发布，请各供应商注意下载或到采购代理机构领取；无论供应商下载或领取与否，均视同供应商已知晓本项目补遗文件（如果有）的内容。

（四）比选费用无论比选结果如何，供应商参与本项目比选的所有费用均应由供应商自行承担。

（五）本项目不接受联合体参与比选。

（六）本项目不接受合同分包。

（七）参照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号，供应商列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

**六、联系方式**

（一）采购人：重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心

联系人：彭老师

电 话：18983114431

地 址：重庆市长寿区八颗街道八颗村4组218号

（二）采购代理机构：重庆鸿兴招标代理有限公司

联系人：黄老师

电 话：19123092017

地 址：綦江区通惠大道红星写字楼（财政局楼栋）9楼911

第二篇 比选项目服务需求

**一、项目基本情况**

（一）项目名称：重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心多个科室功能区域改造项目

（二）实施地址：重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心

（三）项目清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分项名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
|
| 1 | 木门窗拆除 | [项目特征]1.室内高度:综合考虑2.门窗洞口尺寸:综合考虑3.场内运距:综合考虑[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | ㎡ | 25.52 |
| 2 | 墙面乳胶漆拆除 | [项目特征]1.拆除的基层类型:综合考虑2.饰面材料种类及厚度:墙面乳胶漆拆除3.场内运距:综合考虑[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | ㎡ | 501.79 |
| 3 | 地面砖拆除 | [项目特征]1.拆除的基层类型:综合考虑2.饰面材料种类及厚度:地面砖，厚度综合考虑3.场内运距:综合考虑[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | ㎡ | 209.56 |
| 4 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | [项目特征]1.拆除的基层类型:综合考虑2.龙骨及饰面种类:龙骨类型综合考虑，饰面为硅钙板3.场内运距:综合考虑[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | ㎡ | 278.8 |
| 5 | 砖砌体拆除 | [项目特征]1.砌体材质:空心砖、实心砖综合考虑2.拆除高度:综合考虑3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑4.砌体表面的附着物种类:综合考虑5.场内运距:综合考虑[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | m3 | 44.95 |
| 6 | 飘窗板拆除 | [项目特征]1.构件名称:飘窗板2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑3.构件表面的附着物种类:综合考虑4.场内运距:综合考虑[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | ㎡ | 1.54 |
| 7 | 栏杆、栏板拆除 | [项目特征]1.栏杆(板)的高度:综合考虑2.栏杆、栏板种类:综合考虑3.场内运距:综合考虑[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | m | 1.28 |
| 8 | 余方弃置 | [项目特征]1.废弃料品种:综合考虑2.运距:综合考虑3.其它:包含弃渣费[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m3 | 90.83 |
| 9 | 成品套装门 | [项目特征]1.门代号及洞口尺寸:综合考虑[工作内容]1.门安装2.五金安装 | ㎡ | 43.34 |
| 10 | 过梁 | [项目特征]1.混凝土种类:商品混凝土2.混凝土强度等级:C303.模板类型:综合考虑4.模板高度:综合考虑[工作内容]1.模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.94 |
| 11 | 现浇构件钢筋 | [项目特征]1.钢筋种类、规格:综合考虑[工作内容]1.钢筋制作、运输2.钢筋安装3.焊接(绑扎) | t | 0.144 |
| 12 | 铝合金成品窗 | [项目特征]1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑2.框、扇材质:铝合金3.玻璃品种、厚度:8厚安全玻璃4.窗套:实木护墙板包窗套[工作内容]1.窗安装2.五金、玻璃安装 | ㎡ | 8.04 |
| 13 | M5水泥砂浆砌筑MU10烧结页岩实心砖 | [项目特征]1.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结页岩实心砖2.墙体类型:综合考虑3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆[工作内容]1.砂浆制作、运输2.砌砖3.刮缝4.砖压顶砌筑5.材料运输 | m3 | 15.49 |
| 14 | C20垫层 | [项目特征]1.混凝土种类:商品混凝土2.混凝土强度等级:C203.模板类型:综合考虑4.模板高度:综合考虑[工作内容]1.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 2.15 |
| 15 | C25素砼基础 | [项目特征]1.混凝土种类:商品混凝土2.混凝土强度等级:C253.模板类型:综合考虑4.模板高度:综合考虑[工作内容]1.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 4.29 |
| 16 | 地1地砖地面 | [项目特征]1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层2.防水层:4mm厚高聚物SBS改性沥青防水卷材1道3.防水层:1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂抹4.保护层:20厚1:2水泥砂浆保护层5.水泥浆一道（内掺建筑胶）6.结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆粘接层，表面撒水泥粉7.面层材料品种、规格、颜色:10厚耐磨防滑缸砖(800X800)，干水泥擦缝，颜色甲方定8.嵌缝材料种类:满足设计及规范要求9.防护层材料种类:满足设计及规范要求10.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求11.磨边要求:满足设计及规范要求[工作内容]1.基层清理2.抹找平层3.铺设防水层4.铺设保护层5.面层铺设、磨边6.嵌缝7.刷防护材料8.酸洗、打蜡9.材料运输 | ㎡ | 59.73 |
| 17 | 楼1地砖楼面 | [项目特征]1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层2.水泥浆一道（内掺建筑胶）3.结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆粘接层，表面撒水泥粉4.面层材料品种、规格、颜色:10厚耐磨防滑缸砖(800X800)，干水泥擦缝，颜色甲方定5.嵌缝材料种类:满足设计及规范要求6.防护层材料种类:满足设计及规范要求7.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求8.磨边要求:满足设计及规范要求[工作内容]1.基层清理2.抹找平层3.面层铺设、磨边4.嵌缝5.刷防护材料6.酸洗、打蜡7.材料运输 | ㎡ | 52.32 |
| 18 | 楼2防滑地砖楼面 | [项目特征]1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层2.防水层:4mm厚高聚物SBS改性沥青防水卷材 遇侧墙、柱上翻至完成面以上300mm3.防水层:1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂抹，沿墙上翻至顶4.回填层:1：6水泥陶粒混凝土回填层，从门口向地漏找1%坡5.保护层:20厚1：2水泥砂浆找平层6.水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道7.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1：2干硬性水泥砂浆粘合层8.面层材料品种、规格、颜色:10厚耐磨防滑缸砖（800X800),水泥浆擦缝；颜色甲方定9.嵌缝材料种类:满足设计及规范要求10.防护层材料种类:满足设计及规范要求11.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求12.磨边要求:满足设计及规范要求[工作内容]1.基层清理2.抹找平层3.面层铺设、磨边4.嵌缝5.刷防护材料6.酸洗、打蜡7.材料运输 | ㎡ | 13.26 |
| 19 | 内1瓷砖墙面 | [项目特征]1.墙体类型:综合考虑2.安装方式:综合考虑3.7厚1:3水泥砂浆打底扫毛4.6厚1:2.5水泥砂浆垫层压实抹平5.防水层:1.5厚JS水泥基防水涂抹，墙面通高6.结合层:7厚1:2水泥砂浆粘贴7.面层材料品种、规格、颜色:8厚面砖8.缝宽、嵌缝材料种类:水泥砂浆加色或瓷砖勾缝剂勾缝9.防护材料种类:满足设计及规范要求10.磨光、酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求[工作内容]1.基层清理2.砂浆制作、运输3.粘结层铺贴4.面层安装5.嵌缝6.刷防护材料7.磨光、酸洗、打蜡 | ㎡ | 51.05 |
| 20 | 内2乳胶漆墙面 | [项目特征]1.基层类型:综合考虑2.基层处理:5厚1:2.5水泥砂浆罩面压光6厚1:3水泥砂浆垫层7厚1:3水泥砂浆打底扫毛3.腻子种类:满刮腻子砂磨平4.刮腻子遍数:三道5.防护材料种类:满足设计及规范要求6.油漆品种、刷漆遍数:刷白色乳胶漆三遍(燃烧性能B1级)7.部位:综合考虑[工作内容]1.基层清理2.刮腻子3.刷防护材料、油漆 | ㎡ | 876.04 |
| 21 | 顶1铝合金方板顶棚 | [项目特征]1.做法:西南18J515-71-P16[工作内容]1.基层清理、吊杆安装2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝6.刷防护材料 | ㎡ | 72.89 |
| 22 | 顶2覆膜石膏板顶棚 | [项目特征]1.做法:西南18J515-68-P08[工作内容]1.基层清理、吊杆安装2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝6.刷防护材料 | ㎡ | 215.22 |
| 23 | 顶3纸面石膏板顶棚（中成药房） | [项目特征]1.做法:西南18J515-68-P082.带实木造型、花雕[工作内容]1.基层清理、吊杆安装2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝6.刷防护材料 | ㎡ | 42.75 |
| 24 | 灯膜吊顶 | [项目特征]1.面层材料品种、规格:灯膜吊顶[工作内容]1.基层清理、吊杆安装2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝6.刷防护材料 | ㎡ | 32.02 |
| 25 | 木踢脚 | [项目特征]1.做法:详西南18J312-72-4113T[工作内容]1.基层清理2.基层铺贴3.面层铺贴4.材料运输 | m | 221.68 |
| 26 | 外1（外墙不保温,真石漆饰面） | [项目特征]1.基层类型:砖墙2.找平层:1:2.5水泥砂浆找平3.防水层:1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂抹4.防水层:12厚1:3聚合物水泥防水砂浆（掺5%防水剂）打底,两次成活,扫毛或划出纹道）5.腻子种类:刮1~3厚柔性耐水腻子6.油漆品种、刷漆遍数:刷1~2厚封闭底漆厚，喷2~3厚真石漆施工（饰面颜色按立面设计）2~3厚罩光清漆7.部位:外墙[工作内容]1.基层清理2.刮腻子3.刷防护材料、油漆 | ㎡ | 4.99 |
| 27 | 门槛石 | [项目特征]1.工程部位:门槛石2.找平层厚度、砂浆配合比:满足设计及规范要求3.贴结合层厚度、材料种类:满足设计及规范要求4.面层材料品种、规格、颜色:满足设计及规范要求5.勾缝材料种类:满足设计及规范要求6.防护材料种类:满足设计及规范要求7.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求[工作内容]1.清理基层2.抹找平层3.面层铺贴、磨边4.勾缝5.刷防护材料6.酸洗、打蜡7.材料运输 | ㎡ | 3.94 |
| 28 | 窗台石 | [项目特征]1.工程部位:窗台石2.找平层厚度、砂浆配合比:满足设计及规范要求3.贴结合层厚度、材料种类:满足设计及规范要求4.面层材料品种、规格、颜色:16厚石材5.勾缝材料种类:满足设计及规范要求6.防护材料种类:满足设计及规范要求7.酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求[工作内容]1.清理基层2.抹找平层3.面层铺贴、磨边4.勾缝5.刷防护材料6.酸洗、打蜡7.材料运输 | ㎡ | 1.14 |
| 29 | 洗漱台 | [项目特征]1.材料品种、规格、颜色:满足设计及规范要求2.支架、配件品种、规格:满足设计及规范要求[工作内容]1.台面及支架运输、安装2.杆、环、盒、配件安装3.刷油漆 | ㎡ | 1.25 |
| 30 | 实木窗格门头造型 | [项目特征]1.门窗套展开宽度:满足设计及规范要求2.基层材料种类:满足设计及规范要求3.面层材料品种、规格:满足设计及规范要求4.线条品种、规格:满足设计及规范要求5.防护材料种类:满足设计及规范要求[工作内容]1.清理基层2.立筋制作、安装3.基层板安装4.面层铺贴5.线条安装6.刷防护材料 | ㎡ | 30 |
| 31 | 护墙木板 | [项目特征]1.面层材料品种、规格、颜色:护墙木板[工作内容]1.基层清理2.龙骨制作、运输、安装3.钉隔离层4.基层铺钉5.面层铺贴 | ㎡ | 207.06 |
| 32 | 抗倍特成品隔断 | [项目特征]1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特成品隔断[工作内容]1.隔断运输、安装2.嵌缝、塞口 | ㎡ | 16.91 |
| 33 | 成品镜片 | [项目特征]1.镜面玻璃品种、规格:满足设计及规范要求2.框材质、断面尺寸:满足设计及规范要求3.基层材料种类:满足设计及规范要求4.防护材料种类:满足设计及规范要求[工作内容]1.基层安装2.玻璃及框制作、运输、安装 | ㎡ | 1.62 |
| 34 | 中成药房吧台 | [项目特征]1.台柜规格:5.5米长2.材料种类、规格:满足设计及规范要求3.五金种类、规格:满足设计及规范要求4.防护材料种类:满足设计及规范要求5.油漆品种、刷漆遍数:满足设计及规范要求[工作内容]1.台柜制作、运输、安装(安放)2.刷防护材料、油漆3.五金件安装 | m | 5.5 |
| 35 | 中成药房附墙柜子 | [项目特征]1.台柜规格:300mm\*3000mm2.材料种类、规格:满足设计及规范要求3.五金种类、规格:满足设计及规范要求4.防护材料种类:满足设计及规范要求5.油漆品种、刷漆遍数:满足设计及规范要求[工作内容]1.台柜制作、运输、安装(安放)2.刷防护材料、油漆3.五金件安装 | ㎡ | 75 |
| 36 | 房间广告牌 | [项目特征]1.名称:房间广告牌2.规格:16\*40mm3.材质:广告牌底板为碳晶板,字体5mmpvc[工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 15 |
| 37 | 过道广告牌 | [项目特征]1.名称:过道广告牌2.规格:500x1140x35mm3.材质:画面8.5mm厚PVC+uv打印(亚光面),广告牌线条为15mmPVC+不锈钢扣条[工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 4 |
| 38 | 综合治疗室广告牌 | [项目特征]1.名称:综合治疗室广告牌2.规格:540x1240x35mm3.材质:画面8.5mm厚PVC+uv打印(亚光面),广告牌线条为15mmPVC+不锈钢扣条[工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 5 |
| 39 | 中医文化广告牌 | [项目特征]1.名称:综合治疗室广告牌2.规格:1890x1040x35mm 3.材质:画面8.5mm厚PVC+uv打印(亚光面),广告牌线条为15mmPVC+不锈钢扣条[工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 1 |
| 40 | 过道文化墙 | [项目特征]1.名称:过道文化墙2.规格:3900\*1000mm 3.材质:画面8.5mm厚PVC+uv打印(亚光面),材质为20mm厚PVC[工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 1 |
| 41 | 门头广告2000\*500mm | [项目特征]1.名称:门头广告2.规格:2000\*500mm3.材质:厚度30mm木牌雕刻[工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 1 |
| 42 | 门头广告2000x360mm | [项目特征]1.名称:门头广告2.规格:2000x360mm3.材质:厚度30mm木牌雕刻[工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 2 |
| 43 | 门头广告450x700mm | [项目特征]1.名称:门头广告2.规格:450x700mm3.材质:PVC雕花20mm厚 [工作内容]1.运输2.安装 | 个 | 1 |
| 44 | PPR塑料给水管DN32 | [项目特征]1.安装部位:室内2.介质:给水3.材质、规格:PPR塑料给水管DN324.连接形式:综合考虑[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 2.93 |
| 45 | PPR塑料给水管DN25 | [项目特征]1.安装部位:室内2.介质:给水3.材质、规格:PPR塑料给水管DN254.连接形式:综合考虑[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 4.89 |
| 46 | PPR塑料给水管DN20 | [项目特征]1.安装部位:室内2.介质:给水3.材质、规格:PPR塑料给水管DN204.连接形式:综合考虑[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 4.15 |
| 47 | PPR塑料给水管DN15 | [项目特征]1.安装部位:室内2.介质:给水3.材质、规格:PPR塑料给水管DN154.连接形式:综合考虑[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 38.17 |
| 48 | 洗手盆 | [项目特征]1.材质:陶瓷2.组装形式:成套[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 组 | 6 |
| 49 | 蹲便器 | [项目特征]1.材质:陶瓷2.组装形式:成套[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 组 | 2 |
| 50 | 坐便器 | [项目特征]1.材质:陶瓷2.组装形式:成套[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 组 | 1 |
| 51 | 不锈钢地漏DN50 | [项目特征]1.材质:不锈钢地漏2.规格、类型:DN50[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 组 | 1 |
| 52 | 不锈钢地漏DN75 | [项目特征]1.材质:不锈钢地漏2.规格、类型:DN75[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 组 | 2 |
| 53 | PVC=U塑料排水管DN50 | [项目特征]1.介质:污水2.材质、规格:PVC=U塑料排水管DN503.连接形式:综合考虑[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 20.93 |
| 54 | PVC=U塑料排水管DN75 | [项目特征]1.介质:污水2.材质、规格:PVC=U塑料排水管DN753.连接形式:综合考虑[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 14.86 |
| 55 | PVC=U塑料排水管DN100 | [项目特征]1.介质:污水2.材质、规格:PVC=U塑料排水管DN1003.连接形式:综合考虑[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 3.72 |
| 56 | 配管PC16 | [项目特征]1.名称:配管2.材质:PC163.敷设方式:综合考虑[工作内容]1.电线管路敷设2.钢索架设(拉紧装置安装)3.接地 | m | 53.71 |
| 57 | 配管PC20 | [项目特征]1.名称:配管2.材质:PC203.敷设方式:综合考虑[工作内容]1.电线管路敷设2.钢索架设(拉紧装置安装)3.接地 | m | 299.17 |
| 58 | 配线WDUZB-BYJ-2.5 | [项目特征]1.名称:配线2.配线形式:管内3.型号:WDUZB-BYJ4.规格:2.55.材质:铜芯[工作内容]1.配线2.钢索架设(拉紧装置安装)3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 | m | 528.96 |
| 59 | 配线WDUZB-BYJ-4 | [项目特征]1.名称:配线2.配线形式:管内3.型号:WDUZB-BYJ4.规格:45.材质:铜芯[工作内容]1.配线2.钢索架设(拉紧装置安装)3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 | m | 368.55 |
| 60 | 网线 | [项目特征]1.名称:网线[工作内容]1.敷设2.标记3.卡接 | m | 53.71 |
| 61 | LED600\*600不锈钢平板灯盘48W | [项目特征]1.名称:LED不锈钢平板灯盘2.型号:48W嵌入式,≥105lm/W,Ra≥803.规格:600\*600[工作内容]1.本体安装 | 套 | 24 |
| 62 | LED600\*600不锈钢平板灯盘88W | [项目特征]1.名称:LED不锈钢平板灯盘2.型号:88W嵌入式,≥105lm/W,Ra≥803.规格:600\*600[工作内容]1.本体安装 | 套 | 5 |
| 63 | LED600\*600不锈钢平板灯盘18W | [项目特征]1.名称:LED不锈钢平板灯盘2.型号:18W嵌入式,≥105lm/W,Ra≥803.规格:600\*600[工作内容]1.本体安装 | 套 | 8 |
| 64 | LED300\*600不锈钢平板灯盘18W | [项目特征]1.名称:LED不锈钢平板灯盘2.型号:18W嵌入式,≥105lm/W,Ra≥803.规格:300\*600[工作内容]1.本体安装 | 套 | 3 |
| 65 | LED4寸筒灯 | [项目特征]1.名称:筒灯2.型号:12W, LED灯,4000K,嵌入式,≥90lm/W,Ra≥80[工作内容]1.本体安装 | 套 | 12 |
| 66 | 照明开关 | [项目特征]1.名称:照明开关2.规格:250V,10A,暗装[工作内容]1.本体安装2.接线 | 个 | 14 |
| 67 | 五孔插座 | [项目特征]1.名称:五孔插座[工作内容]1.本体安装2.接线 | 个 | 45 |
| 68 | 网络/电话插座 | [项目特征]1.名称:网络/电话插座[工作内容]1.本体安装2.接线 | 个 | 10 |
| 69 | 灯带 | [项目特征]1.名称:灯带2.型号:综合考虑[工作内容]1.本体安装 | 米 | 22.64 |
| 70 | 接线盒 | [项目特征]1.名称:接线盒2.材质:综合考虑[工作内容]1.本体安装 | 个 | 121 |
| 71 | 网络摄像机 | 1、400万半球型网络摄像机，内置1颗GPU芯片，靶面尺寸为 1/2.7"；2、支持分辨率设置为2560×1440@25fps，分辨力不小于1400TVL；3、最低照度彩色：0.0002 lx，黑白:0.0001 lx，最大亮度鉴别等级（灰度等级）不小于11级；4、支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式，且具有High Profile编码能力；5、支持检出两眼瞳距40像素点以上的人脸图片；6、支持检出水平转动角度不超过±90°、俯仰角不超过±60°、倾斜角不超过±45°姿态角度的人脸；7、支持宽动态≥120dB；8、当进入区域、离开区域、越界侦测或区域入侵报警产生时，可在报警布防时间内联动声音报警和/或白光灯闪烁；9、内置3颗补光灯，为鳞片状反射式补光灯，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；10、珠朝向与样机照射方向不同，补光灯开启后正面不可见补光灯灯珠，灯光均匀无波纹、圆环状、麻点状、条纹状及不规则亮斑，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；11、内置1个麦克风、1个扬声器，1个报警输入接口、1个报警输出接口、1个音频输入接口、1个音频输出接口；12、需支持DC12V供电，且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作； | 套 | 4 |
| 72 | 硬盘录像机 | 1、具有1个HDMI接口、1个VGA接口、2个RJ45 千兆网络接口；1个USB2.0接口、1个USB3.0接口、具有1路音频输入接口、1路音频输出接口、4路报警输入接口、1路报警输出接口；可内置3块SATA接口硬盘；2、HDMI和VGA支持最大单路8K（7680×4320）和1080P（1920×1080）异源输出；3、设备支持文搜功能，可通过文字语义描述，快速检索目标对象或内容；支持对人体、车辆、非机动车、物品、动物、基础事件等类型的检索；并可基于文搜快速检索的结果，对目标进行图搜的二次精准检索定位，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；4、支持将搜索内容添加到历史记录，历史检索词条保持最近10条，通过直接点击该高频热词或历史记录可直接进行重复检索；5、支持独立的文搜应用展示界面，默认支持全通道录像检索，且通道和时间范围可设；支持自定义选择时间范围，可快速选择1天、3天、7天，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；6、设备支持独立的智能文搜应用模块，应用内置文搜高频热词，如：人的上衣颜色、下装颜色、随身物品、性别；车的颜色、类型、品牌；其他的保安、抽烟、打电话、玩手机等，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；7、支持4路视频流人脸识别，支持16路图片流人脸识别；8、支持录像目标检索功能，目标检索支持单帧模式调整目标画面，可通过鼠标滚轮调整录像画面帧序列；事件中心，切片回放、回放支持目标检索快速入口，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；9、支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；10、支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡，提供公安部检测报告并加盖原厂公章；11、支持查看在线用户信息，包括用户名、用户类型、IP地址和用户最后操作时间等维护信息；12、支持最大接入带宽256Mbps，最大存储带宽256Mbps，最大转发带宽256Mbps； | 台 | 1 |
| 73 | 安装辅材 | 安装所需网线、管材等 | 项 | 1 |

**二、项目相关要求**

（一）项目质量要求

符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准，并满足重庆市建设工程质量监督总站监制《重庆市建设工程质量保修书》的要求。

（二）项目管理要求

1.供应商必须按照采购人的施工管理规定进行施工，如需要按采购人管理需要临时调整施工时间等，施工作业环境的种种不利因素，如夜间施工、垃圾装袋外运等均需由供应商考虑，并将所需费用包含在响应报价中。

2.供应商在施工期间，必须对进场材料设备、已完工的工作面进行成品保护，如有损坏，自行妥善处理。

3.供应商须做好安全文明施工措施（包含但不仅限于施工现场及施工周边的施工人身安全、行人安全等），要求无重大人员伤亡事故。施工期间发生的人身伤亡、财产损失及其它一切事故，由供应商承担由此带来的一切损失和相关处罚。给采购人造成损失的，由供应商负责赔偿。

4.供应商须负责施工现场的消防安全工作，严格落实消防措施。项目现场及时清除易燃、可燃物品，配置消防器材，落实专人监护，保证现场的消防安全。

5.供应商须满足采购人管理的要求、遵守施工安全管理制度以及其他相关管理制度，确保施工项目的安全、高效、顺利进行，满足采购人的日常需求，防范消防等安全事件的发生。采购人的有权对施工项目的组织和实施进行监督、检查，并提出整改要求。

第三篇 比选项目商务需求

**一、项目工期、地点及验收方式**

（一）项目工期: 成交供应商应在采购合同签订后15个日历日内实施完成。

（二）施工地点：重庆市长寿区八颗街道社区卫生服务中心。

（三）验收方式

1.项目施工完成，质量符合比选文件、国家及重庆市工程验收规范要求，由成交供应商提出验收申请，采购人组织开展对项目的验收工作，并形成验收报告。

2.验收合格条件如下：

（1）项目工程质量标准达到国家现行标准及采购人要求。

（2）项目所需材料技术资料齐全。

（3）在规定时间内完工并验收，并经采购人确认。

3.若验收结果不满足相关规范及标准要求的，成交供应商必须立即进行整改，若整改后仍达不到要求的，采购人可从工程进度款中酌情扣罚，情节严重的，可解除合同，给采购人造成的全部损失由供应商承担。

**二、工程质量保证**

（一）工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

1.本项目缺陷责任期，为2年；

2.有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年。

3.电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

（二）工程质量保修期自工程竣工验收合格(以竣工验收报告日期为准)之日起计算。在工程质量保修期内，除人为故意损坏外的其他所有原因（包括但不限于自然沉降、意外损坏等），所有设备维护和施工质量缺陷维修均为现场服务，成交供应商应在接到采购人通知后48小时之内予以响应并开始免费维修（包括人工、材料等所有费用），成交供应商未按规定期限进行维修的，采购人可以委托他人维修，所产生的费用由成交供应商承担。

（三）工程质量保修期内，所有设备维护和施工质量缺陷维修均为现场服务，由此产生的费用成交供应商均不再收取。

**三、报价要求**

综合报价包括但不限于完成本项目所实施内容的人工、机械、管理费、规费、设计费、利润、税金、风险费、派遣人员的差旅工资保险费等一切费用等。供应商根据本采购文件、国家有关标准规范结合本项目特点，结合实际工作量、技术含量、难易程度、复杂性、经营决策、企业实力和市场行情等因素，计算费用并承担相应的风险自主报价。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

**四、付款方式**

项目验收合格后，供应商提供正规发票，采购人收到发票后走付款流程，具体支付时间以资金到位为准。

**五、知识产权**

采购人在中华人民共和国境内使用供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

**六、其他商务要求**

未尽事宜由供需双方在服务合同中详细约定。

第四篇 评审程序及方法、评审标准、无效响应和采购终止

**一、评审程序及方法**

（一）按竞争性比选文件规定的评审方式进行。

（二）对各供应商的资格条件、响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，各供应商只有完全符合要求的前提下，才能参与正式比选。

1、资格审查。依据法律法规和竞争性比选文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备竞争性比选资格。资格性检查资料表如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 检查因素 | 检查内容 |
| 1 | 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 | （1）具有独立承担民事责任的能力 | 1.供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书（提供复印件）。 2.供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。 |
| （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 供应商提供“基本资格条件承诺函”（格式详见第七篇） |
| （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 |
| （4）有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 |
| （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 |
| （6）法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 2 | 特定资格条件 | 按第一篇“二、供应商资格条件（二）本项目的特定资格要求”的要求提交（如果有） |

注：①供应商按“三证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证和税务登记证（副本）以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

②根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，由被执行人所在的省、自治区、直辖市人民政府制定，国务院有关部门规定了较大数额标准的，从其规定。

2、符合性审查

对符合资格的供应商的响应文件进行符合性审查，以确定其是否满足竞争性比选文件的实质性要求。符合性审查资料表如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 |
| 1 | 有效性审查 | 响应文件签署 | 响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全。 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合采购文件规定的格式，签字或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 每个分包只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能在采购预算范围内报价，只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 完整性审查 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量符合采购文件要求。 |
| 3 | 采购文件的响应程度审查 | 响应文件内容 | 对采购文件第二篇、第三篇内容作出响应。 |
| 投标有效期 | 满足采购文件规定。 |

3、本项目采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足比选文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。供应商总得分为价格、服务、商务等评定因素分别按照相应权重值计算分项得分后相加，满分为100分。

评审小组独立对每个有效响应（通过资格性审查、符合性审查的供应商）的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，并根据综合评分情况按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。若供应商的评审得分相同的，按照报价由低到高的顺序排列推荐。评审得分且报价相同的，按照服务指标优劣顺序排列推荐。以上都相同的，按商务条款的优劣顺序排列推荐。

4、评审标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素及权值** | **分值** | **评分标准** | **说明** |
| 1 | 比选报价（30%） | 30分 | 满足采购文件要求且报价最低的供应商的价格为评审基准价，其价格分为满分，其他供应商的价格分统一按照下列公式计算。投标报价得分=（评审基准价/投标报价）×价格权值×100。 | 高于最高限价为无效报价。 |
| 2 | 服务部分（60%） | 施工方案与技术措施（12分） | 根据相关资料，编制该项目的施工组织设计，内容完整性和编制水平，施工方案与技术措施，现场管理措施等重点、难点认识深刻，表述全面准确，解决方案科学、系统、安全、经济、可操作性强，保障措施得力，对设计施工组织把握准确、应用到位、阐释清晰。内容存在1处瑕疵得12分；内容存在2处瑕疵得9分；内容存在3处瑕疵得6分；内容存在4处瑕疵得3分；内容存在5处及以上瑕疵的或未提供得0分。 | 1.供应商根据项目要求内容自行编制方案（格式自拟）。2.本项内容中所称的“瑕疵”指下列8种情形中的任一种情形：（1）方案内容缺项；（2）内容表述不完整；（3）缺少关键分析点；（4）方案内容表述前后矛盾或无连贯性；（5）内容存在逻辑漏洞或常识错误；（6）服务承诺并不适用本项目特性或非专门针对本项目制定；（7）方案中提出的措施举措不利于本项目目标的实现；（8）现有技术条件下不可能出现的情形。 |
| 质量管理体系与措施（12分） | 对该项目质量保证目标明确，质量保证体系和质量检查监督机构健全并具备有效的控制措施和手段。保证措施具有针对性和有效性。保证措施满足招标文件所要求的制作安装要求。内容存在1处瑕疵得12分；内容存在2处瑕疵得9分；内容存在3处瑕疵得6分；内容存在4处瑕疵得3分；内容存在5处及以上瑕疵的或未提供得0分。 |
| 安全管理体系与措施（12分） | 有齐全完整的、可操作的项目安全生产管理制度，安全管理措施、劳动保护措施，符合现行的安全管理规范及要求。内容存在1处瑕疵得12分；内容存在2处瑕疵得9分；内容存在3处瑕疵得6分；内容存在4处瑕疵得3分；内容存在5处及以上瑕疵的或未提供得0分。 |
| 环境保护管理体系措施（12分 | 环境保护管理体系的方案、措施先进、合理、可靠。内容存在1处瑕疵得12分；内容存在2处瑕疵得9分；内容存在3处瑕疵得6分；内容存在4处瑕疵得3分；内容存在5处及以上瑕疵的或未提供得0分。 |
| 工程进度计划与措施（12分） | 总计划满足采购文件要求，各关键节点的工期切实可行，保证工期的措施科学、可靠。维护保养总体进度计划合理、控制性项目安排得当，进度补救措施可行，能保证在采购人规定的工期内完成。内容存在1处瑕疵得12分；内容存在2处瑕疵得9分；内容存在3处瑕疵得6分；内容存在4处瑕疵得3分；内容存在5处及以上瑕疵的或未提供得0分。 |
| 3 | 商务部分（10%） | 类似业绩（10分） | 自2022年1月1日至投标截止日（以合同签订时间或中标通知书落款时间为准）供应商承担过与本项目类似业绩的，提供一个得5分，最高得10分。 | 提供合同复印件或中标通知书复印件，并加盖供应商公章。 |

说明：评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

**二、无效响应**

供应商发生以下条款情况之一者，其响应文件作无效响应处理：

（一）供应商未通过资格性检查或响应文件未通过符合性检查的；

（二）供应商所提交的响应文件不按第七篇“响应文件格式要求”规定签字、盖章；

（三）供应商的报价超过采购预算或最高限价的；

（四）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一包采购中同时参与比选；

（五）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动的；

（六）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商再参加本项目的采购活动的；

（七）供应商比选有效期不满足比选文件要求的；

（八）供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受的条件。

（九）同一合同项（分包）下的货物，制造商参与比选的，再委托代理商参与比选的；

（十）供应商以联合体形式参与比选的；

（十一）法律法规和竞争性比选文件规定的其他无效响应情形。

（十二）供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的。

**三、采购终止**

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止本次采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的网上竞争性比选方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）因重大变故，采购任务取消的。

第五篇 供应商须知

**一、比选费用**

参与比选的供应商应承担其编制响应文件所涉及的一切费用，不论结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

**二、竞争性比选文件**

（一）响应文件

1、供应商应当按照竞争性比选文件的要求编制响应文件，并对竞争性比选文件提出的要求和条件作出响应。

2、响应文件组成

响应文件由第七篇“响应文件编制要求”规定的部分和供应商所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，供应商应按照第七篇“响应文件编制要求”规定的目录顺序组织编写，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由供应商自定格式。

（二）联合体

本项目不接受以联合体形式参与竞争性比选。

（三）比选有效期

响应文件及有关承诺文件有效期为提交响应文件截止时间起90天。

（四）修正错误

1、若供应商所递交的响应文件或投标报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

2、评审小组按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签字确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将失去成为中选人的资格。

（五）提交响应文件的份数和签署

1、供应商需提交纸质响应文件一式两份，其中正本一份，副本一份。副本可为正本的复印件，应与正本一致，如出现不一致情况以正本为准。

2、在纸质响应文件中，竞争性比选文件第七篇响应文件编制要求中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

**三、关于质疑和投诉**

（一）质疑

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益收到伤害的，可向采购人或采购代理机构以书面形式提出质疑。

提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

1.质疑时限、内容

供应商认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

1.2供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

1.2.1供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

1.2.2质疑项目的名称、项目编号以及比选项目编号；

1.2.3具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

1.2.4事实依据；

1.2.5必要的法律依据；

1.2.6提出质疑的日期；

1.2.7营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明、组织机构代码证）复印件；

1.2.8法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（供应商为自然人的提供自然人身份证复印件）；

1.3供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.质疑答复

采购人、采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

3.其他

3.1供应商应参照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求，在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

3.2质疑函范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

**四、成交供应商的变更**

成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的成交候选供应商顺序，确定排名下一位的候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

**五、成交通知**

（一）成交供应商确定后，采购代理机构将在“行采家”（https://www.gec123.com/）上发布成交结果公告。

（二）结果公告发出同时，采购代理机构将以书面形式发出《成交通知书》。《成交通知书》一经发出即发生法律效力。

（三）《成交通知书》将作为签订合同的依据。

（四）如有供应商对成交结果提出质疑的，在质疑处理完毕后发出成交通知书。

**六、代理服务费**

（一）代理服务费由成交供应商支付。代理服务费在成交供应商领取成交通知书之前以转账形式一次性支付给采购代理机构，并在银行转账凭证备注栏中注明“代理费+项目编号”，代理服务费金额为3000.00元。

（二）户名：重庆鸿兴招标代理有限公司

账号：3100096019200111969

开户行：工行重庆大足支行

**七、签订合同**

（一）采购人应当自成交通知书发出之日起20日内，按照比选文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对比选文件和供应商的响应文件作实质性修改。

（二）比选文件、供应商的响应文件及补遗文件等，均为签订政府采购合同的依据。

（三）合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

第六篇 合同草案条款

1、定义

1.1甲方（需方）即采购人，是指通过比选，接受合同货物及服务的各级国家机关、事业单位和团体组织。

1.2乙方（供方）即成交供应商，是指成交后提供合同货物和服务的自然人、法人及其他组织。

1.3合同是指由甲乙双方按照比选文件和响应文件的实质性内容，通过协商一致达成的书面协议。

1.4合同价格指以成交价格为依据，在供方全面履行合同义务后，需方（或财政部门）应支付给供方的金额。

1.5技术资料是指合同货物及其相关的设计、制造、监造、检验、验收等文件（包括图纸、各种文字说明、标准）。

2、货物内容（合同内容）

合同包括以下内容：货物名称、型号规格、技术参数、数量（单位）等内容。

3、合同价格

3.1合同价格即合同总价。

3.2合同价格包括合同货物、技术资料、合同货物的税费、运杂费、保险费、包装费、装卸费及与货物有关的供方应纳的税费，所有税费由乙方负担。

3.3合同货物单价为不变价。

4、转包或分包

4.1本合同范围的货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；

4.2非经甲方书面同意，乙方不得将本合同范围的货物全部或部分分包给他人供应；

4.3如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。

5、质量保证及售后服务

5.1乙方应按比选文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。

5.2乙方提供的货物在质保期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

5.2.1更换：由乙方承担所发生的全部费用。

5.2.2贬值处理：由甲乙双方合议定价。

5.2.3退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

5.3 如在使用过程中发生质量问题，乙方应同本项目“第三篇 采购商务需求”对质量保证及售后服务内容的约定。

5.4在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

6、付款

6.1本合同使用货币币制如未作特别说明均为人民币。

6.2付款方式：银行转账、现金支票。

6.3付款方法：同本项目“第三篇 采购商务需求”中关于付款方式的约定。

7、检查验收

7.1供方应随货物提供合格证和质量证明文件，如是国外进口的货物还须提供入关证明。

7.2货物验收

供方所交货物的各种质量指标不得低于供方提供样品的质量指标（无样品时按供方响应文件中所提供的“技术文件”执行），售后服务质量要求按照比选文件和响应文件的内容执行。供方交货时，需方可根据需要随机抽取一部分货物送有关权威检测部门检测，如检测不合格，供方负责赔偿需方一切损失。

7.3货物验收报告应由需方、供方经办人签字，并加盖双方公章，以此作为支付凭据。

8、索赔

供方对货物与合同要求不符负有责任，并且需方已于规定交货内和质量保证期内提出索赔，供方应按需方同意的下述一种或多种方法解决索赔事宜。

8.1供方同意需方拒收货物并把拒收货物的金额以合同规定的同类货币付给需方，供方负担发生的一切损失和费用，包括利息、运输和保险费、检验费、仓储和装卸费以及为保管和保护被拒绝货物所需要的其它必要费用。

8.2根据货物的疵劣和受损程度以及需方遭受损失的金额，经双方同意降低货物价格。

9、知识产权

9.1甲方在中华人民共和国境内使用乙方提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，乙方承担由此而引起的一切法律责任和费用。

9.2若涉及软件开发等服务类项目知识产权的，知识产权归采购人所有。

10、合同争议的解决

10.1当事人友好协商达成一致

10.2在60天内当事人协商不能达成协议的，可提请采购人当地仲裁机构仲裁。

11、违约责任

按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》有关条款，或由供需双方约定。

12、合同生效及其它

12.1合同生效及其效力应符合《中华人民共和国民法典》有关规定。

12.2合同应经当事人法定代表人或委托代理人签字，加盖双方合同专用章或公章。

12.3合同所包括附件，是合同不可分割的一部分，具有同等法法律效力。

12.4合同需提供担保的，按《中华人民共和国担保法》规定执行。

12.5本合同条件未尽事宜依照《中华人民共和国民法典》，由供需双方共同协商确定。

**重庆市政府采购合同（样本）**

（采购项目编号： ）

甲方（需方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 计价单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（供方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 计量单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商一致，达成以下购销合同：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 数量 | 综合单价 | 总价 | 服务时间 | 服务地点 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合计人民币（小写）： |
| 合计人民币（大写）： |
| 一、服务要求 |
| 二、验收方式 |
| 三、付款方式： |
| 四、违约责任：按《中华人民共和国民法典》、《政府采购法》执行，或按双方约定。 |
| 五、其他约定事项：1.采购文件及其补遗文件、响应文件和承诺是本合同不可分割的部分。2.本合同如发生争议由双方协商解决，协商不成向需方所在人民法院提请诉讼。3.本合同一式\_\_份，需方\_\_份，供方\_\_份，具同等法律效力。4.其他： |
| 需方：地址：联系电话：授权代表： | 供方：地址：电话：传真：开户银行：账号：授权代表：（本栏请用计算机打印以便于准确付款） |
| 备注： |

 签约时间： 年 月 日 签约地点：

第七篇 响应文件格式要求

项目编号：

项目名称：

（正本/副本）

响

应

文

件

供应商名称：

供应商地址：

投标日期：

目 录

一、经济部分

（一）比选报价函

（二）明细报价表

二、服务部分

（一）服务条款差异表

三、商务部分

（一）商务条款差异表

四、资格条件部分

（一）法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书复印件

（二）法定代表人身份证明书

（三）法定代表人授权委托书

（四）基本资格条件承诺函

（五）特定资格条件证明文件

五、其他应提供的资料

一、经济部分

（一）比选报价函

比选报价函

 （采购人名称）：

我方收到 （项目名称）的竞争性比选文件，经详细研究，决定参加该项目的竞争性比选。

1、愿意按照竞争性比选中的一切要求，提供本项目的服务要求，投标总报价为人民币大写： ；人民币小写： 元。

2、我方现提交的响应文件为：正本一份，副本一份。

3、我方承诺：本次比选的有效期为90天。

4、我方完全理解和接受贵方竞争性比选文件的一切规定和要求及评审办法。

5、在整个比选过程中，我方若有违规行为，接受按照《竞争性比选文件》之规定给予惩罚。

6、我方若成为成交供应商，将按照最终比选结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7.如果我方成为成交供应商，保证在接到成交通知书后，向采购代理机构缴纳竞争性比选文件规定的代理服务费。

8、我方未为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

供应商（公章）：

地址：

电话：

联系人：

 年 月 日

（二）明细报价表

供应商根据第二篇项目清单中的内容进行报价，并逐页盖章。

二、服务部分

（一）服务条款差异表

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人（或法定代表人授权代表）或自然人：

（供应商公章） （签字或盖章）

 年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第二篇 比选项目服务需求”中所列条款进行比较和响应，必须按照竞争性比选文件要求如实填写，根据投标情况在“差异说明”项填写“无差异”或正负偏离说明。

2、可附相关技术支撑材料。（格式自定）

3、该表可扩展，并逐页签字或盖章。

三、商务部分

（一）商务条款差异表

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 比选项目需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人（或法定代表人授权代表）或自然人：

（供应商公章） （签字或盖章）

 年 月 日

注：

1、本表即为对本项目“第三篇 比选项目商务需求”中所列条款进行比较和响应，必须按照竞争性比选文件要求如实填写，根据投标情况在“差异说明”项填写“无差异”或正负偏离说明。

2、该表可扩展，并逐页签字或盖章。

四、资格条件

（一）法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

项目名称：

致： （采购代理机构名称）：

 （法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

 （供应商公章）

 年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：

致： （采购代理机构名称）：

 （供应商法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的比选、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

 （供应商公章）

年 月 日

注：若为法定代表人办理并签署响应文件的，不提供此文件。

（四）基本资格条件承诺函

基本资格条件承诺函

致： （采购代理机构名称）：

 （供应商名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商基本资格条件。

4.我方郑重声明，我方负责人与参与本次竞标的其它单位负责人不为同一人，也不存在控股管理关系

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（供应商公章）

年 月 日

（五）特定资格条件证明文件（如有）

五、其他资料

供应商总体情况介绍、其他与本项目有关的资料等。

（结束）

附件：比选文件发售登记表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目编号 |  |
| 项目名称 |  |
| 供应商名称 |  （供应商公章） |
| 联系人 |  |
| 手机号码 |  |
| 单位地址 |  |
| 邮箱 |  |

发售人：重庆鸿兴招标代理有限公司



比选文件购买方式：在比选文件发售期内，供应商将比选文件购买费转至右侧二维码中，转账时备注“比选文件购买费+项目编号”；并将转款截图和《比选文件发售登记表》一起加盖供应商公章扫描后发送至邮箱10338295@qq.com（邮件主题为：项目名称+供应商名称报名资料）。