采购公告

重庆佳智辰合物业服务评估监理有限公司（以下简称：采购代理机构）接受金科智慧服务集团股份有限公司重庆分公司委托，对其“金科廊桥水乡一组团消防改造工程”项目进行询比采购。欢迎有资格的供应商前来参与询比。

### 一、询比内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **最高限价（元）** | **成交供应商数量**  **（名）** | **其他说明** |
| 金科廊桥水乡一组团消防改造工程 | 287669.15 | 1 | / |

### 二、资金来源

物业专项维修资金

### 三、供应商资格条件

（一）基本资格条件

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

1、具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包贰级及以上资质。

2、具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

1. **询比有关说明**
2. 报名：
3. 线下报名方式：请各位符合资格要求的供应商在询比文件发售期内（2025年9月19日至2025年9月25日，节假日除外）上午09:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间，下同），持单位营业执照（复印件加盖公章）、资质证书（复印件加盖公章）、安全生产许可证（复印件加盖公章）、介绍信（或授权委托书原件）、身份证原件及复印件、文件发售登记表（加盖公章），在代理机构报名及获取询比资料。（咨询电话：13228676682）
4. 线上报名方式：请各位符合资格要求的供应商在询比文件发售期内（2025年9月19日至2025年9月25日17：00止），将单位营业执照、资质证书、安全生产许可证、介绍信（或授权委托书）、身份证复印件、文件发售登记表、询比文件费缴纳凭证加盖公章后扫描成PDF格式发送至邮箱：yx3286855722@163.com，进行报名及获取询比资料。

**注:未按上述要求报名的供应商不能参与本项目询比。**

（二）询比公告期限：自询比公告发布之日（2025年9月19日）起7天。（公示媒体：行采家www.gec123.com）

（三）询比文件售价：人民币500元/份（报名及获取询比资料时通过现金或银行转账缴纳，售后不退）。

（四）询比响应文件的递交

询比响应文件递交截至时间：2025年9月26日14时30分，递交地点：重庆市曾家镇金科廊桥水乡二组团物业服务中心（金科·廊桥天都物业管理处）。

1. 询比地点：重庆市曾家镇金科廊桥水乡二组团物业服务中心（金科·廊桥天都物业管理处），询比开始时间：2025年9月26日14时30分。

**注:逾期送达或者未送达指定地点的询比申请文件，不予受理。**

### 五、询比保证金

1、供应商应足额交纳询比保证金人民币：5000.00元（大写：伍仟元整），缴纳方式：银行转帐。缴纳截止时间：2025年9月25日17时00分。

2、供应商自行将询比保证金单据同询比申请文件一并提交，密封袋封口处加盖企业公章。供应商未按时足额提交询比保证金，视为自动放弃询比。

3、询比保证金退还（不计息）：

（1）未成交供应商的询比保证金将于成交通知书发放后5个工作日内无息退还。

（2）成交供应商的询比保证金在工程合同签订后5个工作日内退还。

### 六、采购代理服务费

1、采购代理服务费:人民币3000.00元(大写:叁仟元整)。

2、工程造价评估费:人民币3000.00元(大写:叁仟元整)。

以上费用由成交供应商领取成交通知书时一次性支付给代理机构。

**询比保证金、询比文件购买费及采购代理服务费缴纳账户：**

**开户名称：重庆佳智辰合物业服务评估监理有限公司**

**开户行：中国银行股份有限公司重庆洋河支行**

**账号：111685223552**

1. 联系方式

（一）采购人：金科智慧服务集团股份有限公司重庆分公司

联系人：高老师

电 话：17723951591

地 址：重庆市曾家镇金科廊桥水乡二组团物业服务中心（金科·廊桥天都物业管理处）

（二）采购代理机构：重庆佳智辰合物业服务评估监理有限公司

联系人：刘老师

电 话：13228676682

地 址：重庆市渝北区宝桐一路197号