

大足区通桥街道（青春、天桥、山湖）社区排危改造项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 657656.76

(大写): 陆拾伍万柒仟陆佰伍拾陆元柒角陆分

其中:安全文明施工费用(小写): 18653.73

(大写): 壹万捌仟陆佰伍拾叁元柒角叁分

招标人: (单位盖章) 工程造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: {招标人信息\法定代表人} (签字或盖) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: (造价人员签字盖专用章) 审核人: (造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日

招标控制价

招标控制价 (小写): 236,969.71

(大写): 贰拾叁万陆仟玖佰陆拾玖元柒角壹分

其中:安全文明施工费(小写): 7524.23

(大写): 柒仟伍佰贰拾肆元贰角叁分

招 标 人:

(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：山湖社区

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		建筑工程						
1	011607002001	屋面防水拆除	[项目特征] 1. 防水层种类:SBS防水拆除、原有砂浆保护层拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m2	1100	11.48	12628	
2	011605002002	空鼓、松动外墙砖拆除	[项目特征] 1. 饰面材料种类及厚度:外墙砖 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m2	500	5.56	2780	
3	011707B07001	建筑垃圾清运（5km）	[项目特征] 1. 运输距离:5km [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m3	32	81.98	2623.36	
4	011707B07002	建筑垃圾清运（每增加1km）	[项目特征] 1. 运输距离:每增加1km [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m3	32	2.15	68.8	
本页小计							18100.16	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：山湖社区

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
5	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS防水卷材 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺油毡卷材、接缝	m2	1100	50.22	55242		
6	011101006001	屋面平面砂浆找平层	[项目特征] 1. 找平层厚度:50mm厚1:2水泥砂浆找平层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 材料运输	m2	1100	49.04	53944		
7	011201001001	外墙面防水	[项目特征] 1. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥抗裂砂浆抹灰 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥抗裂砂浆防水保护层 3. 加固材料种类:玻璃纤维网格布 4. 防水膜品种:JS防水涂料2遍 5. 部位:外墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝 7. 铺布、喷涂防水层	m2	500	98.24	49120		
本页小计								158306	
合 计								176406.16	

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：山湖社区

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	8.63	5509.89			
2	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	11.22	7524.23			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	1.23	785.3			
合 计					13819.42			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

招标控制价

招标控制价 (小写): 177,637.29

(大写): 壹拾柒万柒仟陆佰叁拾柒元贰角玖分

其中:安全文明施工费(小写): 5408.56

(大写): 伍仟肆佰零捌元伍角陆分

招 标 人:

(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：青春社区

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
	A	建筑工程							
1	011612001001	排烟管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质:详设计 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	个	3	1200	3600		
2	011605002001	空鼓、松动外墙砖拆除	[项目特征] 1. 饰面材料种类及厚度:外墙砖 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m2	700	5.56	3892		
3	050101007001	清除地被植物	[工作内容] 1. 清除植物 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m2	160	1.57	251.2		
4	011601001001	砖砌体台阶	[工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m3	1.2	102.87	123.44		
5	011707B07001	建筑垃圾清运（5km）	[项目特征] 1. 运输距离:5km [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m3	20	81.98	1639.6		
本页小计							9506.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：青春社区

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
6	011707B07002	建筑垃圾清运（每增加1km）	[项目特征] 1. 运输距离：每增加1km [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m3	20	2.15	43		
7	011201001001	外墙面防水	[项目特征] 1. 底层厚度、砂浆配合比：20mm厚水泥抗裂砂浆抹灰 2. 面层厚度、砂浆配合比：20mm厚水泥抗裂砂浆防水保护层 3. 加固材料种类：玻璃纤维网格布 4. 防水膜品种：JS防水涂料2遍 5. 部位：外墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝 7. 铺布、喷涂防水层	m2	700	98.24	68768		
本页小计								68811	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：青春社区

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
8	030412008001	路灯	[项目特征] 1. 名称:太阳能路灯 2. 灯杆的材质及高度:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 基础浇筑 2. 立灯杆 3. 杆座安装 4. 灯架及灯具附件安装 5. 焊、压接线端子 6. 铁构件安装 7. 补刷(喷)油漆 8. 灯杆编号 9. 接地	套	10	1119.61	11196.1		
9	040204004001	安砌侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 材料品种、规格:600*150*200mm混凝土路缘石 [工作内容] 1. 开槽 2. 基础、垫层铺筑 3. 侧(平、缘)石安砌	m	150	43.87	6580.5		
10	040204002001	人行道透水砖铺设	[项目特征] 1. 块料品种、规格:80mm厚透水砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:150mm厚C20混凝土 [工作内容] 1. 基础、垫层铺筑 2. 块料铺设	m ²	168	141.11	23706.48		
本页小计								41483.08	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：青春社区

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
11	050305010001	塑料、铁艺、金属椅	[项目特征] 1. 座椅规格、颜色：不锈钢金属椅 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 刷防护材料	个	10	248.58	2485.8		
12	010101004001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别：土石比8：2 2. 开挖方式：人工 3. 挖土深度：2米以内 4. 场内运距：综合考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护（挡土板）及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m3	3.43	89.53	307.09		
13	010103001001	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求：大于等于93% 2. 填方材料品种：土方 3. 回填方式：人工 4. 填方来源、运距：原挖方 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	2.4	39.06	93.74		
本页小计							2886.63		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：青春社区

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
14	010501006001	灯杆基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 法兰组件:12圆钢*4 4. 接地:PE线,接地极 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	个	10	310.95	3109.5		
本页小计								3109.5	
合 计								125796.45	

施工技术措施项目清单计价表

工程名称：青春社区

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
	一	施工技术措施项目					18732		
1	011701002001	外脚手架	[工作内容] 1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3. 安全网的铺设 4. 拆除脚手架后材料的堆放	m2	700	22.22	15554		
2	011703001001	垂直运输	[工作内容] 1. 在施工工期内完成全部工程项目所需要的垂直运输机械台班 2. 合同工期期间垂直运输机械的修理与保养	m2	700	4.54	3178		
本页小计								18732	
合 计								18732	

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：青春社区

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	8.63	3944.1			
2	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	11.22	5408.56			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	1.23	561.74			
合 计					9914.4			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

天桥社区

工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 243,049.76

(大写): 贰拾肆万叁仟零肆拾玖元柒角陆分

其中:安全文明施工费(小写): 5720.94

(大写): 伍仟柒佰贰拾元玖角肆分

招 标 人:

(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天桥社区

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
	D	市政工程							
1	011605001001	青石板拆除	[项目特征] 1. 饰面材料种类及厚度：青石板及基层拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m ²	800	9.08	7264		
2	011707B07001	建筑垃圾清运（5km）	[项目特征] 1. 运输距离：5km [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m ³	32	86.29	2761.28		
3	011707B07002	建筑垃圾清运（每增加1km）	[项目特征] 1. 运输距离：每增加1km [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m ³	32	2.47	79.04		
4	040203007001	水泥混凝土路面	[项目特征] 1. 混凝土强度等级：C25 2. 厚度：200mm厚 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m ²	800	97.42	77936		
本页小计							88040.32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天桥社区

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
5	040202011001	泥灰结碎砾石基层	[项目特征] 1. 石料规格:泥灰结碎砾石 2. 厚度:100mm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m ²	800	49.03	39224		
6	050305010001	塑料、铁艺、金属椅	[项目特征] 1. 座椅规格、颜色:不锈钢金属椅 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 刷防护材料	个	10	248.58	2485.8		
7	030412007001	球场灯	[项目特征] 1. 灯具规格型号:满足设计及规范要求 2. 灯杆材质、规格:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 基础制作、安装 2. 立灯杆 3. 杆座安装 4. 灯架及灯具附件安装 5. 焊、压接线端子 6. 补刷(喷)油漆 7. 灯杆编号 8. 接地	套	10	1112.11	11121.1		
本页小计							52830.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天桥社区

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
8	010607004001	金属网栏	[项目特征] 1. 材料品种、规格:金属防护网 [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m2	568	98.78	56107.04		
9	010512008001	预制沟盖板	[项目特征] 1. 预制尺寸:500*600*60mm水泥预制盖板 2. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作运输、浇筑、振捣、养护 3. 构件运输、安装 4. 砂浆制作、运输 5. 接头灌缝、养护	m3	11.9	804.94	9578.79		
10	010101004001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:土石比8: 2 2. 开挖方式:人工 3. 挖土深度:2米以内 4. 场内运距:综合考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 场内运输	m3	3.43	89.53	307.09		
本页小计							65992.92		

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：天桥社区

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109B24001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	5.53	1600.02			
2	041109001001	安全文明施工费	税前合计	2.66	5720.94			
3	041109B23001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆	0.27	78.38			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：天桥社区

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率					
合 计					7399.34			

