

重庆市江北区城市建设工程技术有限公司 2025-2026 年度工程项目安全值守集中采购 公开比选公告

重庆市江北区城市建设工程技术有限公司拟对公司 2025-2026 年度工程项目安全值守集中采购进行公开比选，兹邀请符合本次比选要求的供应商参加比选活动。

一、比选项目基本情况

1.比选项目名称：重庆市江北区城市建设工程技术有限公司 2025-2026 年度工程项目安全值守集中采购。

2.比选人：重庆市江北区城市建设工程技术有限公司（以下简称“江北建工”）。

3.资金来源：施工项目资金。

4.比选编号：JBJG-AQ-2025-03

二、比选范围及相关要求

1.项目简介：为本公司指定工程项目提供 24 小时安全值守服务（按月度计算），主要包括但不限于现场值守巡查、秩序维护、安全防范、物资看护（含监控摄像设备）、施工现场的清扫保洁、安全文明施工维护，撰写日常值班记录、巡查检查记录等工作记录，提供现场必要的特殊过程相片、视频佐证，日常管理及与安全有关的工作临时或紧急性工作等任务。

2.施工地点：以本公司通知的地点为准（主城九区范围内）。

3.比选范围：本次劳务分包比选范围为 2025-2026 年度工程项目安全值守用工，具体详见《2025-2026 年度工程项目安全值守集中采购合同》。

4.服务期限：2025 年 6 月 18 日至 2026 年 6 月 17 日。

5.质量要求：按时完成比选人招标的相关工作内容和合同约定工作内容等。

6.安全要求：应当遵守国家、行业、地方等有关安全生产的要求，采取严格的安全防护措施。一是坚决杜绝死亡和重伤事故，杜绝发生高处坠落、触电、物体打击、机械伤害、车辆伤害、坍塌等问题。二是严格避免发生被偷盗、监守自盗案件，或因值守不力导致外人进入场内发生安全问题等，切实守护值守区域安全稳定。三是中标人提供的安保值守人员应确保自身健康和安全，不私拉乱接水电气管线和违规操作，发现安全隐患及时上报。

7.环保要求：严格按有关要求做好相关环保措施，避免发生扬尘、噪声污染和乱排放等问题，及时配合项目部妥善处理投诉事件。

8.潜在中标人必须服从甲方工作安排，认真履行合同义务、恪尽职守不能擅自离岗。甲方将对潜在中标人委派的值守人员按相关标准进行定期考核。

9.值守人员及潜在中标人不得有任何违法违纪、严重失

信等不良记录，更不得有监守自盗行为，如有发现或者被举报属实，除赔偿招标人全部损失外，将没收中标人履约保证金，并处罚合同（暂定不含税）总价的 10%作为违约金，招标人可立即与中标人无条件解除合同且不承担违约责任。同时，将责任人员移送公安机关进一步处理。

10.本次招标潜在中标人应提供不少于 10 名身体健康、年龄不超过 57 周岁的拟派值守人员，并提供投标截止时间之前半年内公立医院出具的常规体检报告（体检项目包含但不限于心脏病、高血压、癫痫病、精神病、美尼尔氏症、眩晕症、痴呆症等影响正常工作的疾病）。合同有效期内，根据项目实际情况增派的值守人员，均需满足以上标准。

11.中标人进场前应为全部拟派值守人员购买商业保险，具体保险内容按甲方要求购买。

三、分包单位资格要求

1.资格条件：

（1）供应商经营范围应具有施工劳务资质。

（2）供应商为能开具增值税专用发票（开票内容为：现代服务*值守服务费）且具有独立企业法人资格的企业。

2.报名参加本次比选活动的供应商可以是社会供应商或是江北建工“合作商资源库”内的合格合作商。

3.“合作商资源库”内供应商可直接报名参加本项目投标，非“合作商资源库”内的供应商若需报名参与本次比选活动，须交纳 1 万元投标保证金，中标单位承诺加入江北建



工“合作商资源库”，将1万元投标保证金转成入库保证金（入库保证金为5万元，须再补4万元）；未中标单位投标结束后无息退还投标保证金；若中标后不履行承诺，将没收投标保证金。加入江北建工“合作商资源库”，详见如下要求：

（1）进入江北建工官方网站（网址：www.cqjbct.com）公告中查看“重庆市江北区城市建设工程技术有限公司广泛征集合格合作商的公告”及下载“江北建工官网合作商入库注册说明”。

（2）根据上述的文件要求在本次比选采购合同签订前，完成入库资料提交并缴纳入库保证金（可由投标保证金转为入库保证金），入库初审将在供应商提交资料后的3个工作日内完成。

（3）入库审核结果将通过江北建工官网发布，审核结果为“合格合作商”的单位即为入库单位。

四、响应文件递交时间、地点、评选方式

1.递交时间：自本比选文件发布时间起至2025年06月6日10时00分止。逾期送达的、未送达指定地点比选人将拒绝接收。

2.递交方式：线下提交。

3.响应文件递交：社会供应商在提交投标保证金（人民币：壹万元整）后，按照本公告要求将响应文件签字盖章齐全后递交到比选人处，地址及联系方式详见本公告第七条。

投标保证金缴纳方式，如下：

账户：重庆市江北区城市建设工程技术有限公司

银行信息：农商行江北支行建西分理处

银行账号：0201050120010004173

注：响应文件须按照本公告附件 2《响应文件格式》填写，响应文件签字盖章不齐全的按无效响应文件处理。

4.评标方式：本次比选评标为线下评标，评标办法详见附件 4。

5.结果公示：本次比选结果将在比选时间结束后原则上 3 个工作日内公示到行采家网、江北建工官网。

五、询问

响应单位对比选活动事项如有疑问的，可以向比选人提出询问。比选人将在 3 个工作日内作出答复。

六、发布媒介

本比选公告在行采家网（www.gec123.com）、江北建工官网（www.cqjbct.com）发布。

七、联系方式

比选人：重庆市江北区城市建设工程技术有限公司

地址：重庆市江北区永平门街 14 号金融城 2 号 T3 塔楼
9 楼

联系人：谢老师

联系电话：023-67701538

附件：1.《响应单位须知》



2.《响应文件格式》

3.《2025-2026 年度工程项目安全值守集中采购
合同》

4.《评标办法》