

棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : 989,354.37

(大写) : 玖拾捌万玖仟叁佰伍拾肆元叁角柒分

其中:安全文明施工费(小写) : 33402.77

(大写) : 叁万叁仟肆佰零贰元柒角柒分

招 标 人: _____
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人: _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日

工程计价总说明

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖
脱落整治工程

第 1 页 共 1 页

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 1 页

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2. 分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

措施项目汇总表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	A	建筑工程						
1	011201001003	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比:1: 2.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	2700	35.56	96012	
2	011201001001	外墙抗裂砂浆	[项目特征] 1. 墙体类型:综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比:抗裂砂抹面浆 3. 其他:墙体基层处理, 基层清理、修补漏洞, 包含且不限于外门窗洞口四周防水增强层。满足相关规范要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹面层	m2	2700	26.36	71172	
3	011201001002	聚合物水泥防水涂料	[项目特征] 1. 墙体类型:综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比:抗裂砂抹面浆, 聚合物水泥防水涂料 3. 其他:墙体基层处理, 基层清理、修补漏洞, 包含且不限于外门窗洞口四周防水增强层。满足相关规范要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹面层	m2	2700	37.7	101790	
本页小计							268974	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4	011406001001	外墙乳胶漆	<p>[项目特征]</p> <p>1. 基层类型:综合考虑 2. 腻子种类:耐水腻子 3. 刮腻子遍数:两道, 磨平 4. 油漆品种、刷漆遍数:用外墙乳胶漆连续喷涂两道, 颜色综合考虑 5. 部位:外墙面、雨棚板、窗台板 6. 其他:满足相关规范要求</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆</p>	m2	2700	23.95	64665	
5	010607005001	外墙玻璃纤维网格布	<p>[项目特征]</p> <p>1. 钢丝网规格:玻璃纤维网格布 2. 其他:满足相关规范要求</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 铺贴 2. 钢丝网</p>	m2	2700	6.39	17253	
6	011604002001	剔除抹灰及饰面层(切割后剔除)	<p>[项目特征]</p> <p>1. 拆除部位:原外墙、原混凝土雨棚板 2. 抹灰层种类及厚度:综合考虑 3. 场内运距:运至场内建筑垃圾指定堆放地点 4. 其他:满足相关规范要求</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输</p>	m2	2700	35.89	96903	
本页小计							178821	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	010505007001	天沟修复	[项目特征] 1. 天沟尺寸综合考虑 2. 清理天沟垃圾 3. 基层拆除 4. 水泥砂浆找平 5. 防水卷材 6. 细石砼保护层 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m	30	550	16500	
8	011707B07001	建筑垃圾清运 运距1km	[项目特征] 1. 运输距离:运距1km [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m3	135	85.84	11588.4	
9	011707B07002	建筑垃圾清运 每增运1km	[项目特征] 1. 运输距离:每增运1公里 [工作内容] 1. 运输 2. 弃渣	m3	135	2.22	299.7	
本页小计							28388.1	
合计							476183.1	

施工技术措施项目清单计价表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 1 页

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	6.2	13627.39			
2	011707001001	安全文明施工费	税前合计	3.86	33402.77			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	0.42	923.15			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

1. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 2 页 共 2 页

其他项目清单计价汇总表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 1 页

注：材料、设备暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：棠香街道金星社区外墙砖脱落整治工程

第 1 页 共 1 页