网上竞采文件

项目名称：四害防治供应商采购

采购单位：重庆临空文化旅游发展有限公司渝北假日酒店分公司

二〇二五年五月

一、采购内容

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **单位** | **采购预算**  **（元）** | **资金来源** | **备注** |
| 四害防治供应商采购 | 1家 | 40000.00 | 自筹 |  |

二、供应商资格条件

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

（1） 具有独立承担民事责任的能力

（2） 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

（3） 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力

（4） 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

（5） 持有中国卫生有害生物防治协会颁发的A级资质证书

三、报价时间

报价开始时间：公告发布之后

报价截止时间：2025年6月5日12:00

四、招标内容

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （一）酒店及员工宿舍区域四害防制服务。   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **名称** | **面积（平方米）** | **备注** | | 四害防治服务 | 20901 |  | |

五、成交原则：

在符合项目要求的供应商数量不少于“3家”的前提下，按报价最低的原则推荐成交供应商，如出现两个以上相同最低报价的，由采购人自行选择成交供应商。

六、响应文件要求

文件必须上传：是

文件上传说明：

七、商务条款

（一）服务期：自合同签订之日起 1 年（按自然日计算）。

（二）服务地点：重庆市渝北区数据谷仙谷路1号

（三）报价要求：竞采本次报价为人民币报价，报价须包含但不限于：完成本项目所需的服务费、人工费及提供服务所需的设备或货物购买（制造）费、辅材费、运输费、装卸费、安装调试费、培训费及各种应纳的税费等完成本项目所需的所有费用。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿任何费用。

（四）其它

如投标人在期限内因特殊原因而且提前终止本承包协议的，必须提前30天书面通知采购人。

八、质量保证及服务要求

（一）成交供应商须免费提供现场技术培训与技术支持。

（二）如遇特殊情况，投标单位需在在接到采购人通知后，四小时内到达现场进行有害生物防制处理。

（三）有害生物防治服务要求及标准

1. 灭鼠标准：

1.1、5平方米标准房间布放20\*20厘米滑石粉块两块，一夜后阳性粉块不超过3%；

1.2、 有鼠洞、鼠粪、鼠咬等痕迹的房间不超过2%；

1.3、 重点单位防鼠设备不合格处不超过5%；

1.4、 不同类型的外环境累计2000米，鼠迹不超过5处；

1.5、 服务开始后一个月灭杀率达97%，辖区室内阳性率为零，室外粉迹法阳性率不超过2%。

2. 灭蚊标准：

2.1、 居民住宅、单位内外环境各种存水容器和积水中，蚊幼虫及蛹的阳性率不超过3％；

2.2、 用500ml收集勺采集城区内大中型水体中的蚊幼虫或蛹阳性率不超过3％，阳性勺内幼虫或蛹的平均数不超过5只；

2.3、 特殊场所白天人诱蚊30分钟，平均每人次诱获成蚊数不超过1只。

3. 灭蝇标准：

3.1、 重点单位有蝇房间不超过1％，其它单位不超过3％，平均每阳性房间不超过3只；

3.2、 重点单位防蝇设施不合格房间不超过5％；加工、销售直接入口食品的场所不得有蝇；

3.3、 蝇类孳生地得到有效治理，幼虫和蛹的检出率不超过3％。

4. 灭蟑螂标准：

4.1、 室内有蟑螂成虫或若虫阳性房间不超过3％，平均每间房大蠊不超过5只，小蠊不超过10只。

4.2、 有活蟑螂卵鞘房间不超过2％，平均每间房不超过4只。

4.3、 有蟑螂粪便蜕皮等蟑迹的房间不超过5％。

4.4、 服务开始后一个月灭蟑率达98%以上，室内蟑螂成虫或若虫阳性房间不超过3%。

备注：有害生物防制服务所使用的药剂及操作流程要符合酒店食品卫生安全体系认证项目（FSMS）的要求。

5. 有害生物防制服务具体要求及施工频率

5.1、必须定期、保质、按时服务，控制“四害”密度，使密度达到最低水平。

5.2、现场作业时，要遵守酒店有关规章制度，做到安全操作。

5.3、在为酒店提供服务使用的药品应是全国爱卫会要求的环保药品。

5.4、为确保消杀服务质量，若消杀效果未达到要求，应再次安排人员、时间及时补杀，且不需另付费用。

5.5、如不在消杀时间段在酒店发现蚊虫，杀虫公司应及时派人进行消杀。

5.6、有害生物防制服务平率：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 虫害防治服务内容 | 虫害防治标准 | 方式 | 频率 |
| 鼠类防治 | 参照上述灭鼠标准执行 | 鼠情布药和预防性灭杀 | 8次/月 |
| 鼠情检查 | 8次/月 |
| 蟑螂防治 | 参照上述灭蟑螂标准执行 | 蟑螂药布药和预防性灭杀 | 8次/月 |
| 蟑螂检查 | 8次/月 |
| 蚊蝇防治 | 参照上述灭蝇灭蚊标准执行 | 蚊蝇布药和预防性灭杀 | 8次/月 |
| 虫害防治服务内容 | 虫害防治标准 | 方式 | 频率 |

6、中标单位在合同签署前，需提供1份为采购人购买的保额不低于100万元的第三责任保单。

**九、其它要求**

（一）采购异议处理：

1、供应商对采购文件中供应商特定资格条件、技术质量和商务要求、评审标准及评审细则有异议的，应及时向采购人或代理机构提出。

2、供应商对成交结果或中标结果有异议的，应当在成交预公示发布之日起三个日历日内以书面形式向采购人（采购代理机构）提出，并附相关证明材料。

3、采购人、采购代理机构在收到供应商书面异议后两个工作日内，通过补遗方式对异议进行答复。

4、对于供应商弄虚作假、恶意中标或中标后不履行服务承诺等不良行为，采购人有权取消其中标资格或扣除全部保证金。情节严重者，直接列入“违法失信行为名单”公开曝光。

**十、供应商响应文件要求**

供应商必须在平台上按要求上传响应文件，未按要求提供的视为无效供应商。

（一）响应文件内容

1.盖鲜章的《报价函》《明细报价表》各1份。

2.盖鲜章的《法定代表人身份证明书》1份，其中应包含法定代表人身份证复印件。若法定代表人委托他人投标，请提供盖鲜章的《法定代表人授权委托书》1份，其中应包含法定代表人及被授权人身份证复印件各1份。

3.盖鲜章的基本资格条件承诺函。

4.其他应提供的资料。

（二）提交文件的要求

1.供应商线上报名、报价时需上传盖鲜章后的电子文档一份。

2.供应商在系统中的报价与响应文件中的报价不一致时，采购人将以系统中供应商的报价作为评判依据。

3.供应商只能有一个有效报价，供应商只能以自己单位名义提交响应文件。

4. 供应商制作的响应文件电子文档，须按照要求制作，规定签字、盖章的地方必须按规定签字、盖章，上传的文件需字迹清晰，未按要求制作响应文件的作废标处理。

**十一、成交规则**

采购人在符合审查的供应商中，手动确认报价最低的成为成交供应商。

### 付款方式

（一）四害防制服务按月支付费用，中标人向采购人开具增值税专用发票，30日内采购人向中标人按月支付月度四害防治费用。

**十三、联系方式**

采购单位：**重庆临空文化旅游发展有限公司渝北假日酒店分公司**

联系人：唐老师

电话：138 8302 1776

地址：重庆市渝北区数据谷仙谷路1号

### 十四、其它有关规定

（一）凡有意参加此项目的供应商，请于公告发布之日起至报价截止时间之前，在行采家（https://www.gec123.com/）下载查看本项目竞采文件，无论供应商下载查看与否，均视为已知晓所有实质性要求内容。

（二）**供应商应于报价开始前**完成行采家账号注册、行采家账号关联等操作，提前学习网上竞采操作手册并检查账号是否可用，遇到操作问题请及时咨询手册中的客服电话，如因账号注册关联、操作不熟练等原因导致供应商未成功报价，责任由供应商自行承担。

（三）无论竞采结果如何，供应商参与本项目的所有费用均自行承担。

（四）其他未尽事宜由双方在采购合同中详细约定。

供应商编制响应文件要求

一、报价

（一）报价函

报 价 函

（采购单位名称）：

我方收到 （项目名称）的竞采文件，经详细研究，决定参加该项目。

1.愿意按照竞采文件中的一切要求，提供本项目的商品、及服务，报价为人民币大写： 元整；人民币小写 元。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件正本壹份。

3.我方承诺：本次报价的有效期为90天。***（请采购人自行完善）***

4.我方完全理解和接受竞采文件的一切规定、要求和评审办法。

5.在整个采购过程中，我方若有违规行为，愿意接受重庆市政府采购云平台相关管理方的处罚。

6.我方若中选，将按照竞采结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7.我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。

供应商名称（公章）：

年 月 日

（二）明细报价表

明细报价表*（请采购人自行填写本表）*

**明细报价表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **相关信息** | **数量** | **单价** | **合计** |
| 2111 |  |  |  |  |  |
| 22 |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 | 人工费 |  | / |  |  |
| 9 | 各种税费 |  | / |  |  |
| 10 | 其他费用 |  | / |  |  |
| 11 | …… |  | / |  |  |
| 12 | 总计 |  | | | |

注：本表可根据项目实际情况调整，并逐页盖章。

供应商名称（公章）：

年 月 日

**二、法定代表人身份证明书（格式）、法定代表人授权委托书（格式）**

**法定代表人身份证明书**

致 （采购单位名称）：

（法定代表人名称及身份证代码）是（供应商名称）的法定代表人，电话 ，代表我单位全权办理上述项目的竞采报价、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。签字负全部责任。

法定代表人（签字或盖章）：

供应商名称（公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

**法定代表人授权委托书**

致 （采购单位名称）：

（法定代表人名称）是（供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）电话 ，代表我单位全权办理上述项目的竞采报价、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人、法定代表人身份证正反面复印件）

供应商名称（公章）

年 月 日

**三、基本资格条件承诺函**

**基本资格条件承诺函**

致 （采购单位名称）：

（供应商名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在项目评审环节结束后，随时接受采购人检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

供应商名称（公章）

年 月 日

**四、特定资格条件证书或证明文件**

---------------------------------------------------------------------

（结束）