采购公告

瑞天中寰商务信息咨询（重庆）有限公司（以下简称：采购代理机构）接受重庆融创物业管理有限公司委托，对其融创白象街项目3栋L1号、L2号电梯维修工程项目进行询比采购。欢迎有资格的供应商前来参与询比。

### 询比内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **最高限价** | **成交供应商数量** | **其他说明** |
| 融创白象街项目3栋L1号、L2号电梯维修工程项目 | 18.51万元 | 1名 | / |

### 二、资金来源

物业专项维修资金。

### 三、供应商资格条件

（一）基本资格条件

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加本项目采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

1、电梯生产制造商参加询比的必须具备以下资格：

（1）须在中华人民共和国境内合法注册的电梯制造商（经营范围包含电梯生产或制造），具有工商行政主管部门颁发的有效营业执照的电梯生产企业；【须提供有效的法人营业执照副本复印件并加盖供应商公章】

（2）须具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（曳引驱动乘客电梯或曳引驱动载货电梯）安装、改造、修理A级资质，若已换领新证的单位，应具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）（曳引驱动乘客电梯或曳引驱动载货电梯）A级资质。【须提供有效的证书复印件并加盖供应商公章】

2、电梯代理商参加询比的必须具备以下资格：

（1）须在中华人民共和国境内合法注册的电梯安装企业，具有工商行政主管部门颁发的有效营业执照的电梯安装企业；【须提供有效的法人营业执照副本复印件并加盖供应商公章】

（2）取得电梯生产制造商针对本项目所投产品的授权，对其授权的电梯生产制造商必须满足电梯生产制造商独立投标的资格条件（即特定资格条件第１条）；【须提供电梯生产制造商针对本项目授权资料的复印件，原件备查；须提供电梯生产制造商独立询比所需的全部资格审查资料的复印件（即特定资格条件第１条）。上述复印件均需同时加盖电梯生产制造商公章和电梯代理供应商公章。】

（3）须具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（曳引驱动乘客电梯或曳引驱动载货电梯）安装、修理A级资质，若已换领新证的单位，应具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装（含修理）（曳引驱动乘客电梯或曳引驱动载货电梯）A级资质。【须提供有效的证书复印件并加盖供应商公章】

（三）本项目不接受联合体参与询比。

1. **询比有关说明**
2. 报名：请满足资格条件的供应商在询比公告发布之日（2025年7月1日）起5个工作日内，每日上午09:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间），持单位营业执照（复印件加盖公章）、介绍信（或授权委托书原件）、身份证原件及复印件、文件发售登记表，在采购代理机构处报名及获取询比资料。

**注:未按上述要求报名的供应商不能参与本项目询比。**

（二）询比公告期限：自询比公告发布之日（2025年7月1日）起五个工作日。（发布媒体：行采家www.gec123.com）

（三）询比文件售价：人民币700元/份（报名及获取询比资料时现金或银行转账缴纳，售后不退）。

（四）询比文件的递交：询比响应文件递交截止时间2025年7月8日14时30分，递交地点为：重庆市渝中区南纪门街道白象街1号3栋物业办公室。

（五）询比地点：重庆市渝中区南纪门街道白象街1号3栋物业办公室，询比开始时间：2025年7月8日14时30分。

**注:逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，不予受理。**

### 五、询比保证金

1、供应商应足额交纳询比保证金人民币：3000元（大写：叁仟元整），缴纳方式：银行转帐或现金。缴纳截止时间：2025年7月7日17时00分。

2、询比保证金退还（不计息）：

（1）未成交单位的询比保证金将于成交通知书发放后5个工作日内无息退还。

（2）成交供应商的保证金在承发包合同签订后5个工作日内无息退还。

### 六、采购代理费

采购代理费：本次项目采购代理服务费5000元（大写：伍仟元整）。该费用由成交供应商领取成交通知书时一次性支付给代理机构。

询比保证金、采购文件购买费及采购代理服务费缴纳账户：

开户名称：瑞天中寰商务信息咨询（重庆）有限公司

开户行：中国银行重庆江北支行

账 号：108868610478

### 七、联系方式

（一）采购人：重庆融创物业管理有限公司

联系人：高宇 田华 姜胜蓝

电 话：15310911093 18908316089 18223098556

地 址：重庆市渝中区南纪门街道白象街1号3栋物业办公室

（二）采购代理机构：瑞天中寰商务信息咨询（重庆）有限公司

联系人：陈老师

电 话：023-63302437

地 址：重庆市渝中区双钢路3号科协大厦909