封-2

教学楼外墙维修改造工程 工程

招标控制价

招标控制价（小写）：397,706.05

（大写）：叁拾玖万柒仟柒佰零陆元零伍分

其中：安全文明施工费（小写）：14606.48

（大写）：壹万肆仟陆佰零陆元肆角捌分

招　标　人：　　（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：　　（单位资质专用章）

法定代理人
或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代理人
或其授权人：　　（签字或盖章）

编　制　人：　　（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：　　（造价工程师签字盖专用章）

时间：　　年　　月　　日

表-04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	299189.56	
1.1	建筑工程	299189.56	
2	措施项目费	43408.69	
2.1	其中：安全文明施工费	14606.48	
3	其他项目费		
4	规费	18689.95	—
5	税金	36417.85	—
投标报价合计=1+2+3+4+5		397,706.05	

注：1.本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2.分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

表-08

措施项目汇总表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	
		合价	其中：暂估价
1	施工技术措施项目	16622.24	
2	施工组织措施项目	26786.45	
2.1	其中：安全文明施工费	14606.48	
2.2	建设工程竣工档案编制费	1519.41	
措施项目费合计=1+2		43408.69	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		建筑工程						
1	010607005001	外墙满挂钢丝网	[项目特征] 1.材料品种、规格:外墙满挂钢丝网 [工作内容] 1.铺贴 2.铆固	m2	2317	7.58	17562.86	
2	011201003001	纤网格布	[项目特征] 1.类型:纤网格布 [工作内容] 1.基层清理 2.现场粘贴 3.保护	m2	2317	5.45	12627.65	
3	011201001001	墙面抗裂砂浆	[项目特征] 1.面层厚度、砂浆配合比:抗裂砂浆5mm厚 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层	m2	2317	16.79	38902.43	
4	011406001001	外墙面真石漆	[项目特征] 1.腻子种类:防水腻子 2.刮腻子遍数:两遍 3.油漆品种、刷漆遍数:真石漆两遍（仿砖缝） [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	2317	99.26	229985.42	
本页小计							299078.36	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	011605002001	松动块料拆除	[项目特征] 1.饰面材料种类及厚度:外面面砖 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	20	5.56	111.2	
本页小计							111.2	
合　计							299189.56	

施工技术措施项目清单计价表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	一	施工技术措施项目					16622.24	
1	011703001001	垂直运输	[项目特征] 1.建筑物建筑类型及结构形式:详见现场情况 [工作内容] 1.在施工工期内完成全部工程项目所需要的垂直运输机械台班 2.合同工期期间垂直运输机械的修理与保养	m2	2317	2.72	6302.24	
2	011701002001	外脚手架	[项目特征] 1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 [工作内容] 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.拆除脚手架后材料的堆放	m2	600	17.2	10320	
本页小计							16622.24	
合 计							16622.24	

表-10

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费+机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	8.63	10660.56			
2	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	11.22	14606.48			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费+机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	1.23	1519.41			
合　　计					26786.45			

注：1.计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。
2.根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价汇总表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		明细详见表-11-1
2	暂估价	项		
2.1	材料(工程设备)暂估价	项	--	明细详见表-11-2
2.2	专业工程暂估价	项		明细详见表-11-3
3	计日工	项		明细详见表-11-4
4	总承包服务费	项		明细详见表-11-5
5	索赔与现场签证	项		明细详见表-11-6
合　　计			0	

注：材料、设备暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率	15.13	18689.95
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		36417.85
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	32515.94
2.2	附加税	增值税	12	3901.91
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				55107.8

人材机价差表

工程名称：教学楼外墙维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	编码	材料名称	规格	单位	数量	预算价(元)	市场价(元)	价差(元)	价差合计(元)	备注
1	000300010	建筑综合工		工日	36.7476	115	122	7	257.23	
2	000300090	架子综合工		工日	37.638	120	126	6	225.83	
3	000300110	抹灰综合工		工日	257.187	125	131	6	1543.12	
4	000300140	油漆综合工		工日	660.345	125	132	7	4622.42	
5	000300180	维修综合工		工日	0.826	115	121	6	4.96	
6	023100700	玻璃纤维网格布		m2	2595.04	2.09	1.49	-0.6	-1557.02	
7	032100900	钢丝网	综合	m2	2595.04	2.56	2.3	-0.26	-674.71	
8	130306700	透明底漆		kg	810.95	10.47	7.96	-2.51	-2035.48	
9	130307110	H型真石涂料		kg	11585	10.26	7.9	-2.36	-27340.6	
10	130500410	防水漆		kg	926.8	11.71	15.77	4.06	3762.81	
11	133502600	腻子膏	防水型	kg	5097.4	1.23	1.21	-0.02	-101.95	
12	350300100	脚手架钢管		kg	300	3.09	3.5	0.41	123	
13	350300710	竹脚手板		m2	19.2	19.66	19	-0.66	-12.67	
14	350500100	安全网		m2	192.48	8.97	2.52	-6.45	-1241.5	
15	850401040	抗裂砂浆		kg	15060.5	1.26	0.68	-0.58	-8735.09	
16	CY	柴油		kg	27.6457	5.64	7.88	2.24	61.93	
17	JSRG	机上人工		工日	3.7636	120	126	6	22.58	
	合　计								-31075.14	

未计价材料表

工程名称:教学楼外墙维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	数量	单位	市场价	市场价合价	备注
	合 计					