

重庆第二十三中学校理化生实验室改造  
工程

招标控制价

招标控制价(小写): 314739.72

(大写): 叁拾壹万肆仟柒佰叁拾玖元柒角贰分

其中:安全文明施工费用(小写): 16176.27

(大写): 壹万陆仟壹佰柒拾陆元贰角柒分

招 标 人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)      工程造价  
咨 询 人: \_\_\_\_\_ (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: {招标人信息\法定代表人} \_\_\_\_\_ (签字或盖)  
法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)      审 核 人: \_\_\_\_\_ (造价工程师签字盖专用章)

时 间:            年    月    日





拆除工程

工程

# 招标控制价

招标控制价 (小写): 62,822.49

(大写): 陆万贰仟捌佰贰拾贰元肆角玖分

其中:安全文明施工费(小写): 7435.74

(大写): 柒仟肆佰叁拾伍元柒角肆分

招 标 人:

\_\_\_\_\_

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人:

\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人:

\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

时间:            年    月    日







## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征   | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |          |        |
|------|--------------|---------|--|------|-------|--------|----------|--------|
|      |              |         |  |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中：暂估价 |
|      |              | 拆除工程    |  |      |       |        |          |        |
| 1    | 011602001001 | 混凝土构件拆除 | [项目特征]<br>1. 构件名称：混凝土构件拆除<br>2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：详设计施工图<br>3. 构件表面的附着物种类：详设计施工图<br>4. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输 | m3   | 35.36 | 322.92 | 11418.45 |        |
| 2    | 011605001001 | 平面块料拆除  | [项目特征]<br>1. 拆除的基层类型：结合层<br>2. 饰面材料种类及厚度：详设计施工图<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输                             | m2   | 442   | 5.54   | 2448.68  |        |
| 3    | 011608002001 | 铲除涂料面   | [项目特征]<br>1. 铲除部位名称：墙面<br>2. 铲除部位的截面尺寸：详设计施工图<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输                               | m2   | 183.2 | 1.15   | 210.68   |        |
| 本页小计 |              |         |  |      |       |        | 14077.81 |        |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 2 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |         |        |
|------|--------------|-------------|---|------|-----|-------|---------|--------|
|      |              |             |   |      |     | 综合单价  | 合价      | 其中：暂估价 |
| 4    | 011612001001 | 地面明装不锈钢槽板拆除 | [项目特征]<br>1. 种类、材质：地面明装不锈钢槽板拆除<br>2. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输                   | m    | 156 | 21.13 | 3296.28 |        |
| 5    | 011612001002 | 管道拆除Φ50以下   | [项目特征]<br>1. 管道种类、材质：综合考虑<br>2. 管道上的附着物种类：详设计施工图<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输 | m    | 120 | 6.04  | 724.8   |        |
| 6    | 011612001003 | 管道拆除Φ150以下  | [项目特征]<br>1. 管道种类、材质：综合考虑<br>2. 管道上的附着物种类：详设计施工图<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输 | m    | 160 | 6.49  | 1038.4  |        |
| 本页小计 |              |             |   |      |     |       | 5059.48 |        |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 3 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |         |        |  |
|------|--------------|------------|---|------|-----|-------|---------|--------|--|
|      |              |            |   |      |     | 综合单价  | 合价      | 其中：暂估价 |  |
| 7    | 011612002001 | 洗手盆拆除      | [项目特征]<br>1. 卫生洁具种类:洗手盆拆除（包含龙头、角阀）<br>2. 场内运距:投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输 | 套    | 70  | 25.21 | 1764.7  |        |  |
| 8    | 011613001001 | 插座、柜机空开盒拆除 | [项目特征]<br>1. 名称:插座、柜机空开盒拆除<br>2. 场内运距:投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输         | 个    | 126 | 6.03  | 759.78  |        |  |
| 9    | 011613001002 | 开关拆除       | [项目特征]<br>1. 名称:开关拆除<br>2. 场内运距:投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输               | 个    | 22  | 5.1   | 112.2   |        |  |
| 本页小计 |              |            |   |      |     |       | 2636.68 |        |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 4 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                | 项目特征  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |        |         |  |
|------|--------------|---------------------|---|------|-----|-------|--------|---------|--|
|      |              |                     |   |      |     | 综合单价  | 合价     | 其中：暂估价  |  |
| 10   | 011613001003 | 灯具拆除                | [项目特征]<br>1. 高度：详设计施工图<br>2. 种类：灯具拆除<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输                         | 套    | 56  | 4.03  | 225.68 |         |  |
| 11   | 011613001004 | 音响、投影仪、幕布、摄像头、吊风扇拆除 | [项目特征]<br>1. 拆除灯具高度：详设计施工图<br>2. 种类：音响、投影仪、幕布、摄像头、吊风扇拆除<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输      | 套    | 58  | 11.13 | 645.54 |         |  |
| 12   | 011613B03001 | 原灯线路拆除              | [项目特征]<br>1. 拆除部位：原灯线路拆除<br>2. 拆除管线种类：综合考虑<br>3. 拆除管线规格：综合考虑<br>4. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输 | m    | 700 | 1.16  | 812    |         |  |
| 本页小计 |              |                     |   |      |     |       |        | 1683.22 |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 5 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征   | 计量单位           | 工程量    | 金额（元） |        |        |  |
|------|--------------|------------------|--|----------------|--------|-------|--------|--------|--|
|      |              |                  |  |                |        | 综合单价  | 合价     | 其中：暂估价 |  |
| 13   | 011614002001 | 黑板、柜体、操作台、实验桌等拆除 | [项目特征]<br>1. 材质：综合考虑<br>2. 尺寸：长、宽、高：详设计施工图<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输  | m <sup>2</sup> | 143.39 | 4.4   | 630.92 |        |  |
| 14   | 011614006001 | 窗帘拆除             | [项目特征]<br>1. 名称：窗帘拆除（包含轨道）<br>2. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输                  | m              | 77.1   | 1.99  | 153.43 |        |  |
| 15   | 030404017001 | 配电箱拆除            | [项目特征]<br>1. 名称：配电箱拆除<br>2. 尺寸：长、宽、高：详设计施工图<br>3. 场内运距：投标人自行考虑<br>[工作内容]<br>1. 拆除<br>2. 控制扬尘<br>3. 清理<br>4. 场内运输 | 台              | 4      | 14.09 | 56.36  |        |  |
| 本页小计 |              |                  |  |                |        |       | 840.71 |        |  |



## 施工技术措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称               | 项目特征   | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）    |          |          |  |
|------|--------------|--------------------|--|------|-----|----------|----------|----------|--|
|      |              |                    |  |      |     | 综合单价     | 合价       | 其中：暂估价   |  |
|      | 一            | 施工技术措施项目           |  |      |     |          | 13984.56 |          |  |
| 1    | 011703001001 | 建筑垃圾垂直、水平运输及材料二次搬运 | [项目特征]<br>1. 建筑物建筑类型及结构形式:详设计施工图<br>2. 建筑物檐口高度、层数:详设计施工图<br>[工作内容]<br>1. 在施工工期内完成全部工程项目所需要的垂直运输机械台班<br>2. 合同工期期间垂直运输机械的修理与保养 | 项    | 1   | 13984.56 | 13984.56 |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
|      |              |                    |  |      |     |          |          |          |  |
| 本页小计 |              |                    |  |      |     |          |          | 13984.56 |  |
| 合 计  |              |                    |  |      |     |          |          | 13984.56 |  |

# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 计算基础  | 费率 (%) | 金额 (元)  | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|-----|--------------|-------------|---|--------|---------|----------|-----------|----|
| 1   | 011707001001 | 安全文明施工费     | 分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算   | 18.35  | 7435.74 |          |           |    |
| 2   | 011707B15001 | 建设工程竣工档案编制费 | (分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率 | 0.24   | 313.2   |          |           |    |
| 3   | 011707B16001 | 组织措施费       | (分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率 | 5.55   | 1545.9  |          |           |    |
| 合 计 |              |             |   |        | 9294.84 |          |           |    |

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。









装饰工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 193,061.20

(大写): 壹拾玖万叁仟零陆拾壹元贰角

其中:安全文明施工费(小写): 6167.14

(大写): 陆仟壹佰陆拾柒元壹角肆分

招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人: \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日





## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征   | 计量单位           | 工程量   | 金额（元）  |         |        |  |
|------|--------------|-------|--|----------------|-------|--------|---------|--------|--|
|      |              |       |  |                |       | 综合单价   | 合价      | 其中：暂估价 |  |
|      |              | 装饰工程  |  |                |       |        |         |        |  |
| 1    | 011207001001 | 石膏板包管 | [项目特征]<br>1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨<br>2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm纸面石膏板<br>4. 压条材料种类、规格:达到设计及验收规范要求<br>[工作内容]<br>1. 基层清理<br>2. 龙骨制作、运输、安装<br>3. 钉隔离层<br>4. 基层铺钉<br>5. 面层铺贴 | m <sup>2</sup> | 11.76 | 153.92 | 1810.1  |        |  |
| 2    | 010810002001 | 木窗帘盒  | [项目特征]<br>1. 窗帘盒材质、规格:综合<br>2. 防护材料种类:木龙骨+15mm阻燃板+9.5mm耐火石膏板<br>3. 刷漆:防水腻子2遍,防霉乳胶漆2遍<br>[工作内容]<br>1. 制作、运输、安装<br>2. 刷防护材料  | m              | 77.1  | 54.35  | 4190.39 |        |  |
| 本页小计 |              |       |  |                |       |        | 6000.49 |        |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 2 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征   | 计量单位           | 工程量    | 金额（元） |         |          |  |
|------|--------------|------------------|--|----------------|--------|-------|---------|----------|--|
|      |              |                  |  |                |        | 综合单价  | 合价      | 其中：暂估价   |  |
| 3    | 011407001001 | 墙面喷刷涂料           | [项目特征]<br>1. 基层类型:腻子面<br>2. 喷刷涂料部位:墙面<br>3. 腻子种类:防水腻子<br>4. 刮腻子要求:满刮腻子<br>5. 涂料品种、喷刷遍数:抗碱基液1遍+防霉乳胶漆2两遍<br>[工作内容]<br>1. 基层清理<br>2. 刮腻子<br>3. 刷、喷涂料  | m <sup>2</sup> | 183.25 | 28.27 | 5180.48 |          |  |
| 4    | 011101005001 | 自流坪楼地面           | [项目特征]<br>1. 找平层砂浆配合比、厚度:5mm厚自流平环氧砂浆<br>2. 界面剂材料种类:达到设计及验收规范要求<br>3. 中层漆材料种类、厚度:达到设计及验收规范要求<br>4. 面漆材料种类、厚度:达到设计及验收规范要求<br>[工作内容]<br>1. 基层处理<br>2. 打磨、吸尘<br>3. 镟自流平面漆(浆)<br>4. 拌合自流平浆料<br>5. 铺面层 | m <sup>2</sup> | 96.5   | 25.13 | 2425.05 |          |  |
| 5    | 011101003001 | 40mm厚C25细石混凝土找平层 | [项目特征]<br>1. 找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚C25细石混凝土找平层<br>[工作内容]<br>1. 基层清理<br>2. 抹找平层<br>3. 材料运输   | m <sup>2</sup> | 442.03 | 22.58 | 9981.04 |          |  |
| 本页小计 |              |                  |  |                |        |       |         | 17586.57 |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 3 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征  | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |        |  |
|------|--------------|------------------|---|------|--------|--------|----------|--------|--|
|      |              |                  |   |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中：暂估价 |  |
| 6    | 011101003002 | 60mm厚C25细石混凝土找平层 | [项目特征]<br>1. 找平层厚度、砂浆配合比:60mm厚C25<br>细石混凝土找平层<br>[工作内容]<br>1. 基层清理<br>2. 抹找平层<br>3. 材料运输  | m2   | 442.03 | 32.95  | 14564.89 |        |  |
| 7    | 011101001001 | 10mm厚1:2水泥砂浆保护层  | [项目特征]<br>1. 找平层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2<br>水泥砂浆保护层<br>[工作内容]<br>1. 基层清理<br>2. 抹找平层<br>3. 材料运输   | m2   | 442.03 | 14.32  | 6329.87  |        |  |
| 8    | 011102003001 | 600*600mm地砖楼地面   | [项目特征]<br>1. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2<br>水泥砂浆结合层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600<br>mm地砖楼地面<br>3. 嵌缝材料种类:达到设计及验收规范要求<br>4. 防护层材料种类:达到设计及验收规范要求<br>5. 酸洗、打蜡要求:达到设计及验收规范要求<br>6. 磨边要求:达到设计及验收规范要求<br>[工作内容]<br>1. 基层清理<br>2. 面层铺设、磨边<br>3. 嵌缝<br>4. 刷防护材料<br>5. 酸洗、打蜡<br>6. 材料运输 | m2   | 345.53 | 102.06 | 35264.79 |        |  |
| 本页小计 |              |                  |   |      |        |        | 56159.55 |        |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 4 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征  | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |          |         |  |
|------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----------|---------|--|
|      |              |           |   |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中：暂估价  |  |
| 9    | 011103001001 | 3mm厚PVC地胶 | [项目特征]<br>1. 粘结层厚度、材料种类：综合<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：3mm厚PVC地胶<br>3. 压线条种类：达到设计及验收规范要求<br>[工作内容]<br>1. 基层清理<br>2. 面层铺贴<br>3. 压缝条装钉<br>4. 材料运输        | m2   | 96.5   | 68.7  | 6629.55  |         |  |
| 10   | 010904002001 | 楼(地)面涂膜防水 | [项目特征]<br>1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料<br>2. 涂膜厚度、遍数：2mm<br>3. 增强材料种类：达到设计及验收规范要求<br>4. 反边高度：达到设计及验收规范要求<br>[工作内容]<br>1. 基层处理<br>2. 刷基层处理剂<br>3. 铺布、喷涂防水层 | m2   | 442.03 | 39.14 | 17301.05 |         |  |
| 本页小计 |              |           |   |      |        |       |          | 23930.6 |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 5 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                   | 项目特征   | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |          |          |  |
|------|--------------|------------------------|--|------|--------|-------|----------|----------|--|
|      |              |                        |  |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中：暂估价   |  |
| 11   | 011302001001 | 600*600水泥穿孔吸音板<br>吊顶天棚 | [项目特征]<br>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:吊杆Φ8<br>2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨<br>3. 面层材料品种、规格:600*600水泥穿孔吸音板<br>4. 压条材料种类、规格:达到设计及验收规范要求<br>5. 嵌缝材料种类:达到设计及验收规范要求<br>6. 防护材料种类:达到设计及验收规范要求<br>[工作内容]<br>1. 基层清理、吊杆安装<br>2. 龙骨安装<br>3. 面层铺贴<br>4. 嵌缝<br>5. 刷防护材料 | m2   | 447.38 | 96.25 | 43060.33 |          |  |
| 12   | 010810001001 | 窗帘(利旧 清理)              | [项目特征]<br>1. 窗帘材质:窗帘(利旧 清理)<br>2. 窗帘高度、宽度:详设计施工图<br>3. 窗帘层数:详设计施工图<br>4. 带幔要求:详设计施工图<br>[工作内容]<br>1. 制作、运输<br>2. 安装  | m2   | 215.88 | 14.43 | 3115.15  |          |  |
| 13   | 010810005001 | 窗帘轨                    | [项目特征]<br>1. 窗帘轨材质、规格:综合<br>2. 轨的数量:单轨<br>3. 防护材料种类:详设计施工图<br>[工作内容]<br>1. 制作、运输、安装<br>2. 刷防护材料  | m    | 77.1   | 19.88 | 1532.75  |          |  |
| 本页小计 |              |                        |  |      |        |       |          | 47708.23 |  |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 6 页 共 6 页

|     |           |  |
|-----|-----------|--|
| 合 计 | 151385.44 |  |
|-----|-----------|--|

## 施工技术措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |         |         |  |
|------|--------------|----------|---|------|-----|-------|---------|---------|--|
|      |              |          |   |      |     | 综合单价  | 合价      | 其中：暂估价  |  |
|      | 一            | 施工技术措施项目 |   |      |     |       | 5816.72 |         |  |
| 1    | 011701006001 | 满堂脚手架    | [项目特征]<br>1. 搭设方式:综合考虑<br>2. 搭设高度:详设计施工图<br>3. 脚手架材质:综合考虑<br>[工作内容]<br>1. 场内、场外材料搬运<br>2. 搭、拆脚手架、斜道、上料平台<br>3. 安全网的铺设<br>4. 拆除脚手架后材料的堆放 | m2   | 442 | 13.16 | 5816.72 |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
|      |              |          |   |      |     |       |         |         |  |
| 本页小计 |              |          |   |      |     |       |         | 5816.72 |  |
| 合 计  |              |          |   |      |     |       |         | 5816.72 |  |

# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 计算基础   | 费率 (%) | 金额 (元)   | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|-----|--------------|-------------|--|--------|----------|----------|-----------|----|
| 1   | 011707B16001 | 组织措施费       | (分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率 | 8.63   | 4148.66  |          |           |    |
| 2   | 011707001001 | 安全文明施工费     | 分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算  | 11.22  | 6167.14  |          |           |    |
| 3   | 011707B15001 | 建设工程竣工档案编制费 | (分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率 | 1.23   | 591.29   |          |           |    |
| 合 计 |              |             |  |        | 10907.09 |          |           |    |

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
 2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 人材机价差表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 编码          | 材料名称           | 规格       | 单位 | 数量        | 预算价(元) | 市场价(元) | 价差(元) | 价差合计(元)  | 备注 |
|----|-------------|----------------|----------|----|-----------|--------|--------|-------|----------|----|
| 1  | 000300050   | 木工综合工          |          | 工日 | 146.3176  | 125    | 143    | 18    | 2633.72  |    |
| 2  | 000300090   | 架子综合工          |          | 工日 | 31.9036   | 120    | 138    | 18    | 574.26   |    |
| 3  | 000300110   | 抹灰综合工          |          | 工日 | 97.812    | 125    | 142    | 17    | 1662.8   |    |
| 4  | 000300120   | 镶贴综合工          |          | 工日 | 69.728    | 130    | 149    | 19    | 1324.83  |    |
| 5  | 000300130   | 防水综合工          |          | 工日 | 18.3354   | 115    | 133    | 18    | 330.04   |    |
| 6  | 000300140   | 油漆综合工          |          | 工日 | 20.4324   | 125    | 143    | 18    | 367.78   |    |
| 7  | 040100015   | 水泥             | 32.5R    | kg | 9700.4025 | 0.31   | 0.29   | -0.02 | -194.01  |    |
| 8  | 040100120   | 普通硅酸盐水泥        | P.O 32.5 | kg | 687.2592  | 0.3    | 0.29   | -0.01 | -6.87    |    |
| 9  | 040300760   | 特细砂            |          | t  | 17.0274   | 63.11  | 147    | 83.89 | 1428.43  |    |
| 10 | 050500010@1 | 石膏板            | 9.5mm    | m2 | 12.348    | 12.82  | 10.09  | -2.73 | -33.71   |    |
| 11 | 050501310@1 | 石膏板            | 9.5      | m2 | 61.7571   | 14.82  | 10.09  | -4.73 | -292.11  |    |
| 12 | 07050200@1  | 600*600mm地砖    |          | m2 | 355.8959  | 32.48  | 60     | 27.52 | 9794.26  |    |
| 13 | 071900020@1 | 3mm厚PVC地胶      |          | m2 | 98.43     | 21.37  | 40     | 18.63 | 1833.75  |    |
| 14 | 090900100@1 | 600*600水泥穿孔吸音板 |          | m2 | 469.749   | 14.79  | 39.96  | 25.17 | 11823.58 |    |
| 15 | 091100200@1 | 阻燃板            | 15mm     | m2 | 12.936    | 15.38  | 18     | 2.62  | 33.89    |    |
| 16 | 112600500   | 窗帘轨(杆)         |          | m  | 77.1      | 13.68  | 13.53  | -0.15 | -11.57   |    |
| 17 | 112600600@1 | 窗帘(利旧 清理)      |          | m2 | 220.1976  | 13.68  | 5      | -8.68 | -1911.32 |    |
| 18 | 130303400   | 抗碱底涂料          |          | kg | 54.975    | 11.37  | 9.29   | -2.08 | -114.35  |    |
| 19 | 130304900   | 腻子粉            | 成品(防水型)  | kg | 374.0499  | 1.37   | 1.19   | -0.18 | -67.33   |    |
| 20 | 130305600   | 乳胶漆            |          | kg | 72.3838   | 7.26   | 7.31   | 0.05  | 3.62     |    |
| 21 | 130501510   | 聚氨酯防水涂料        |          | kg | 1256.2935 | 10.09  | 12.03  | 1.94  | 2437.21  |    |
| 22 | 292500110@2 | 阻燃板            | 15mm     | m2 | 61.7571   | 12.82  | 18     | 5.18  | 319.9    |    |
| 23 | 341100100   | 水              |          | m3 | 13.1027   | 4.42   | 3.98   | -0.44 | -5.77    |    |
| 24 | 350300100   | 脚手架钢管          |          | kg | 9.7342    | 3.09   | 2.64   | -0.45 | -4.38    |    |
| 25 | 350300710   | 竹脚手板           |          | m2 | 2.9172    | 19.66  | 19.14  | -0.52 | -1.52    |    |
| 26 | 85040112    | 水流基自流平砂浆       |          | m3 | 0.4922    | 300    | 600    | 300   | 147.66   |    |





安装工程

工程

# 招标控制价

招标控制价 (小写): 56,672.03

(大写): 伍万陆仟陆佰柒拾贰元零叁分

其中:安全文明施工费(小写): 2573.39

(大写): 贰仟伍佰柒拾叁元叁角玖分

招 标 人:

\_\_\_\_\_

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人:

\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人:

\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

时间:            年    月    日





## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征   | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |         |        |  |
|------|--------------|------|--|------|-----|--------|---------|--------|--|
|      |              |      |  |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中：暂估价 |  |
|      |              | 安装工程 |  |      |     |        |         |        |  |
| 1    | 030404017001 | 配电箱  | [项目特征]<br>1. 名称:配电箱<br>2. 型号:AJ1<br>3. 规格:300*450mm<br>4. 安装方式:嵌入式<br>[工作内容]<br>1. 本体安装<br>2. 基础型钢制作、安装<br>3. 焊、压接线端子<br>4. 补刷(喷)油漆<br>5. 接地 | 台    | 4   | 548.09 | 2192.36 |        |  |
| 2    | 030404035001 | 5孔插座 | [项目特征]<br>1. 名称:5孔插座<br>2. 材质:综合考虑<br>3. 规格:综合考虑<br>4. 安装方式:暗装<br>[工作内容]<br>1. 本体安装<br>2. 接线   | 个    | 35  | 31.17  | 1090.95 |        |  |
| 3    | 030502012001 | 网络插座 | [项目特征]<br>1. 名称:网络插座<br>2. 类别:综合考虑<br>3. 规格:综合考虑<br>4. 安装方式:暗装<br>[工作内容]<br>1. 端接模块<br>2. 安装面板   | 个    | 4   | 32.05  | 128.2   |        |  |
| 本页小计 |              |      |  |      |     |        | 3411.51 |        |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称               | 项目特征   | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |         |         |  |
|------|--------------|--------------------|--|------|--------|-------|---------|---------|--|
|      |              |                    |  |      |        | 综合单价  | 合价      | 其中：暂估价  |  |
| 4    | 030404034001 | 照明开关               | [项目特征]<br>1. 名称：照明开关<br>2. 材质：综合考虑<br>3. 规格：综合考虑<br>4. 安装方式：暗装<br>[工作内容]<br>1. 本体安装<br>2. 接线   | 个    | 7      | 30.56 | 213.92  |         |  |
| 5    | 030411004001 | 配线WDZBN-BYJ-4mm2   | [项目特征]<br>1. 名称：WDZBN-BYJ-4mm2<br>2. 配线形式：管内穿线<br>3. 型号：WDZBN-BYJ-4mm2<br>4. 规格：综合考虑<br>5. 材质：综合考虑<br>[工作内容]<br>1. 配线<br>2. 钢索架设(拉紧装置安装)<br>3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装     | m    | 521.1  | 3.99  | 2079.19 |         |  |
| 6    | 030411004002 | 配线WDZBN-BYJ-2.5mm2 | [项目特征]<br>1. 名称：WDZBN-BYJ-2.5mm2<br>2. 配线形式：管内穿线<br>3. 型号：WDZBN-BYJ-2.5mm2<br>4. 规格：综合考虑<br>5. 材质：综合考虑<br>[工作内容]<br>1. 配线<br>2. 钢索架设(拉紧装置安装)<br>3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 | m    | 1546.5 | 3.22  | 4979.73 |         |  |
| 本页小计 |              |                    |  |      |        |       |         | 7272.84 |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

第 3 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |          |        |  |
|------|--------------|--------------|---|------|-----|-------|----------|--------|--|
|      |              |              |   |      |     | 综合单价  | 合价       | 其中:暂估价 |  |
| 7    | 030412001001 | 600*600护眼扣板灯 | [项目特征]<br>1.名称:600*600护眼扣板灯<br>2.型号:36W<br>3.规格:600*600<br>4.类型:嵌入式<br>[工作内容]<br>1.本体安装                                 | 套    | 56  | 324   | 18144    |        |  |
| 8    | 030413002001 | 凿(压)槽        | [项目特征]<br>1.名称:人工凿打开槽<br>2.规格:40*60<br>3.类型:线管开槽 水管<br>4.填充(恢复)方式:砂浆抹灰<br>[工作内容]<br>1.开槽<br>2.恢复处理                      | m    | 100 | 32.87 | 3287     |        |  |
| 9    | 030411001001 | 配管PC25       | [项目特征]<br>1.名称:25PVC配线线管<br>2.材质:PVC<br>3.规格:25<br>4.敷设方式:暗装<br>[工作内容]<br>1.电线管路敷设<br>2.钢索架设(拉紧装置安装)<br>3.砖墙开沟槽<br>4.接地 | m    | 637 | 10.75 | 6847.75  |        |  |
| 10   | 030411006001 | 接线盒          | [项目特征]<br>1.名称:接线盒<br>2.材质:综合<br>3.规格:86<br>4.安装形式:暗装<br>[工作内容]<br>1.本体安装   | 个    | 46  | 6.89  | 316.94   |        |  |
| 本页小计 |              |              |   |      |     |       | 28595.69 |        |  |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

第 4 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征   | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |         |  |
|------|--------------|-------------|--|------|-------|-------|---------|---------|--|
|      |              |             |  |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中：暂估价  |  |
| 11   | 030411002001 | 线槽PVC40*60  | [项目特征]<br>1. 名称:塑料线槽<br>2. 材质:PVC<br>3. 规格:40*60<br>[工作内容]<br>1. 本体安装<br>2. 补刷(喷)油漆  | m    | 10    | 15.33 | 153.3   |         |  |
| 12   | 031001006001 | 塑料管 给水管DN20 | [项目特征]<br>1. 安装部位:室内综合<br>2. 材质、规格:PVC DN20<br>3. 连接形式:热熔<br>[工作内容]<br>1. 管道安装<br>2. 管件安装<br>3. 塑料卡固定<br>4. 阻火圈安装<br>5. 压力试验<br>6. 吹扫、冲洗<br>7. 警示带铺设 | m    | 117.8 | 15.97 | 1881.27 |         |  |
| 13   | 031001006002 | 塑料管 排水管DN50 | [项目特征]<br>1. 安装部位:室内<br>2. 材质、规格:UPVCD N50<br>3. 连接形式:粘接<br>[工作内容]<br>1. 管道安装<br>2. 管件安装<br>3. 塑料卡固定<br>4. 阻火圈安装<br>5. 压力试验<br>6. 吹扫、冲洗<br>7. 警示带铺设  | m    | 117.8 | 21.64 | 2549.19 |         |  |
| 本页小计 |              |             |  |      |       |       |         | 4583.76 |  |





# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 计算基础   | 费率 (%) | 金额 (元)  | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|-----|--------------|-------------|--|--------|---------|----------|-----------|----|
| 1   | 031302B02001 | 组织措施费       | (分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率 | 10.08  | 1201.31 |          |           |    |
| 2   | 031302001001 | 安全文明施工费     | 分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算  | 19.23  | 2573.39 |          |           |    |
| 3   | 031302B03001 | 建设工程竣工档案编制费 | (分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率 | 1.92   | 228.82  |          |           |    |
| 合 计 |              |             |  |        | 4003.52 |          |           |    |

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
 2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。









全费用工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 2,184.00

(大写): 贰仟壹佰捌拾肆元整

其中:安全文明施工费(小写): 0

(大写): 零元整

招 标 人:

\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人:

\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人:

\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人:

\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

时间: 年 月 日



