## 竞争性谈判邀请书

重庆尚宇工程项目管理有限公司（以下简称：采购代理机构）接受重庆市铜梁区平滩初级中学校（以下简称：采购人）的委托，对重庆市铜梁区平滩初级中学校路面整治及窗户更换等维修改造工程进行竞争性谈判采购。欢迎有资格的供应商前来参加谈判。

## 一、竞争性谈判内容

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **包号及名称** | **最高限价**  **（元）** | **保证金**  **（元）** | **成交供应商数量（名）** | **采购标的对应的中小企业划分标准所属行业** |
| 重庆市铜梁区平滩初级中学校路面整治及窗户更换等维修改造工程 | 992,400.26 | 18000 | 1 | 建筑业 |

## 二、资金来源

财政预算资金，采购预算992,400.26元。

## 三、供应商资格条件

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，承建单位应为中小微企业（提供中小企业声明函）或监狱企业（提供监狱企业证明文件）或残疾人福利性单位（提供残疾人福利性单位声明函）；

（三）本项目的特定资格要求：1、供应商具备建设行政主管部门颁发的有效的**建筑工程施工总承包三级及以上资质**（提供有效的资质证书复印件加盖供应商公章）。

## 四、谈判有关说明

（一）凡有意参加谈判的供应商，请到采购代理机构处领取本项目竞争性谈判文件以及图纸、澄清等谈判前公布的所有项目资料，无论供应商领取与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

（二）获取竞争性谈判文件期限:

1.竞争性谈判文件提供期限:2025年7月9日至2025年7月14日17时30分。

2.报名方式:凡有意参加供应商,请于竞争性谈判文件提供期限内,在采购代理机构报名竞争性谈判文件等其它相关技术资料,售价500元/份,售后不退。请持法定代人身份证明书或法定代表人授权委托书(原件)和营业执照副本复印件。未在规定时间报名参加谈判的供应商，采购人和采购代理机构将不予接受其响应文件。

（三）竞争性谈判公告期限：自采购公告发布之日起三个工作日。

（四）谈判地点：重庆尚宇工程项目管理有限公司会议室

（五）提交响应文件开始时间：2025年7月15日北京时间9:00-9:30

（六）谈判开始时间：2025年7月15日北京时间9:30

## 五、保证金

## （一）保证金递交

## 供应商应足额交纳投标保证金（保证金金额详见本篇，一、竞争性谈判内容），将保证金以现金方式装至信封将其密封并加盖供应商鲜章交代理机构，保证金缴纳时间同提交响应文件时间。

## （二）保证金退还方式

## 1.未成交供应商的保证金，在开标会议结束后由代理机构现场直接退还。

## 2.成交供应商的保证金由代理机构保存，在成交供应商与采购人签订合同后由代理机构直接退还。

## 六、其他有关规定

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项（包）下的政府采购活动，否则均为无效谈判。

（二）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（三）同一合同项（包）下为单一品目的货物采购中，同一品牌同一型号产品有多家供应商参加谈判，只能按照一家供应商计算。

（四）同一合同项（包）下的货物，制造商参与谈判的，不得再委托代理商参与谈判。

（五）本项目的澄清文件（如果有）一律在行采家（www.gec123.com）上发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载与否，均视同供应商已知晓本项目澄清文件（如果有）的内容。

（六）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（七）谈判费用：无论谈判结果如何，供应商参与本项目谈判的所有费用均应由供应商自行承担。

**（八）本项目不接受联合体参与谈判，否则按无效处理。**

**（九）本项目不接受合同分包，否则按无效处理。**

（十）按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号，供应商列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

## 七、联系方式

采购人：重庆市铜梁区平滩初级中学校

联系人：周老师

电 话：19923403456

采购代理机构：重庆尚宇工程项目管理有限公司

联系人：陈老师

电 话：15123369535