

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	196706.82	
1.1	A.1土石方工程	838.8	
1.2	A.4砌筑工程	1718.38	
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	12339.02	
1.4	A.6金属结构工程	83356.18	
1.5	A.8门窗工程	4682.13	
1.6	A.9屋面及防水工程	5575.74	
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程	240.06	
1.8	A.11楼地面装饰工程	1929.09	
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	57023.48	
1.10	A.14油漆、涂料、裱糊工程	20075.96	
1.11	A.15其他装饰工程	5933.88	
1.12	A.16拆除工程	516.91	
1.13	D.9钢筋工程	544.32	
1.14	G.1混凝土构筑物工程	1932.87	
2	措施项目费	18088.47	
2.1	其中：安全文明施工费	8171.39	
3	其他项目费		
4	规费	5070.21	—
5	税金	22162.45	—
投标报价合计=1+2+3+4+5		242,027.95	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2. 分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	6.2	3035.84			
2	011707001001	安全文明施工费	税前合计	3.86	8171.39			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆	0.42	205.8			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。
 2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：土建工程		第 1 页 共 1 页		
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人+机）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率	10.32	5070.21
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		22162.45
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	19787.9
2.2	附加税	增值税	12	2374.55
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				27232.66

规费、税金项目计价表

工程名称：电梯设备（全费用）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	其他项目税金	增值税+附加税+环境保护税		
1.1	增值税	其他项目合计	9	
1.2	附加税	增值税	12	
1.3	环境保护税	按实计算		
合计				

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302B02001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	16.39	425.84			
2	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	19.23	523.19			
3	031302B03001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	1.94	50.4			
合 计					999.43			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。
2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

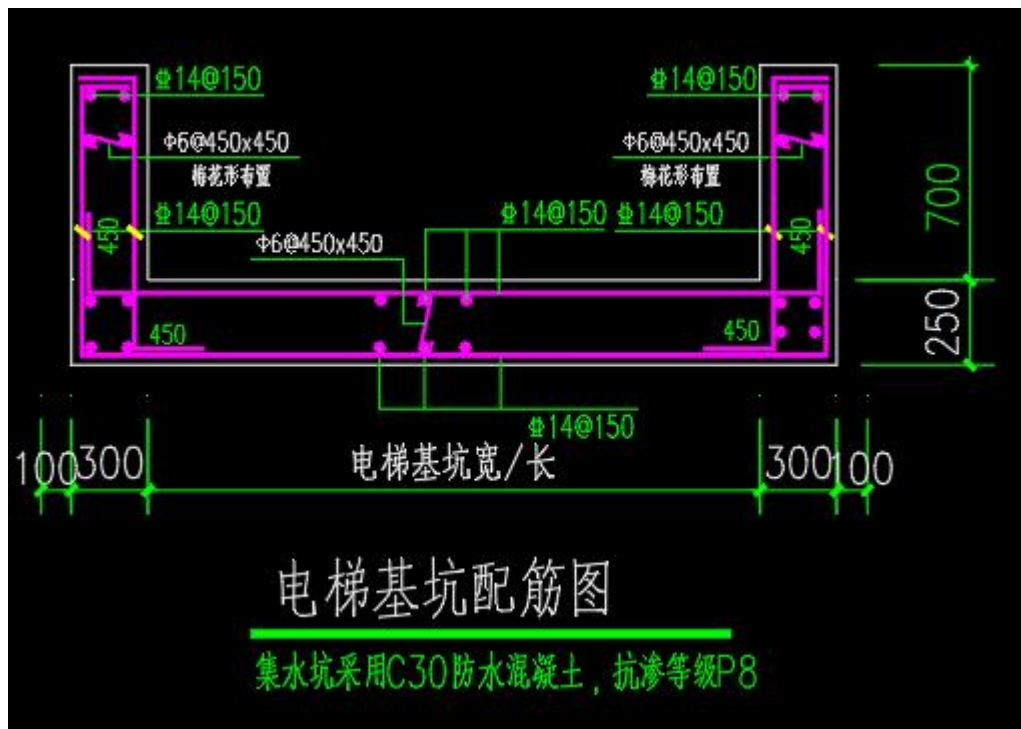
规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程		第 1 页 共 1 页		
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率	18	467.67
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		1922.33
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	1716.37
2.2	附加税	增值税	12	205.96
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				2390

重庆三峡医药高等专科学校职工食堂电梯加装 预算答疑

1、1层结构图中电梯基坑（集水坑）底板表面标高为多少，长、宽各位多少。是与否1层建筑平面图中1600高200厚砖砌防撞墙位置冲突。

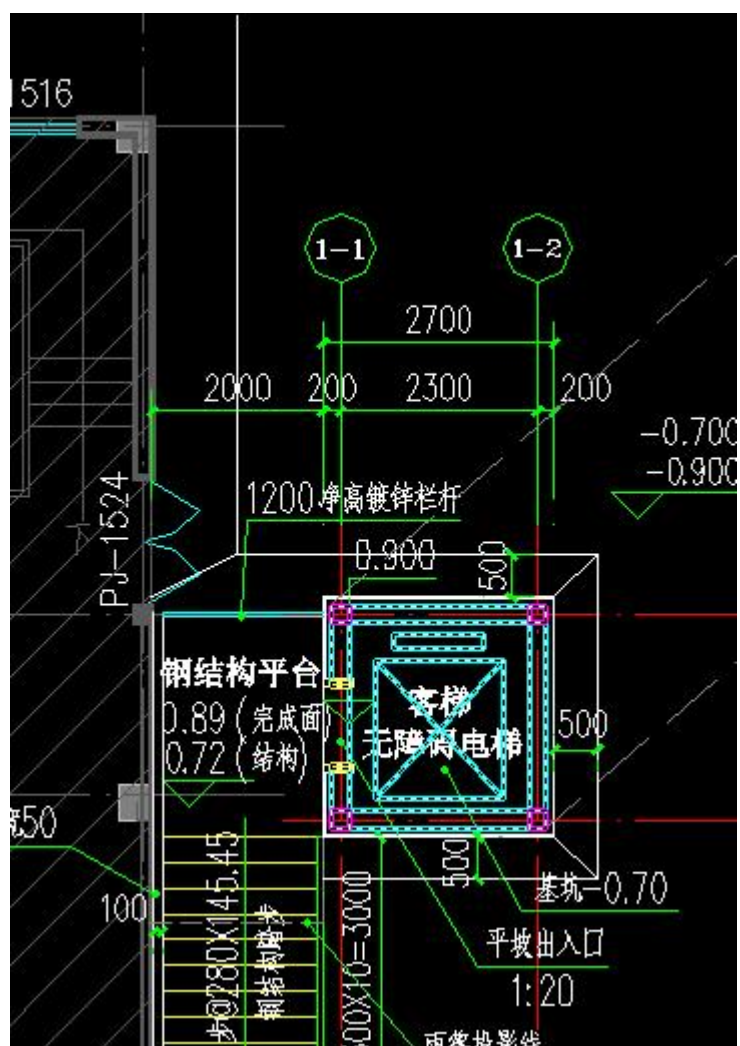
回复：-0.55, 基坑底板到0.9高度为1450；室外地面-0.7到0.9高度为1600。



上部再砖砌防撞墙

2、建筑平面图中无散水布置，散水面积如何考虑。

回复：一层散水为251色线，宽500；

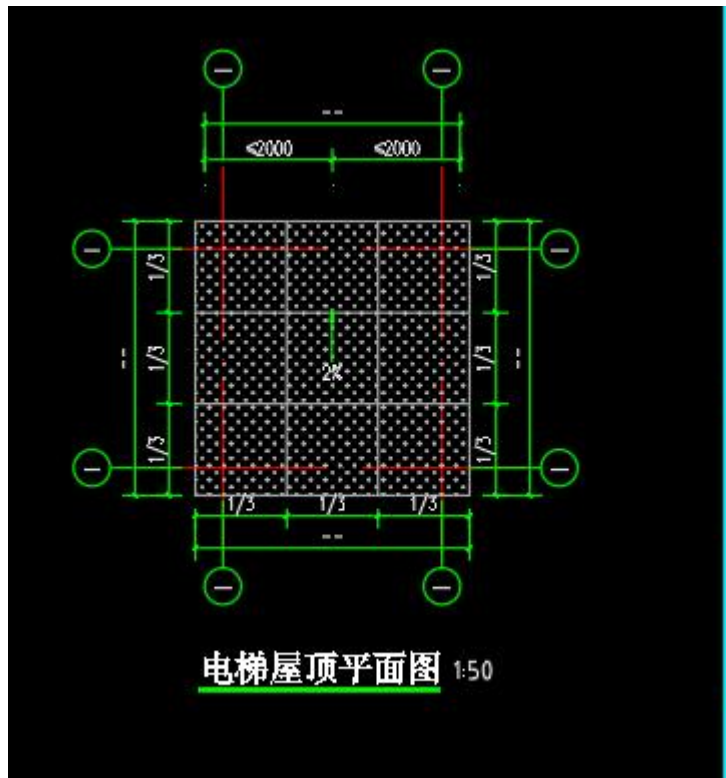
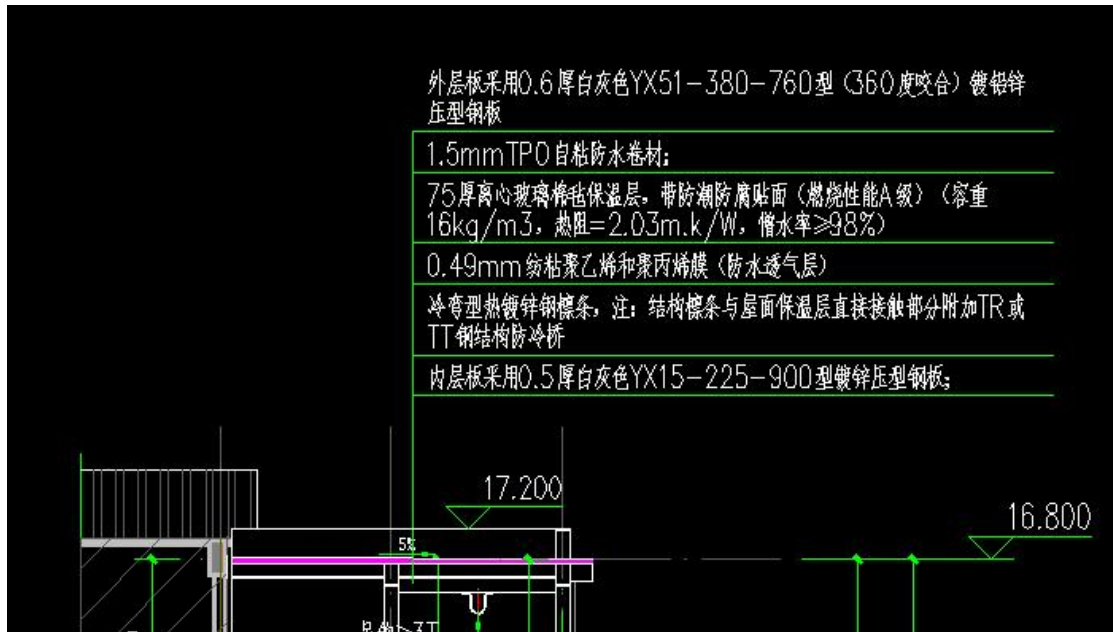


3、结施 06 中，车库加固是否包含在本次预算中。

回复：在本次设计内

4、屋面做法未找到大样。

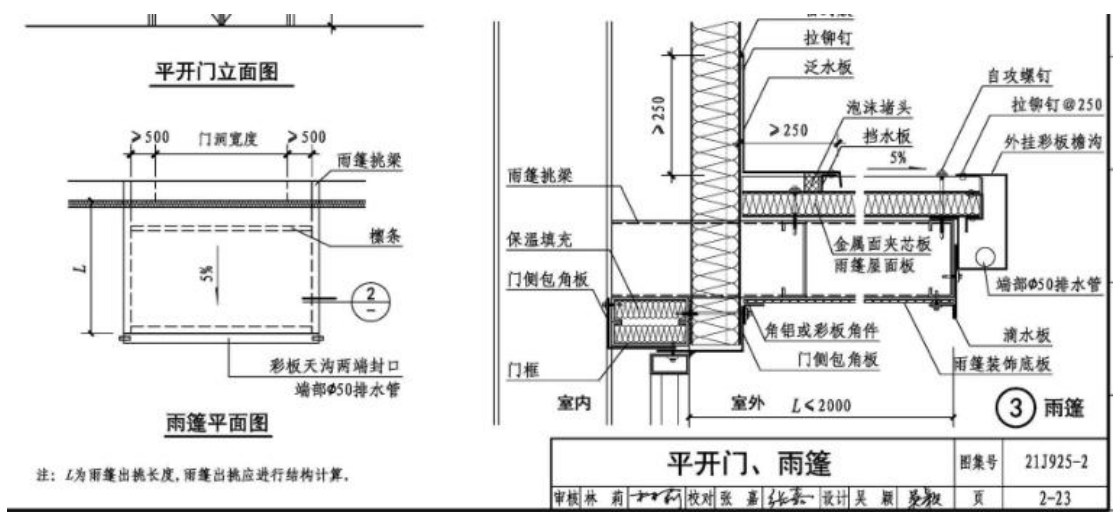
回复：



看向东那里补没补

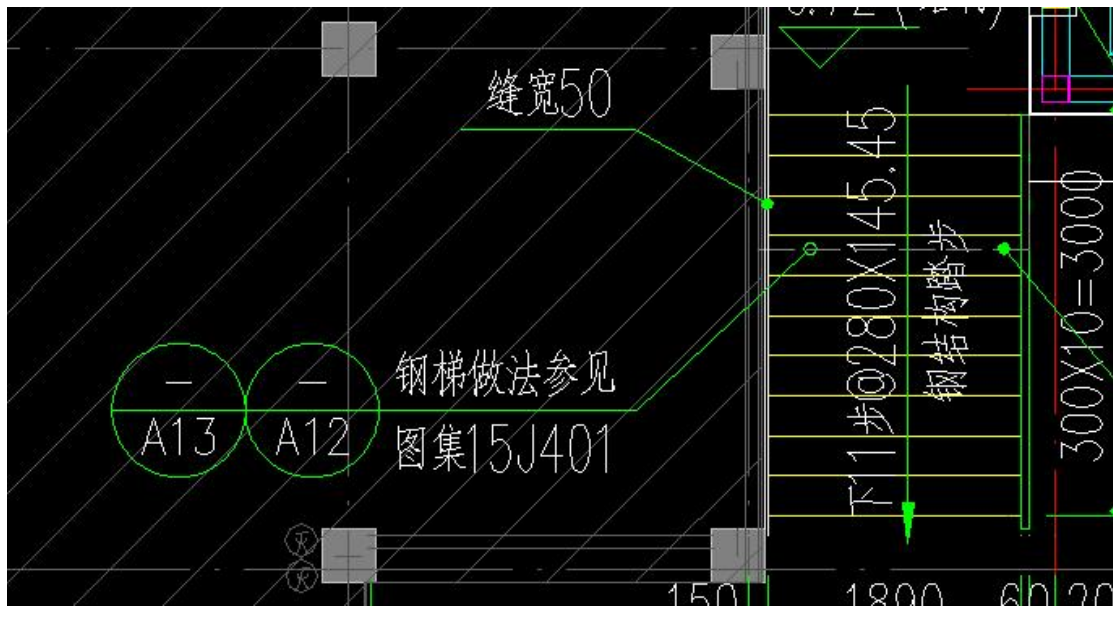
5、出口雨棚无大样。

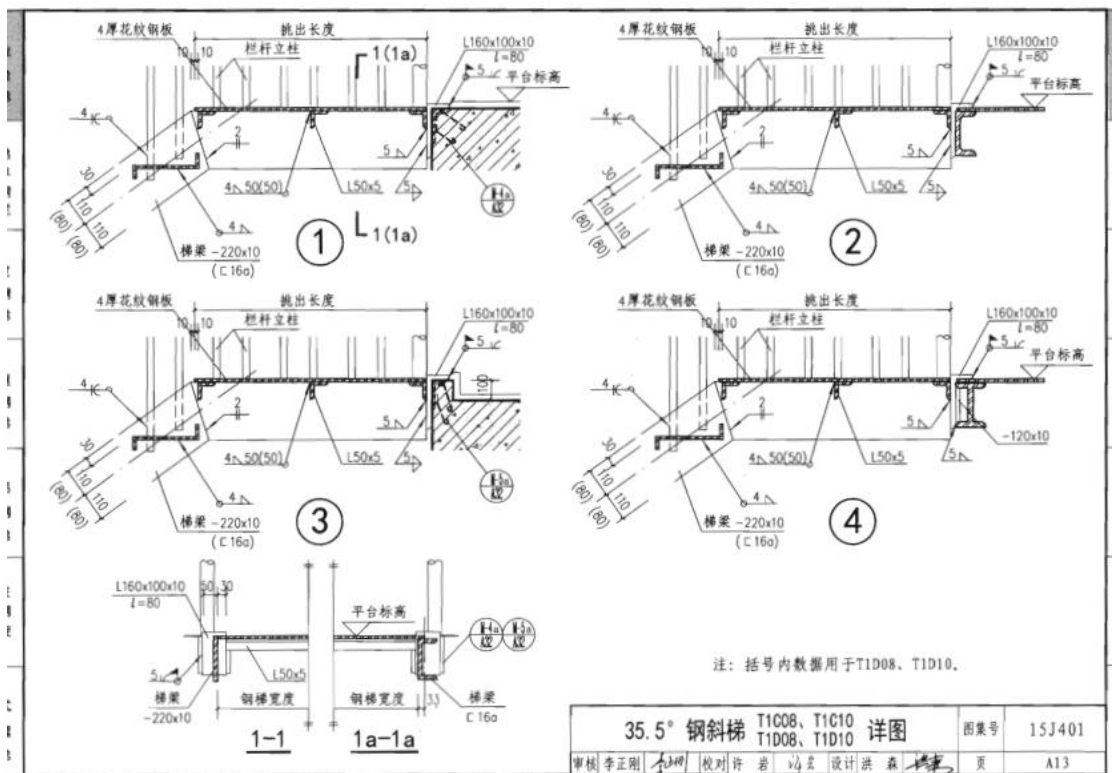
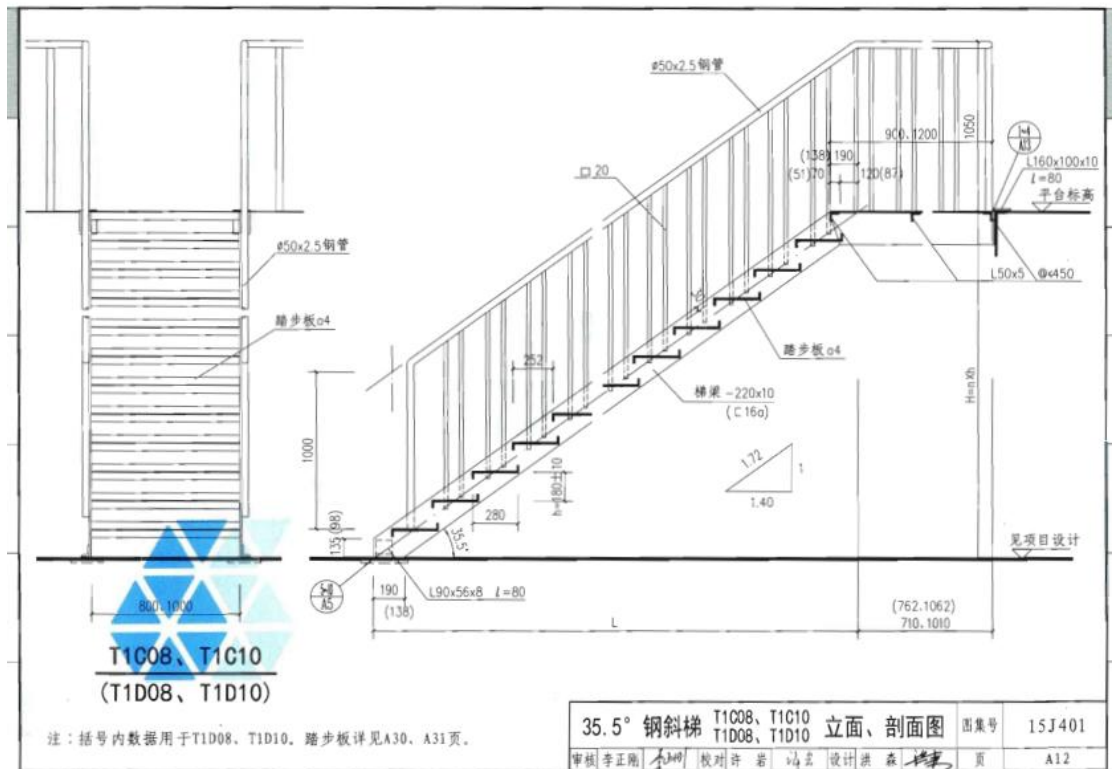
回复:



6、雨棚下钢踏步无大样。

回 复 :





7、建施 09 1-1 剖面中牛腿大样详结施，结施中只有挑板大样，无牛腿大样。

回复：原结构只能做挑板，满足设计需求

2025 年 7 月 7 日